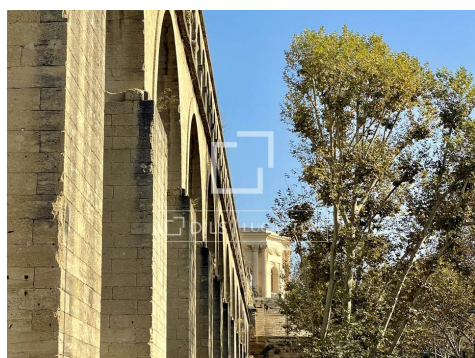
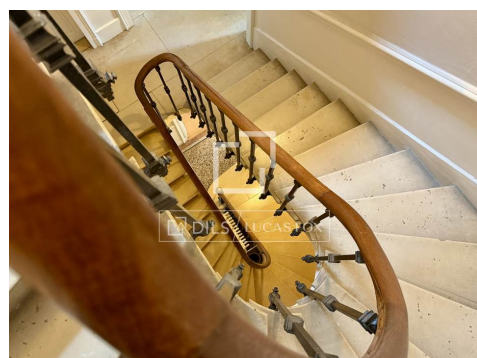
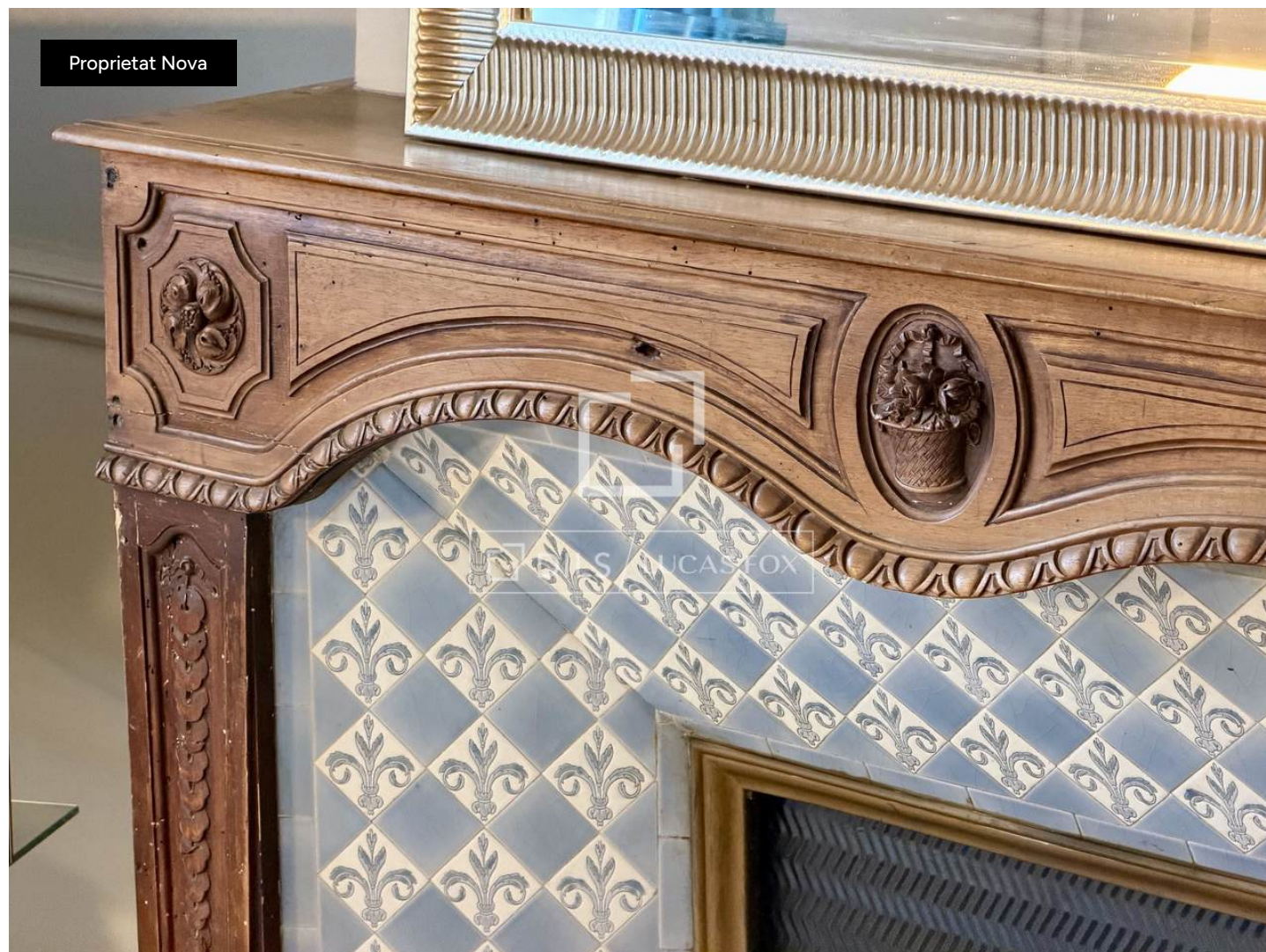


1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 300m² de jardí en venda a Montpellier Centre

França » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

5 240m² 300m²
Dormitoris Plànol Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.cat · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 300m² de jardí en venda a Montpellier Centre

Fora de mercat, situada al cobejat barri d'Arceaux de Montpellier, notable mansió privada amb jardí íntim, piscina i aparcament.

Llistat exclusiu fora de mercat de Lucas Fox International Properties, situat a la cobejada zona d'Arceaux de Montpellier, notable mansió privada amb jardí íntim, piscina, soterrani i aparcament.

Construïda a finals del segle XIX, aquesta propietat ha tingut diverses vides, durant les quals el seu encant s'ha conservat i el seu confort ha millorat contínuament. Recentment, un arquitecte de renom ha dut a terme una important reforma.

La seva distribució és la següent: un rebedor amb armaris encastats, una àmplia sala d'estar que inclou una sala d'estar, un menjador i una cuina semi-oberta. Una habitació independent serveix com a sala de televisió/despatx. Grans portes franceses s'obren al jardí i a la seva terrassa, ampliant els espais habitables a l'exterior. Un bany amb dutxa i WC completa la planta del jardí.

A la primera planta: dues habitacions grans, un safareig, un vestidor, un bany amb dutxa i un lavabo separat.

A la segona planta: tres dormitoris més i un bany.

El soterrani inclou dues grans habitacions.

El jardí aïllat està dividit en diferents zones: una terrassa menjador, una zona de descans sota els arbres i una terrassa al costat de la piscina. Un cobert ofereix un emmagatzematge convenient per a mobles d'exterior i eines de jardineria. Les bicicletes i l'equip de golf tenen el seu propi espai dedicat. Hi ha aparcament disponible per a dos vehicles.

S'han conservat els elements decoratius originals: terrazzo, motllures, xemeneies de marbre i llenya, terres de parquet i fusteria.

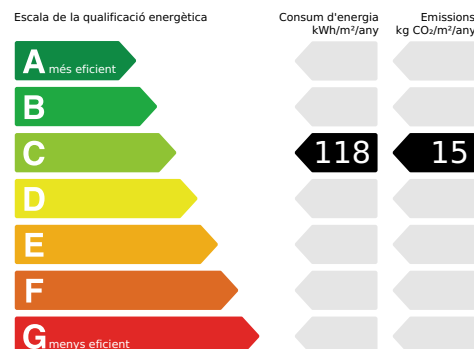
Obtingueu el dossier complet del vostre agent dedicat, Alexander DEANS, director de vendes.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.cat/go/mon69187

Terrassa, Piscina climatitzada, Jardí, Sostres alts, Propietat d'època, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Aparcament, Traster, Safareig, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, A prop del transport públic

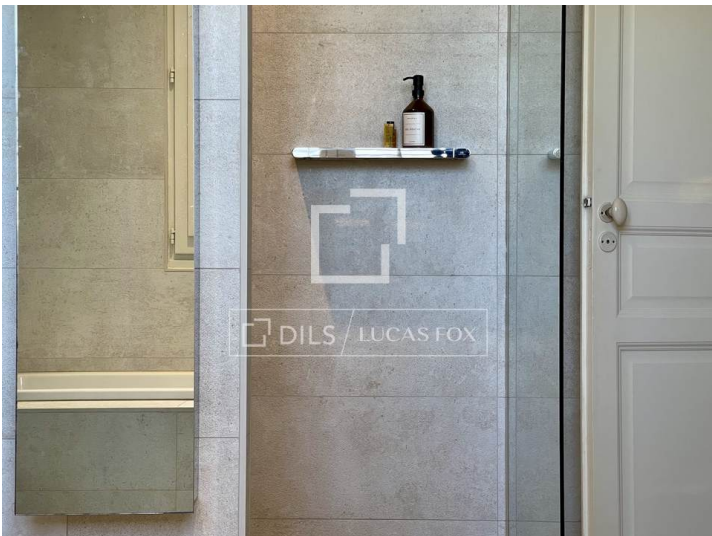


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.cat · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 300m² de jardí en venda a Montpellier Centre



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.cat · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França