

€3,300,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 400m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6	6	738m²	1,020m²	400m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

€3,300,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 400m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6	6	738m²	1,020m²	400m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Vila d'estil modern i elegant amb característiques incre bles com 3 piscines, un spa cobert i home cinema. La zona de dia ben equipada i de planta oberta rep abundant llum natural i connecta amb la terrassa.

Aquesta àmplia habitatge disposa d'un total de tres piscines i es distribueix en tres plantes, incloent planta baixa i soterrani.

La vila, situada a la fi d'un tranquil carrer  sense sortida, s'orienta a sud i ofereix unes vistes espectaculars a Marbella i a la mar. A més, ofereix una privacitat envejable, ja que no està envoltada de veïns. La vila s'assenta sobre una parcel·la de m s de 1.000 m² i té una àmplia superfície construïda de 738 m². Un camí tancat envolta l'entrada de l'habitatge i hi ha una zona d'estacionament per a fins a quatre cotxes.

Des del camí d'entrada, uns graons condueixen a jardí, amb una zona de gespa, parterres i una gran piscina. Una barbacoa coberta i una  rea de cuina a l'aire lliure són perfectes per a sopars animades o pl cids en companyia dels seus éssers estimats. Hi ha zones per relaxar-se i gaudir de dies relaxants voltant de la piscina.

Entrem a l'habitatge per la planta inferior, on ens dóna la benvinguda un rebedor. En aquest nivell hi ha quatre dormitoris, tots amb bany privat i detalls de marbre. Aquestes estades gaudeixen d'una elegant decoració neutra i tenen vistes a una de les piscines.

Aquesta vila compta amb totes les facilitats per relaxar-se. Un spa a casa ben equipat en aquest nivell té una sauna i un bany turc, i una piscina profunda per alliberar endorfines. Aquesta planta també disposa d'un gimnàs i bany amb dutxa.

Accediu a la planta baixa per les escales o en ascensor, on hi ha la zona de dia. Des d'aquesta alçada, gaudir  de vistes incre bles a les copes dels arbres de Marbella, amb el mar de fons. El sal  flueix al llarg de l'espai i disposa de finestres de sòl a sostre, i els porxos coberts protegeixen l'habitatge de la calor de el sol d'estiu.



lucasfox.cat/go/mrb24750

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Garatge privat, Gimnàs, Ascensor, Llum natural, Sostres alts, Terres de marbre, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Cinema domèstic, Cuina equipada, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Obra nova, Sal  gourmet, Sistema dom tic, Traster, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

€3,300,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 400m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6	6	738m²	1,020m²	400m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa

El saló principal combina una zona de menjador amb seients i la xemeneia central, creant un espai molt acollidor. Aquí, podrà gaudir de les àmplies vistes dels arbres madurs, amb el mar i el cel en l'horitzó.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

€3,300,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 400m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

6	6	738m²	1,020m²	400m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya