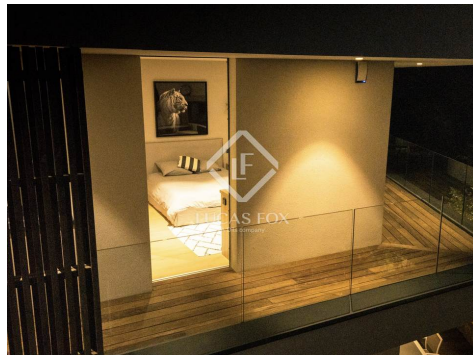
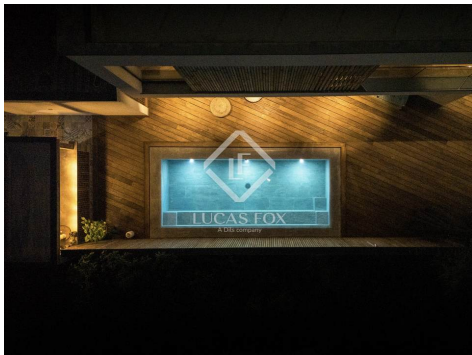
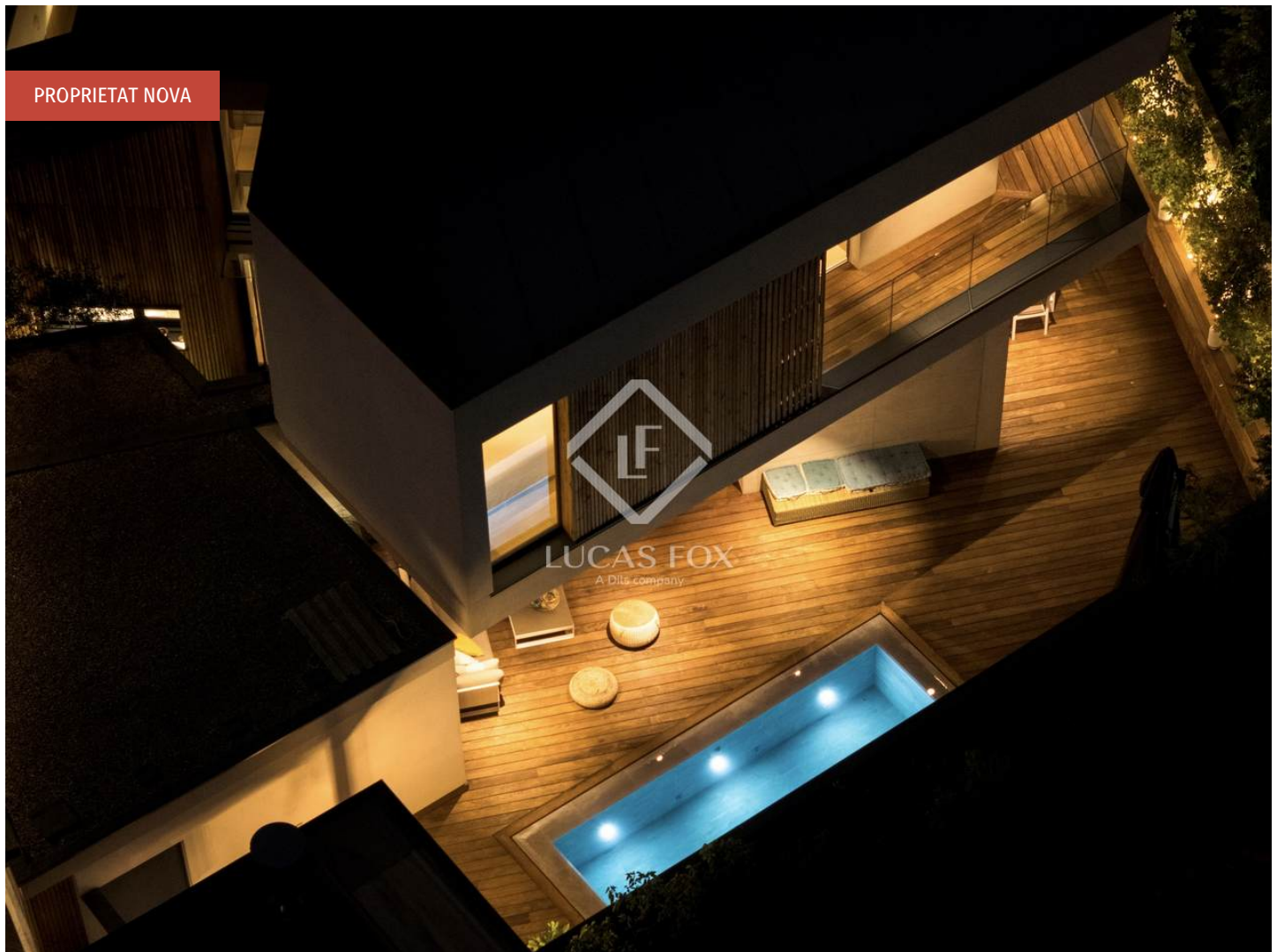


2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34170

5	4	370m²	800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34170

5	4	370m²	800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

En un entorn tranquil situat a 10 minuts a peu del centre de Castelnau, remarcable xalet de disseny arquitectònic de 360 m² en més de 800 m² de terreny.

Propietat coexclusiva de Lucas Fox International Properties, situada a 10 minuts a peu del centre de Castelnau-le-Lez, en un entorn tranquil i residencial, excepcional xalet de 310 m² dissenyat per un arquitecte i el seu mazet de 60 m² en una parcel·la de més de 800 m².

Aquesta propietat està composta de la següent manera. A la planta baixa, una gran sala d'estar s'obre a través de grans portes corredisses a una terrassa íntima amb una piscina de miralls. La sala d'estar està composta per múltiples espais: un menjador, una sala d'estar amb bar, una gran cuina-menjador i una sala de televisió amb home cinema. Un dormitori de convidats amb dutxa i lavabo completa aquest nivell.

A dalt, dos dormitoris grans comparteixen un preciós bany amb dutxa, mentre que la suite principal compta amb un magnífic vestidor i un bany amb dutxa, banyera d'hidromassatge i lavabo separat. Els tres dormitoris tenen accés a una terrassa, un ampli espai d'emmagatzematge i un gran despatx amb quatre o cinc llocs de treball.

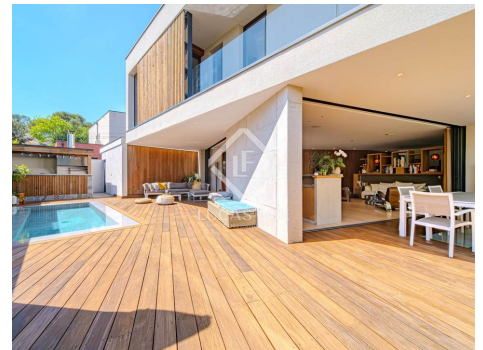
A la planta inferior, jocs/gimnàs, sauna, bugaderia, celler, magatzem, taller i garatge.

A l'exterior, hi ha grans terrasses de fusta exòtica amb una zona de piscina, una cuina d'estiu amb barbacoa i planxa, una zona d'emmagatzematge/bicicletes, una altra terrassa més ombrejada i un garatge amb capacitat per a dos cotxes i motocicletes.

Una parcel·la adjacent de 400 m² compta amb un antic Mazet de 60 m² per reformar, que permet ampliar el jardí existent al costat de la piscina. La casa principal, però, es pot vendre per separat de la parcel·la veïna.

Obteniu la fitxa completa i més informació del vostre agent dedicat, Sébastien ANGLADE Agent comercial - RSAC núm. 813 793 833 Montpellier.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.cat/go/mon60513

Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

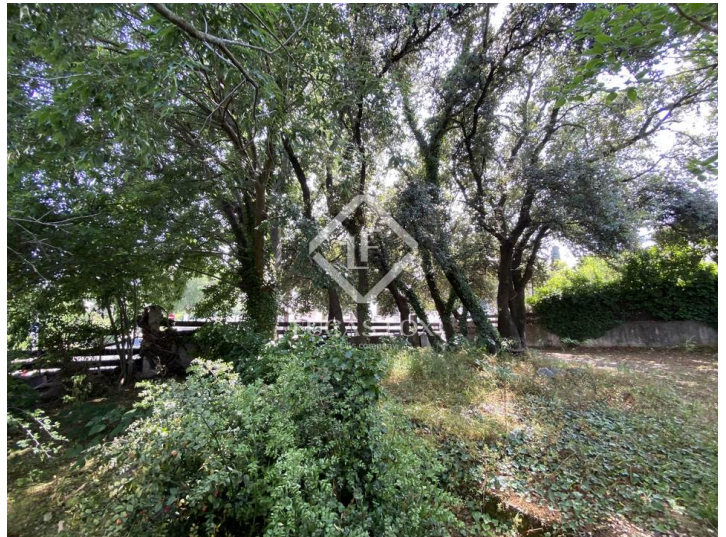
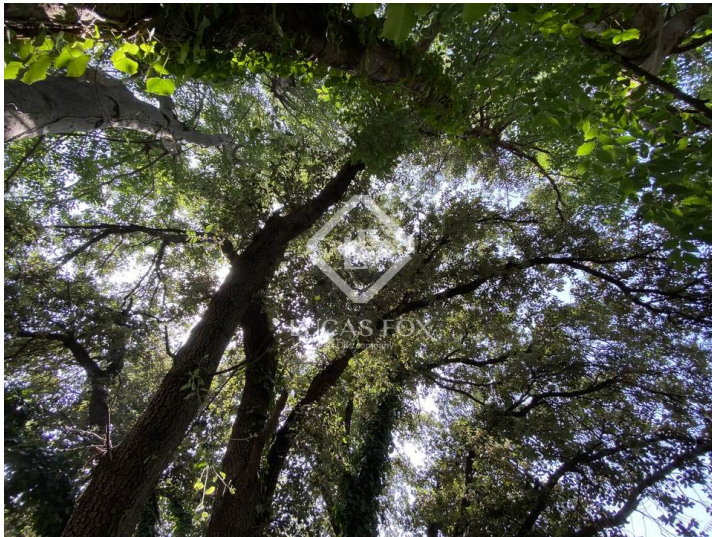
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34170

5	4	370m²	800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França