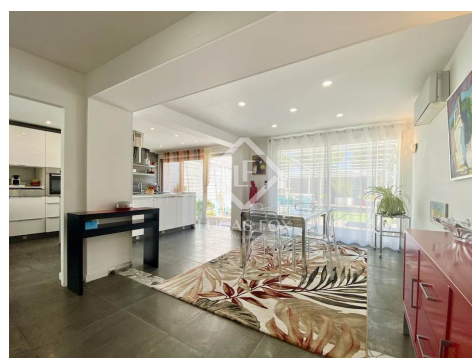


580.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Montpellier Seaside, Montpellier

França » Montpellier » Montpellier Seaside » 34250

4	2	160m²	390m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

580.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Montpellier Seaside, Montpellier

França » Montpellier » Montpellier Seaside » 34250

4	2	160m²	390m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Coexclusiva, en una urbanització tranquil·la i protegida dels turistes a l'estiu, vila de 161 m² habitables en una parcel·la de 384 m²

Propietats internacionals coexclusives de Lucas Fox, casa familiar al cor de Palavas-les-Flots, a 10 minuts a peu de les platges i de tots els serveis.

En una urbanització tranquil·la i protegida dels turistes a l'estiu, aquesta vila de 161 m² en una parcel·la de 384 m² compta amb quatre dormitoris i un total de set habitacions. A la part davantera de la propietat, un pati amb porta elèctrica permet aparcar fàcilment tres vehicles i un cobert.

L'entrada és a través d'una veranda orientada al sud que il·lumina la sala d'estar i la seva generosa alçada de sostre. Una segona part de la veranda actualment serveix com a despatx, amb el dormitori principal, el seu vestidor i el seu bany a la part posterior.

El saló, molt lluminós, és complet amb la seva cuina equipada amb una illa central i una zona de menjador que s'obre a l'exterior.

El jardí té una terrassa al costat de la casa on podeu seure a una taula a prop de la cuina. Hi ha un jacuzzi gran situat en una cantonada.

L'accés a la planta superior es fa mitjançant dues escales, una des de la sala d'estar i l'altra des del jardí, cosa que permet independitzar una part del nivell superior per a lloguers turístics, per exemple. Dues habitacions, potencialment tres, comparteixen un bany.

Hi ha aire condicionat i persianes elèctriques a totes les habitacions.

Obtingueu l'expedient complet i informació addicional del vostre agent dedicat, Sébastien ANGLADE, Agent Comercial - RSAC núm. 813 793 833 Montpellier.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.cat/go/mon60371

Jardí, Jacuzzi, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

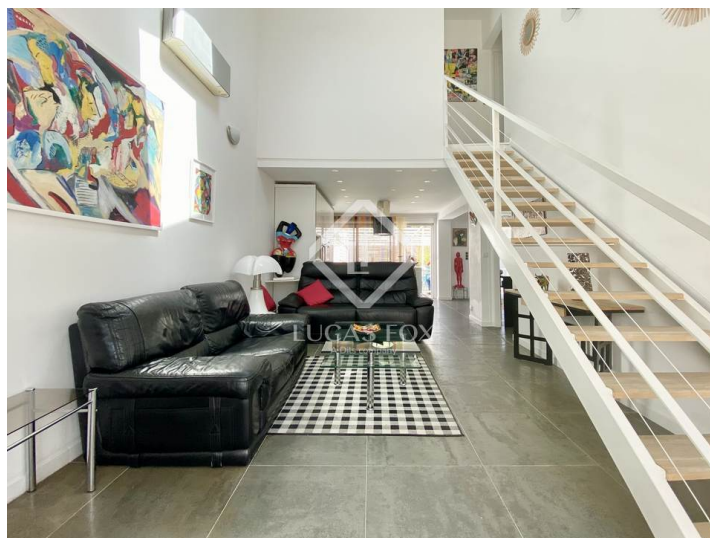
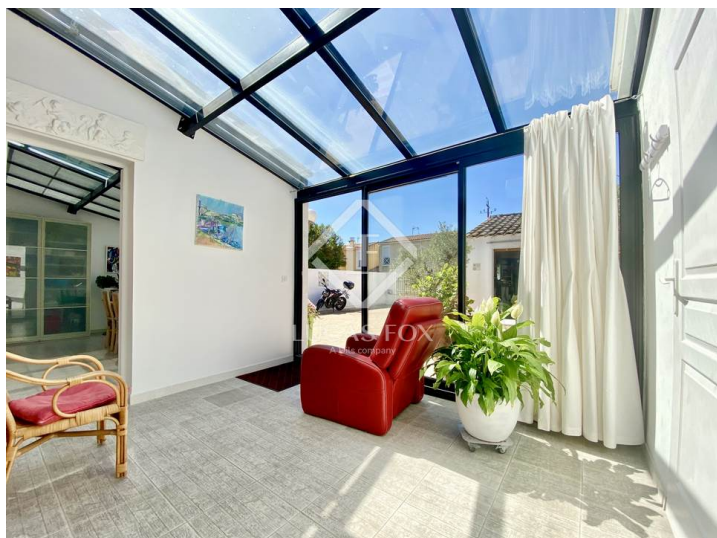
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

580.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Montpellier Seaside, Montpellier

França » Montpellier » Montpellier Seaside » 34250

4	2	160m²	390m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França