

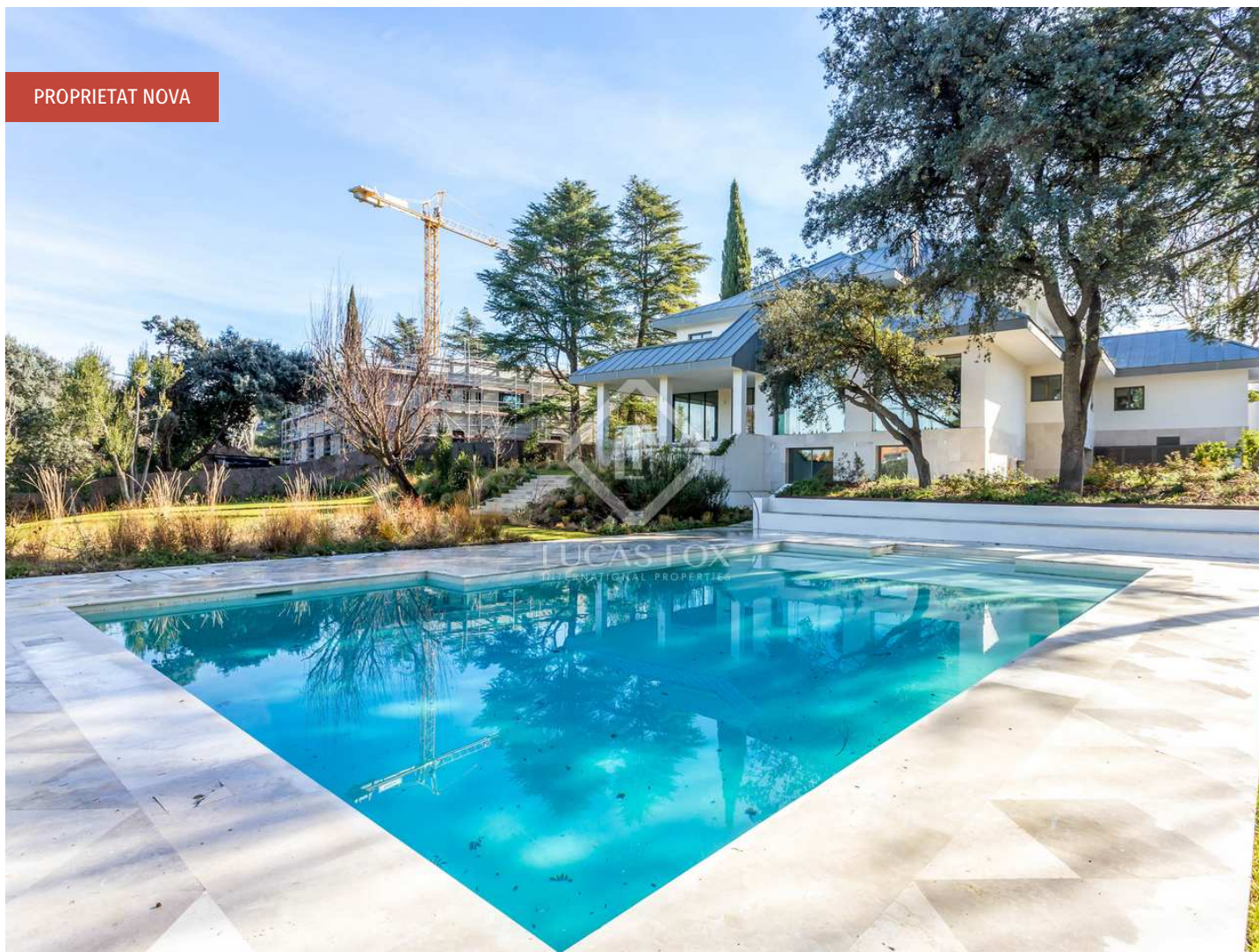
7.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 1,800m<sup>2</sup> de jardí en venda a La Moraleja

Espanya » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>950m<sup>2</sup></b>	<b>2.750m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

PROPIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espanya

7.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 1,800m<sup>2</sup> de jardí en venda a La Moraleja

Espanya » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>950m<sup>2</sup></b>	<b>2.750m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

### DESCRIPCIÓ

**Lucas Fox La Moraleja presenta aquesta oportunitat única d'habitatge a estrenar a una parcel·la que s'obre a l'exclusiu camp de golf de La Moraleja. La casa va ser construïda amb els millors materials i les darreres tecnologies. Es pot oferir moblada.**

La casa compta amb dues entrades de garatge, una al descobert i una altra coberta amb accés directe a la casa, zona de serveis.

Ens rep un lluminós vestíbul d'entrada amb pati interior que distribueix els diferents accessos d'una manera intel·ligent.

Planta Principal: ampli saló amb el seu despatx independent amb sortida al porxo i impressionants vistes al golf. Comunica amb el menjador, també amb vistes a una antiga alzina, piscina i golf. El menjador pot estar integrat a la cuina, decorada amb tot luxe, però compta amb unes portes corredisses si es prefereix la intimitat.

La cuina construïda amb les millors qualitats compta amb el seu propi menjador diari. En aquesta planta també hi trobem cambra i bany de servei i lavabo de cortesia.

L'habitació amb bany de convidats també són a aquesta planta; característica molt demandada avui dia.

Primera Planta:

Gran dormitori principal amb dos banys i terrassa amb vistes al golf. Una habitació tipus apartament, molt independent amb el seu vestidor, zona de treball i bany. Dues habitacions més amb els vestidors i els banys.

Àtic: gran espai amb moltes possibilitats, es pot fer servir com a sala de jocs, treball o apartament independent amb el seu propi bany.

Semisoterrani: gran saló multiús amb sortida directa a la piscina, pot servir de gimnàs, sala de jocs, compta amb la seva pròpia mini cuina, vesturari i bany, té entrada independent.



[lucasfox.cat/go/mor47692](https://lucasfox.cat/go/mor47692)

Piscina, Jardí, Gimnàs, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes al golf, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Plafons solars, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 916 774 331 • [moraleja@lucasfox.es](mailto:moraleja@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espanya



7.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 1,800m<sup>2</sup> de jardí en venda a La Moraleja

Espanya » Madrid » La Moraleja » 28109

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>950m<sup>2</sup></b>	<b>2.750m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

La piscina és de pedra natural i disposa de pou propi.

Les vistes, la ubicació, el paisatgisme, el disseny i la distribució intel·ligent creen un conjunt que enamora i no es pot deixar de visitar.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espanya