

1.495.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciudalcampo

Espanya » Madrid » Ciudalcampo » 28707

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>2.800m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espanya

1.495.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciudadcampo

Espanya » Madrid » Ciudadcampo » 28707

**5** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **420m<sup>2</sup>** Plànol      **2.800m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Xalet independent de 420m<sup>2</sup> sobre parcel·la de 2800m<sup>2</sup> en ubicació privilegiada.

Lucas Fox La Moraleja comercialitza aquest modern habitatge de 420m<sup>2</sup> i 2800m<sup>2</sup> de parcel·la plana en una magnífica ubicació amb cinc dormitoris, piscina, preciós jardí i autèntica privadesa.

Aquesta vila ens ofereix privadesa, practicitat i tranquil·litat.

En destaquem les estances amb visuals rectes i la seva eplèndida lluminositat i privadesa així com la seva perfecta ubicació.

-Planta principal: ampli vestíbul rebedor en doble alçada amb llum espectacular que ens dóna accés al saló menjador amb grans finestrals i accés a un meravellós porxo que connecta amb la piscina i el jardí. A més, ens dóna accés a la cuina amb sortida també al jardí, àmplia amb gran capacitat d'emmagatzematge i cambra de bugaderia. En aquesta planta hi trobem una habitació en suite i un despatx o àmplia sala multiusos.

-Primera planta: màster suite àmplia i lluminosa amb bany i vestidor, habitació amb bany obert i zona de vestidor i dos dormitoris amplis que comparteixen un bany.

El jardí, a parcel·la plana, ens ofereix un agradable porxo amb zona de barbacoa, una zona per aparcar tres cotxes i una àmplia zona de gespa així com una bonica piscina. La parcel·la és plana i té una ubicació privilegiada a prop de l'entrada i del col·legi SEK.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita o ampliar informació.

La urbanització de Ciudadcampo, a només 35 minuts del centre de la ciutat, compta amb un excepcional emplaçament dins del parc regional de la Conca Alta del Manzanares. Està considerada una de les millors urbanitzacions privades de Madrid, amb seguretat 24 hores i control d'accés d'entrada i sortida. Cal destacar les excepcionals dotacions i serveis dins de la pròpia urbanització, com el col·legi internacional SEK o el club esportiu RACE amb camp de golf, pistes de pàdel i tennis, piscina, gimnàs, hípica i camp de futbol. Es troba en una zona privilegiada, envoltada d'alzinars i amb vistes a la Serra de Madrid.



[lucasfox.cat/go/mor49061](https://lucasfox.cat/go/mor49061)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 916 774 331 • [moraleja@lucasfox.es](mailto:moraleja@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espanya



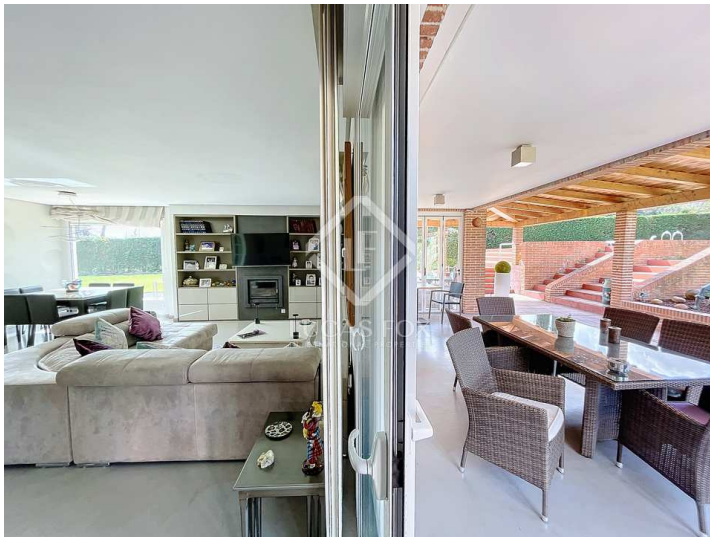
1.495.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Ciudalcampo

Espanya » Madrid » Ciudalcampo » 28707

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>420m<sup>2</sup></b>	<b>2.800m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La destacada urbanització disposa d'un club esportiu, el RACE, que compta amb un camp de golf de 18 forats, hípica, piscina coberta, piscina exterior, gimnàs, pàdel, tennis i restaurant. A més, a la urbanització es troba el meravellós col·legi privat internacional SEK.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.cat • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Espanya