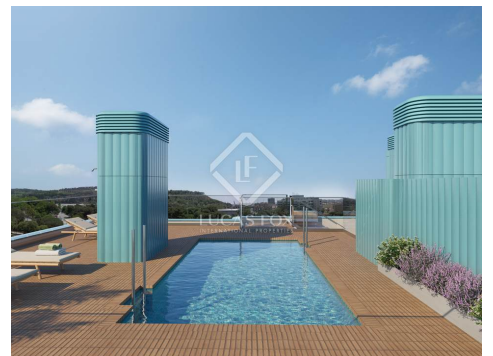


**Preu des de 265.000 € New development**  
**Montjuic Living Pisos, Sants, Barcelona**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Sants, Barcelona amb preus des de 265,000 € i rendibilitat del 5%, 30 Pisos disponibles

<b>Q1 2027</b>	<b>30</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>4,87%</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Rendibilitat de fins a



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

## Preu des de 265.000 € New development

# Montjuic Living Pisos, Sants, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Sants, Barcelona amb preus des de 265,000 € i rendibilitat del 5%, 30 Pisos disponibles

<b>Q1 2027</b>	<b>30</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>4,87%</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Rendibilitat de fins a

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Sants, Barcelona amb preus des de 265,000 € i rendibilitat del 5%

Lucas Fox presenta Montjuïc Living, una exclusiva promoció de 102 habitatges d'obra nova de dos i tres dormitoris. Aquesta promoció se situa a dos edificis moderns d'arquitectura avantguardista, al costat de l'icònic parc de Montjuïc. Amb un disseny de la mà del conegut estudi Adoras atelier arquitectura, aquest projecte combina l'estil de vida cosmopolita de Barcelona amb la serenitat d'un entorn natural únic. Així, ofereix als residents una experiència de vida incomparable. La ubicació és immillorable, ja que es localitza en un entorn consolidat i proper a prestigiosos col·legis, hospitals i instal·lacions esportives. A més, destaca la seva excel·lent connexió al vibrant ambient urbà del centre de Barcelona.

Cada habitatge de Montjuïc Living ha estat dissenyat per optimitzar la comoditat i la funcionalitat a través d'espais amplis, lluminosos i que conviden a la vida a l'aire lliure. Els interiors destaquen per la sofisticació i la qualitat en els acabats, ja que integren materials d'alta gamma i solucions contemporànies que reforcen l'estètica moderna i el confort de la llar. Les generoses terrasses i els finestrals panoràmics no només permeten que la llum natural inundi cada racó, sinó que també connecten l'interior amb el majestuós entorn de Montjuïc, cosa que crea un autèntic oasi urbà. Els futurs propietaris tenen a més l'opció d'exclusius àtics amb solàrium privat, ideals per gaudir de vistes clares i un ambient de total privadesa.

Montjuïc Living ofereix una sèrie de comoditats d'alt nivell, dissenyades per gaudir del benestar integral. Al terrat, trobem una àmplia piscina al costat d'un solàrium i una zona d'oci infantil. És a dir, un espai perfecte per a moments de relaxació i oci en família. La planta baixa compta amb un gimnàs professional equipat amb tecnologia d'última generació, un espai de *coworking* i una sala polivalent per a esdeveniments privats, fet que aporta un toc exclusiu i pràctic a la vida quotidiana.

Aquest projecte representa la perfecta fusió entre la natura i el disseny urbà, ja que ofereix un equilibri entre el confort modern i l'encant d'un dels enclavaments naturals més emblemàtics de Barcelona. No dubteu a contactar amb Lucas Fox per obtenir més informació sobre aquesta excepcional oportunitat.



[lucasfox.cat/go/montjuic-living](https://lucasfox.cat/go/montjuic-living)

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

## Preu des de 265.000 € New development

# Montjuic Living Pisos, Sants, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Sants, Barcelona amb preus des de 265,000 € i rendibilitat del 5%, 30 Pisos disponibles

**Q1 2027**    **30**    **1, 2 & 3**    **50m<sup>2</sup>**    **4,87%**  
 Finalització    Unitats disponibles    Dormitoris    Dimensions des de    Rendibilitat de fins a

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	365.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	70m <sup>2</sup> , Terrassa 4m <sup>2</sup>
Pis	405.000 €	Planta 1	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	69m <sup>2</sup> , Terrassa 15m <sup>2</sup>
Pis	470.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	102m <sup>2</sup> , Terrassa 6m <sup>2</sup>
Pis	415.000 €	Planta 2	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 11m <sup>2</sup>
Pis	265.000 €	Planta 4	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	50m <sup>2</sup> , Terrassa 1m <sup>2</sup>
Pis	460.000 €	Planta 5	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	71m <sup>2</sup> , Terrassa 46m <sup>2</sup>
Àtic	525.000 €	Planta 6	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	103m <sup>2</sup> , Terrassa 50m <sup>2</sup>
Àtic	645.000 €	Planta 6	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	97m <sup>2</sup> , Terrassa 26m <sup>2</sup>

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya



## Preu des de 265.000 € New development Montjuic Living Pisos, Sants, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Sants, Barcelona amb preus des de 265,000 € i rendibilitat del 5%, 30 Pisos disponibles

**Q1 2027**    **30**                      **1, 2 & 3**    **50m<sup>2</sup>**                      **4,87%**  
Finalització    Unitats disponibles    Dormitoris    Dimensions des de    Rendibilitat de fins a



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya