

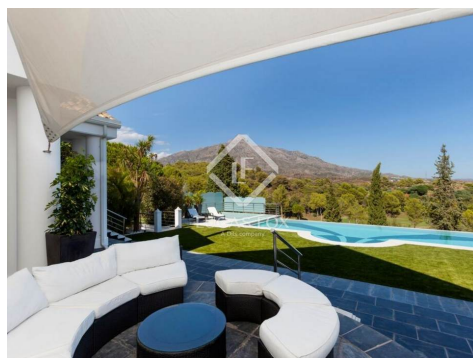
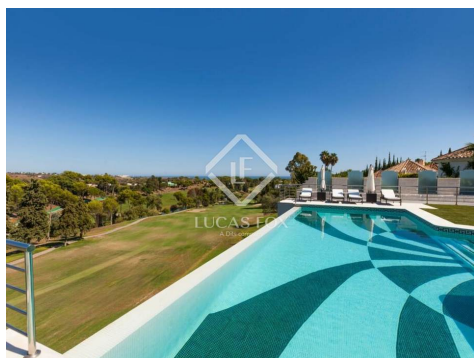
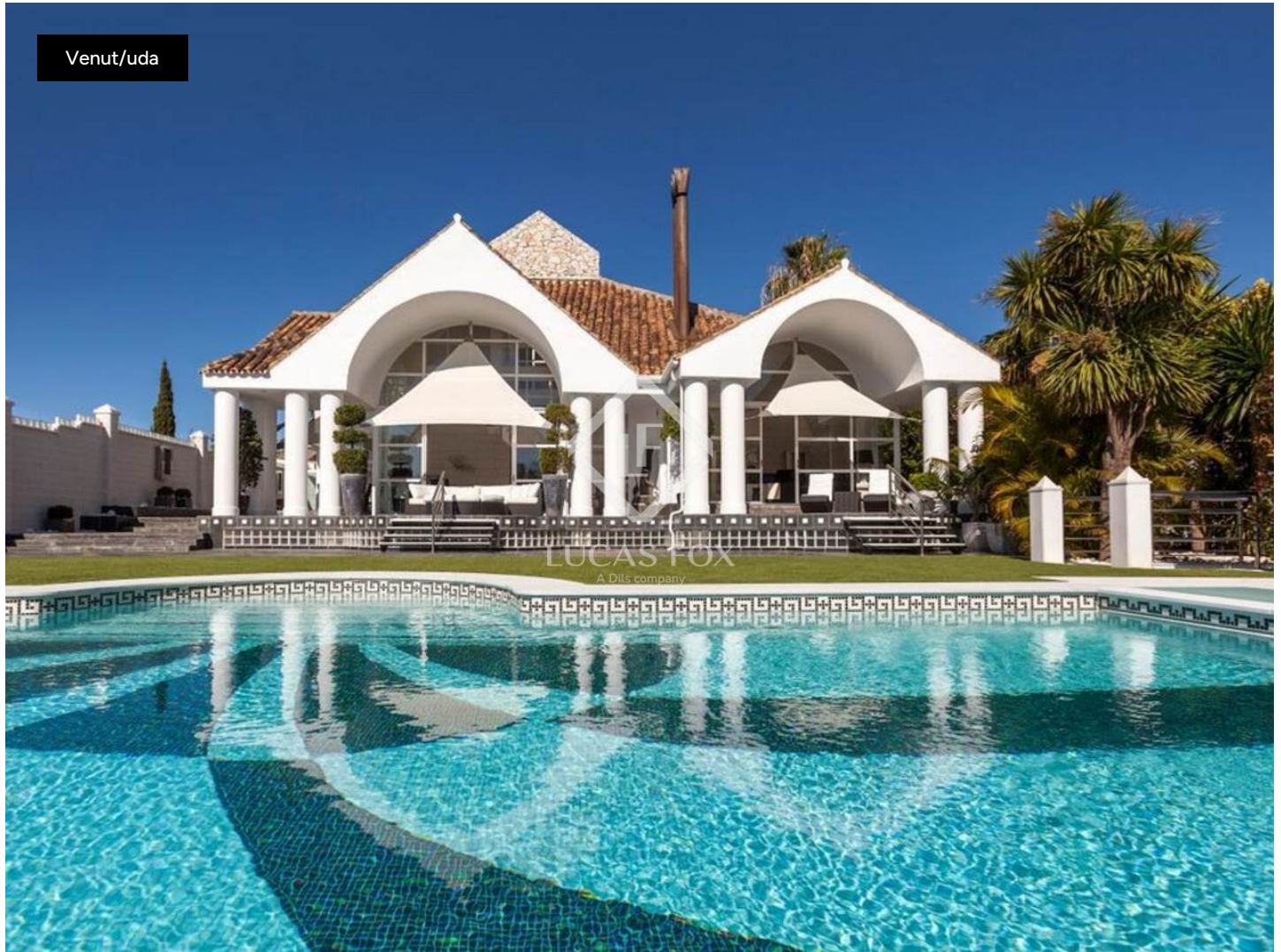
3.750.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 2,500m² de jardí en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

5	7	1.000m ²	2.500m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

Venut/uda



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

3.750.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 2,500m² de jardí en venda a Nueva Andalucia

Impressionant vila de luxe de 5 dormitoris amb un disseny contemporani en venda amb una immillorable ubicació a primera línia, amb vista a el prestigiós Aloha Golf al cor de Nova Andalusia.

Aquesta vila s'ha dissenyat amb les millors qualitats i la seva arquitectura única amb sostres molt alts, una bonica maçoneria i acabats art-decò en tot l'espai la converteix en un dels pocs edificis catalogats de Marbella.

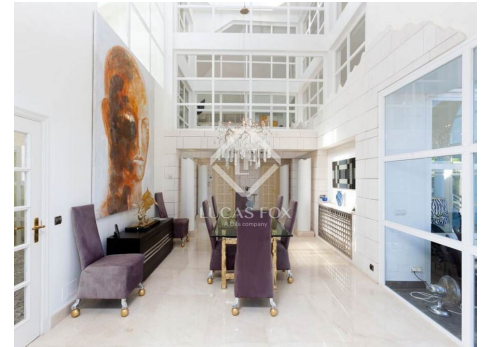
L'habitatge s'assenta sobre una parcel·la gran i molt privada i compta amb impressionants vistes directes a el camp de golf, que arriben fins al mar. A l'exterior, s'ofereix un jardí ben cuidat amb una piscina infinita i una àmplia terrassa amb zona d'estar i menjador independent a l'aire lliure.

S'han afegit unes cridaneres fonts i il·luminació exterior de colors per crear les atmosferes més espectaculars. S'accedeix a l'habitatge per una passarel·la il·luminada, que ens condueix a un gran vestíbul d'entrada i a continuació a un gran saló dividit en dos nivells, un formal i un altre informal, i un d'ells compta amb una llar de foc en funcionament.

Hi ha un gran menjador i una cuina ultramoderna de la marca Gaggenau amb una fantàstica varietat d'electrodomèstics de cuina que inclouen forns dobles i cafetera integrada. En aquesta mateixa planta, es disposa un lavabo de cortesia i el dormitori principal amb vestidor i un impressionant bany privat amb banyera exempta. A continuació, una escala de cargol ens condueix a una oficina o sala de jocs i a un dormitori addicional amb bany privat. En tot l'habitatge l'atenció a l detall ha estat un element clau, per exemple, amb la seva pintura única i amb la presència de vidre d'or en els dormitoris per a una privacitat total.

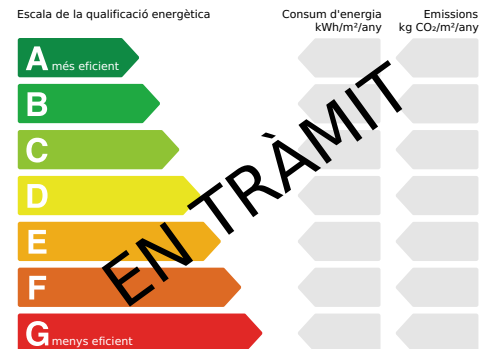
A la planta baixa, s'ofereixen dos dormitoris de convidats grans addicionals, tots dos amb banys privats. Un d'ells s'ha dissenyat com a rèplica dels de l'Exclusive London Dorchester Hotel. Hi ha una sala de cinema insonoritzada amb butaques de massatge i refredadors / escalfadors de begudes integrats i un gimnàs totalment equipat amb un traster gran independent. En aquesta mateixa planta, es disposa un vestidor molt gran de qualitat superior, fins i tot amb una secció refrigerada per guardar abrics de pell i un celler. Finalment, trobem un apartament independent molt espaiós amb accés independent i amb cuina totalment equipada, bany, saló-menjador i amb una zona de descans.

A l'exterior, s'ofereix un spa independent amb gran jacuzzi, dutxa i lavabos. A més, hi ha un ampli garatge amb capacitat per a fins a quatre cotxes i un safareig.



lucasfox.cat/go/mrb30534

Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs,
Garatge, Terres de marbre,
Llum natural,
Calefacció per terra radiant,
Zona chill-out, Sistema d'alarma,
Seguretat, Safareig, Llar de foc,
Cuina equipada, Cinema domèstic,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals



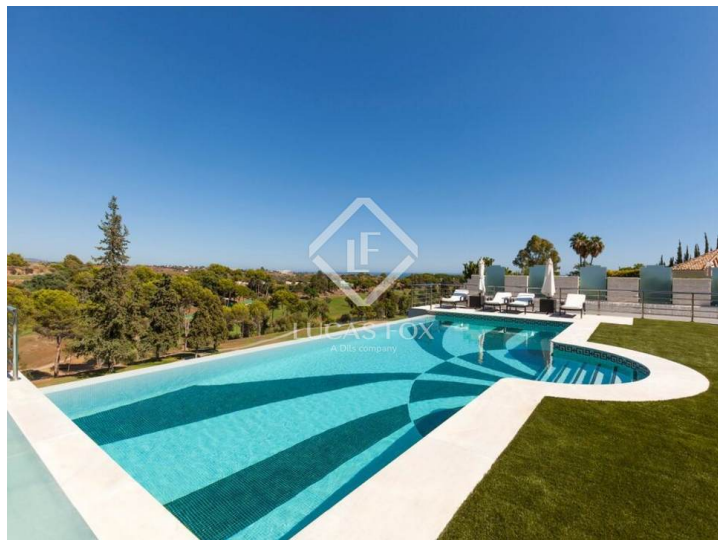
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

3.750.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 2,500m² de jardí en venda a Nueva Andalucía

L'habitatge es presenta en unes condicions impecables, amb uns acabats exquisits i cristalleria en tot l'espai. Entre les seves característiques, s'inclou aire condicionat fred i calent, calefacció per terra radiant i un sistema d'alarma molt avançat que proporciona una excel·lent seguretat. Aquesta és una oportunitat única per adquirir una casa familiar exclusiva i luxosa en una ubicació molt sol·licitada.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya