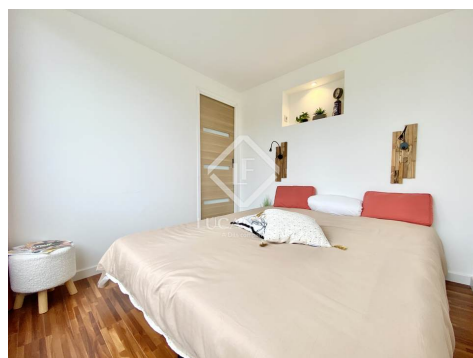
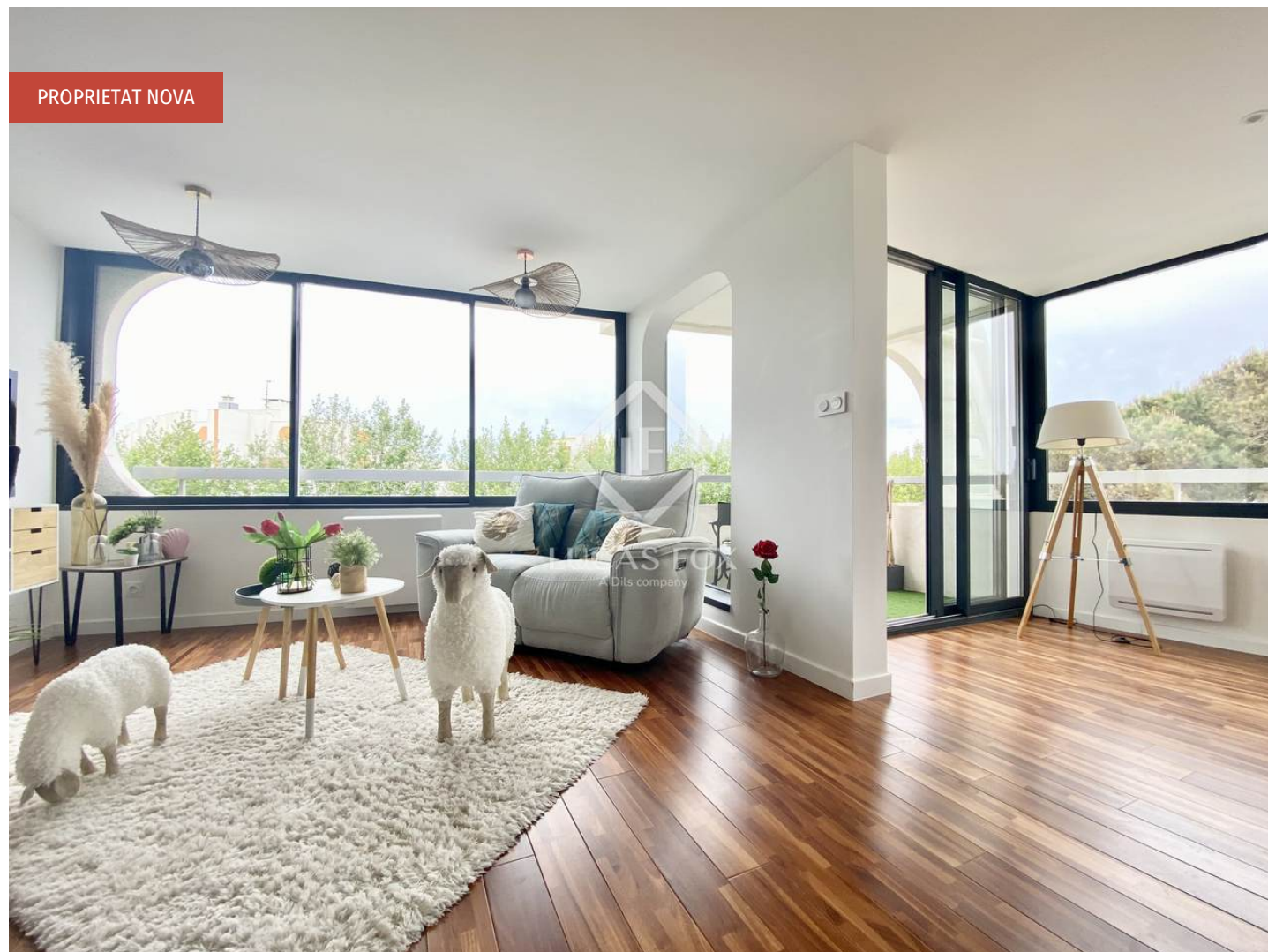


787.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Montpellier Seaside

França » Montpellier » Montpellier Seaside » 34280

3	2	84m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

787.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Montpellier Seaside

França » Montpellier » Montpellier Seaside » 34280

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **84m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Exclusiu i preciós apartament amb doble orientació a menys de 200 m de la platja amb gran garatge tancat, al cor de La Motte du Couchant a La Grande-Motte.

Exclusiu de Lucas Fox International Properties, preciós apartament amb doble orientació a menys de 200 m de la platja amb gran garatge tancat, al cor de La Motte du Couchant a La Grande-Motte.

Situat a un pas de la platja i a prop de tots els serveis, pis de 84 m² completament reformat, orientat tant al sud cap al mar com a l'oest, a la tercera planta d'un edifici amb un gran ascensor.

A la part de nit, dues habitacions, una petita habitació que serveix d'espai d'emmagatzematge i un lavabo separat comparteixen un primer bany amb una zona de vestidor. El dormitori principal disposa de bany i lavabo propis amb un segon vestidor.

El saló-menjador té una cuina oberta totalment equipada i una terrassa a la cantonada de l'edifici, costat sud i oest, amb una vista sense obstacles cap al mar. És un apartament que respira, perfectament funcional, i que gaudeix d'una lluminositat excepcional amb els seus finestrals al llarg de tota la façana i les seves múltiples orientacions.

Una porta blindada, noves finestres mirador d'alumini, parquet massís de teca a tot l'apartament, portes corredisses i un gran garatge tancat al soterrani (poc habitual a la zona) completen les boniques característiques d'aquesta propietat.

Està dirigit a inversors per a lloguers turístics donada la seva posició estratègica i la seva configuració que permet nombrosos llits, així com per a una residència principal o secundària per a una parella amb fills.

Obtingueu l'expedient complet i informació addicional del vostre agent dedicat, Sébastien ANGLADE, Agent Comercial - RSAC núm. 813 793 833 Montpellier.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.cat/go/mon59386

Terrassa, Ascensor, Llum natural,
Aparcament, Vistes a la ciutat, Traster,
Renovat, Interior, Finestres de doble vidre,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

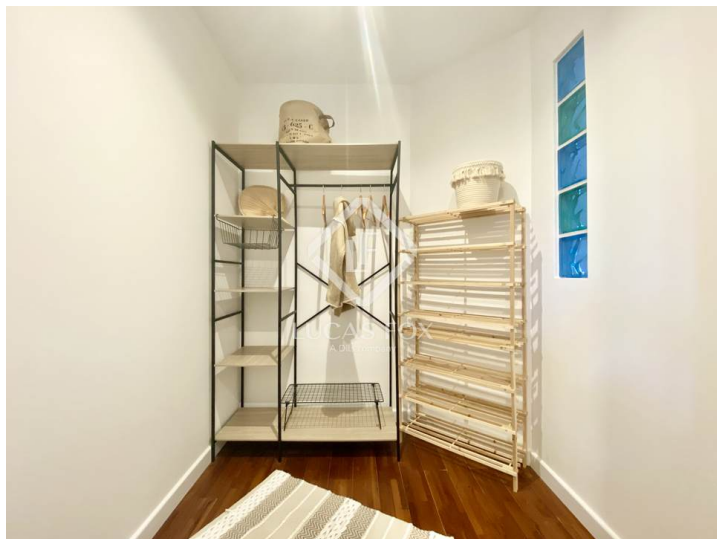
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

787.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Montpellier Seaside

França » Montpellier » Montpellier Seaside » 34280

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **84m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França