

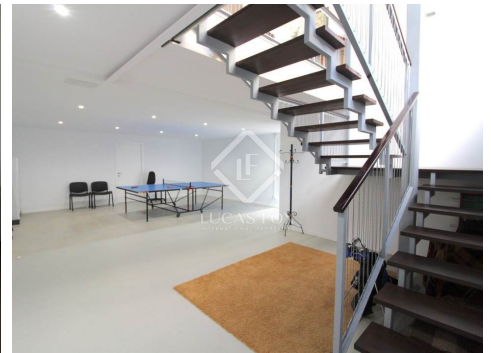
2.399.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 730m<sup>2</sup> de jardí en venda a San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espanya » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara »

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **430m<sup>2</sup>** Plànol      **100m<sup>2</sup>** Terrassa      **730m<sup>2</sup>** Jardí

VENUT/UDA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

2.399.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## **casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 730m<sup>2</sup> de jardí en venda a San Pedro de Alcántara / Guadalmina**

Espanya » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara »

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **430m<sup>2</sup>** Plànol      **100m<sup>2</sup>** Terrassa      **730m<sup>2</sup>** Jardí

### DESCRIPCIÓ

**Elegant vila de 430 m<sup>2</sup> més 160 m<sup>2</sup> de terrassa amb orientació sud situada a Cortijo Blanco, a pocs metres de passeig marítim i prop de restaurants, botigues i xiringuitos.**

Aquesta meravellosa vila amb orientació sud es troba en un recinte de 730 m<sup>2</sup> amb una superfície construïda de 430 m<sup>2</sup>, més àmplies terrasses de 160 m<sup>2</sup>. La vila es beneficia de 5 dormitoris i 3 banys complets, a més d'un ampli saló-menjador, una piscina exterior de bona mida i zona de gespa amb vegetació i flors. També destaca la seva terrassa bioclimàtica. La vila ofereix a més una sala de jocs separades, així com un segon saló i un ampli garatge per a dos cotxes.

Entrant per la gran porta d'entrada, ens rep un saló-menjador de planta oberta i una cuina totalment equipada. La planta baixa hi ha una sala de jocs amb zona d'estar, mentre que els dormitoris i els banys es troben a la planta superior.

L'habitatge està equipada amb sistema de seguretat amb alarma perimetral.



[lucasfox.cat/go/mrb30482](https://lucasfox.cat/go/mrb30482)

Terrassa, Garatge, Llum natural,  
Aparcament, Zona chill-out, Traster,  
Sistema domòtic, Sistema d'alarma,  
Seguretat, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Balcó, Armari encastats,  
Aire condicionat,  
A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)

2.399.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 730m<sup>2</sup> de jardí en venda a San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espanya » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara »

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>430m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>730m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat