

7.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 321m<sup>2</sup> terrassa en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>665m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>	<b>321m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

7.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 321m<sup>2</sup> terrassa en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>665m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>	<b>321m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Impressionant vila de somni d'estil contemporani a 200 metres de la platja a l'elegant resort de Badia de Marbella conegut per la bellesa de les seves platges amb dunes, elegants zones comunes i seguretat les 24 hores.**

Aquesta obra d'art arquitectònica d'estil modern i amb orientació sud s'ha completat recentment i actualment presenta excel·lents acabats per oferir el millor estil de vida costaner de luxe.

En entrar a la vila, un impressionant rebedor a doble alçada ens dona la benvinguda i ens condueix a un saló ampli i lluminós, totalment decorat i moblat pel prestigiós interiorista Pedro Peña. El saló està connectat a una sala de televisió a part, amb un disseny interior molt sofisticat, llar de foc moderna i racó d'oficina.

El disseny obert d'aquesta vila crea un espai diàfan i fluid amb zones d'estar, menjador i cuina oberta. La cuina elegant, completament moblada i equipada amb electrodomèstics Miele d'alta gamma, és la zona gourmet perfecta.

La cuina i el menjador tenen accés directe a la terrassa àmplia i a les cures jardins. Les zones exteriors de la vil·la estan totalment equipades per gaudir dels 320 dies de sol a l'any a Marbella, amb zones chill-out, zona menjador i cuina exterior.

La peça clau de la vila és la impressionant escala de cargol, que connecta les quatre plantes d'aquesta casa excepcional de la manera més elegant.

El dormitori principal de vila Shiro és una veritable suite a un nivell superior, amb el confort i el disseny dels hotels més luxosos. Aquest espai magníficament presentat està moblat i decorat amb una gran elegància. Les finestres de terra a sostre permeten l'entrada de sol abundant la major part del dia, convertint-la en una suite de somni. Aquest dormitori art-deco es fusiona a la perfecció amb el bany elegant i l'àmplia terrassa amb magnífiques vistes al mar.

La vila combina diferents materials per oferir el darrer disseny arquitectònic i unes característiques mai vistes a Marbella.



[lucasfox.cat/go/mrb27343](https://lucasfox.cat/go/mrb27343)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Spa, Jacuzzi, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Sistema domòtic, Seguretat, Sala de jocs, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Cinema domèstic, Barbacoa, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)

7.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 321m<sup>2</sup> terrassa en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>665m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>	<b>321m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

A la planta inferior de la vila, trobem altres característiques exquisides, com el magnífic celler amb impressionants acabats en fusta. La zona d'oci d'aquesta vila és espectacular, amb taula de billar, zona de televisió i zona de bar i còctels. A la mateixa planta, la vila ofereix una zona d'spa d'última generació amb sala de massatges, sauna, hammam i dutxa; tot amb un veritable ambient de retir.

Res millor per completar aquesta obra mestra d'avantguarda que un solàrium perfecte, amb zona chill-out, jacuzzi i vistes èpiques al mar Mediterrani.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

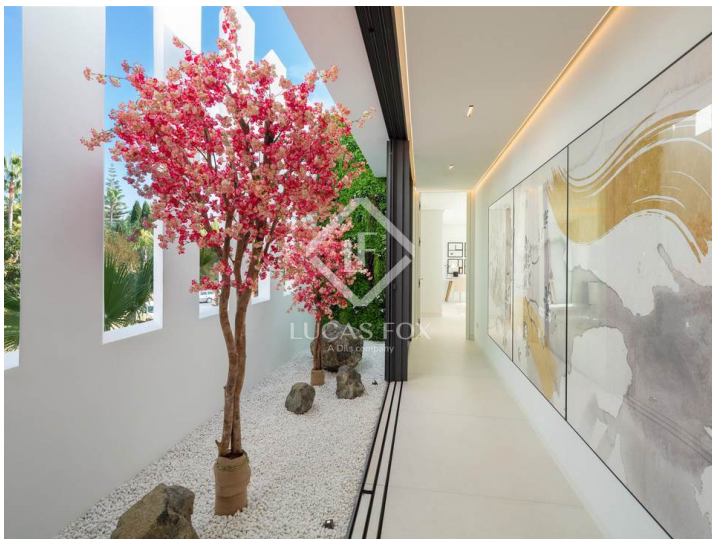
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat)

7.500.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 321m<sup>2</sup> terrassa en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>665m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>	<b>321m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat