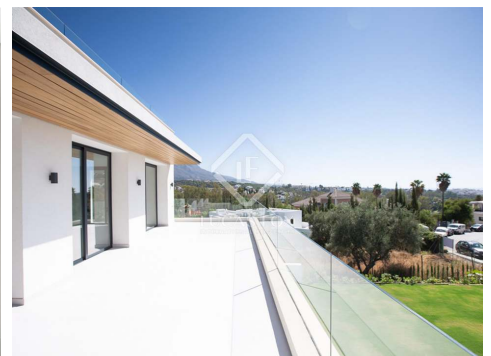


2.800.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 206m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>404m<sup>2</sup></b>	<b>1,142m<sup>2</sup></b>	<b>206m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Espanya

2.800.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 206m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>404m<sup>2</sup></b>	<b>1,142m<sup>2</sup></b>	<b>206m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Villa contemporània amb una arquitectura impressionant i una tecnologia avançada, en venda a la Vall del Golf, Marbella.

Exclusiva vila amb impressionants vistes a la muntanya de La Concha ia la costa a la Vall del Golf de Nova Andalusia, molt a prop de tots els serveis ia tan sols 10 minuts amb cotxe de Puerto Banús.

Aquesta vila contemporània d'obra nova combina una arquitectura i una tecnologia d'avantguarda amb acabats d'alta qualitat i certificat d'eficiència energètica A, per la qual cosa és una excel·lent habitatge familiar moderna.

El disseny únic ofereix interiors oberts i fluids que connecten amb els exteriors, formats per un porxo, un pati i una piscina infinita. A la planta baixa trobem un menjador, una cuina totalment equipada amb primeres marques com Nolte i Neff, una oficina i un lavabo de convidats. La primera planta consta de 3 dormitoris, 2 banys i una terrassa.

La planta baixa compta amb un sistema Bluetooth i la casa disposa d'altaveus Bose que permeten connectar-se a tots els dispositius electrònics. A més, la casa té un sistema de domòtica per controlar de forma remota tot el sistema d'il·luminació i les persianes.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació sobre aquesta magnífica vila de luxe en venda a la Vall de l'Or de Nova Andalusia.

En construcció, finalització prevista per a finals de 2019.



[lucasfox.cat/go/mrb17241](http://lucasfox.cat/go/mrb17241)

Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat,  
Llum natural, Aparcament,  
Edifici modernista,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
Aire condicionat, Alarma,  
Armaris encastats, Cuina equipada, Exterior,  
Finestres de doble vidre, Obra nova,  
Safareig, Seguretat, Sistema domòtic,  
Traster, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

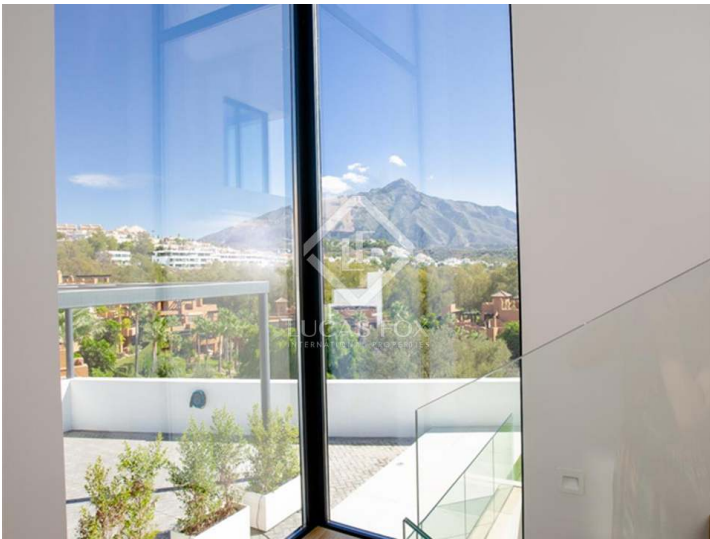
+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalusia, Marbella, Espanya

2.800.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 206m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>404m<sup>2</sup></b>	<b>1,142m<sup>2</sup></b>	<b>206m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Espanya