

Preu des de 385.000 € New development - Venut

Monasterios Residences Pisos, Los Monasterios, València

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Los Monasterios, València amb preus des de 385,000 €

Concedida

Llicència d'obres

VENUT



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

Preu des de 385.000 € New development - Venut

Monasterios Residences Pisos, Los Monasterios, València

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Los Monasterios, València amb preus des de 385,000 €

Concedida

Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Los Monasterios, València amb preus des de 385,000 €

LLICÈNCIA D'OBRA CONCEDIDA

A l'exclusiva urbanització dels Monestirs hi ha Monestirs Residences, una sèrie d'habitatges de luxe amb acabats d'altíssima qualitat en un complex residencial tancat i protegit amb espais comuns excel·lents, i una ubicació privilegiada als peus de serra Calderona amb unes vistes impressionants al mar. Tot això, sense renunciar a la proximitat a València, amb un fàcil accés a la ciutat tant per carretera com amb transport públic.

Dissenyades per Touza Arquitectes, un prestigiós estudi professional l'activitat del qual es remunta al 1975, els habitatges es caracteritzen per una magnífica distribució en què s'ha potenciat la sensació de fusió entre els espais exteriors i interiors, unint els espais de vida amb l'impressionant paisatge de la zona, amb el mar de fons. A més, tots els habitatges tenen una orientació est i sud, cosa que juntament amb el factor del desnivell, estant a 170 metres per sobre del nivell del mar, possibilita que gaudeixin d'abundant llum solar i una agradable ventilació creuada gràcies a la brisa que arriba directament del mar. Monestirs Residences us ofereix habitatges elegants i luxosos que gaudeixen d'acabats i materials d'alta gamma, com les cuines i banys de Porcelanosa, amb electrodomèstics integrats de la marca Neff.

La tipologia dels pisos és variada i s'ofereixen habitatges de dos, tres, quatre i cinc dormitoris i amb dos o tres banys complets, amb superfícies des dels 149 m2 fins als 360 m2. Totes elles gaudeixen de sortida a àmplies terrasses orientades al mar, moltes amb increïbles vistes panoràmiques a la muntanya, al mar i al típic paisatge llevanti d'horta valenciana i camps de tarongers.

A més, tots els habitatges estan equipats amb la darrera tecnologia per fer la seva vida més fàcil. Disposen d'un sistema de domòtica que permet controlar a distància la climatització, la calefacció, així com l'encesa o l'apagada global de l'habitatge. Tindrà també connexió al videoporter i al sistema de càmeres de vigilància tant de la urbanització com del propi habitatge, integrat amb l'alarma.



lucasfox.cat/go/monasterios-residences

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

Preu des de 385.000 € New development - Venut

Monasterios Residences Pisos, Los Monasterios, València

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Los Monasterios, València amb preus des de 385,000 €

Concedida

Llicència d'obres

La urbanització ofereix seguretat les 24 hores, amb càmeres de videovigilància i consergeria, preciosos espais comuns enjardinats i una fantàstica piscina d'ús exclusiu per als veïns, un jardí amb gandules perfecte per relaxar-se i un gimnàs. A més, els propietaris són socis del Club de Campo Los Monasterios, un dels clubs residencials i esportius més exclusius de la zona, amb múltiples pistes de tennis, de pàdel, de bàsquet i de futbol i cinc grans piscines

Aspectes destacats:

- Urbanització exclusiva amb molta seguretat i zones comunitàries excel·lents com a piscina, jardí amb hamaques i un club de camp amb pistes de tennis, pàdel, futbol, bàsquet i 5 piscines
- Ubicació privilegiada als peus de serra Calderona, a prop del mar, de València i d'escoles internacionals de renom
- Habitatges de 2, 3, 4 o 5 dormitoris i 2 o 3 banys
- Terrasses amb vistes panoràmiques a la muntanya, al mar o al típic paisatge llewantí
- Acabats moderns i d'alta qualitat
- Sistema domòtic, videoporter, càmeres de vigilància i alarma

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	193m ² , Terrassa 17m ²	6.62%
Pis	Venut/uda	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	137m ² , Terrassa 11m ²	5.14%
Pis	Venut/uda	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	136m ² , Terrassa 53m ²	5.14%
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	173m ² , Terrassa 43m ²	4.74%
Pis	385.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	109m ² , Terrassa 13m ²	5.84%
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	162m ² , Terrassa 22m ²	3.51%
Pis	437.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	141m ² , Terrassa 28m ²	5.49%

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

Preu des de 385.000 € New development - Venut

Monasterios Residences Pisos, Los Monasterios, València

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Los Monasterios, València amb preus des de 385,000 €

Concedida

Llicència d'obres

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	167m ² , Terrassa 23m ²	6.67%
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	155m ² , Terrassa 49m ²	4.80%
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	161m ² , Terrassa 45m ²	5.15%
Pis	Venut/uda	Planta 2	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	216m ² , Terrassa 59m ²	5.22%
Pis	Venut/uda	Planta 2	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	214m ² , Terrassa 52m ²	5.59%
Pis	Venut/uda	Planta 2	5 Dormitoris 4 Cambres de bany	262m ² , Terrassa 98m ²	5.29%
Pis	Venut/uda	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	172m ² , Terrassa 50m ²	4.63%
Pis	Venut/uda	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	192m ² , Terrassa 92m ²	6.43%
Pis	Venut/uda	Planta 3	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	222m ² , Terrassa 66m ²	4.84%
Àtic	Venut/uda	Planta 4	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	221m ² , Terrassa 157m ²	5.12%
Àtic	Venut/uda	Planta 4	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	213m ² , Terrassa 161m ²	4.94%
Àtic	Venut/uda	Planta 4	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	210m ² , Terrassa 168m ²	4.05%
Àtic	Venut/uda	Planta 4	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	210m ² , Terrassa 202m ²	5.06%

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

Preu des de 385.000 € New development - Venut **Monasterios Residences Pisos, Los Monasterios, València**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Los Monasterios, València amb preus des de 385,000 €

Concedida

Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya