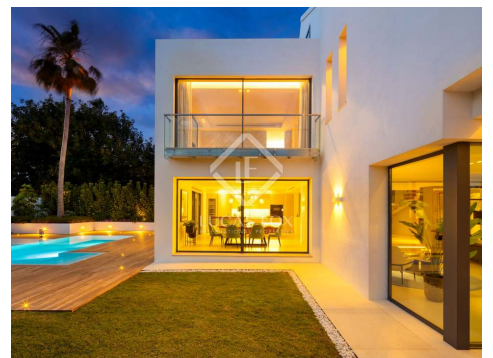


€2,985,000 Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la de 5 dormitoris amb 290m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>880m<sup>2</sup></b>	<b>290m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

€2,985,000 Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la de 5 dormitoris amb 290m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucia

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>880m<sup>2</sup></b>	<b>290m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Increïble vila totalment renovada de 5 dormitoris, situada estratègicament a Puerto Banús, a un pas de la platja i de tots els serveis.**

Aquesta preciosa vila de 2 plantes va ser completament renovada el 2018 i es presenta en excel·lent estat. Gràcies al seu disseny excepcional, es tracta d'un habitatge familiar fantàstica de 5 dormitoris i 4 banys, amb una distribució ideal.

La vila està totalment moblada i consta d'un ampli i lluminós saló a la planta baixa amb una cuina, 2 dormitoris, un bany, un lavabo, un garatge per a 2 cotxes i l'accés a la magnífica terrassa i a la piscina.

A la primera planta hi ha els 3 dormitoris i 3 banys restants, incloent el luxós dormitori principal amb bany privat. La terrassa-solàrium i la sauna també es troben a la planta superior de la vila.

A poca distància de la platja, al costat de Puerto Banús, prop de camps de golf i tots els serveis, és l'emplaçament perfecte per gaudir del millor estil de vida de Marbella.



[lucasfox.cat/go/mrb17834](https://lucasfox.cat/go/mrb17834)

Jardí, Piscina, Garatge privat, Aparcament, Aire condicionat, Calefacció, Llar de foc, Plafons solars, Renovat, Sistema domòtic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

€2,985,000 Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / Vil·la de 5 dormitoris amb 290m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucia

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>880m<sup>2</sup></b>	<b>290m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya