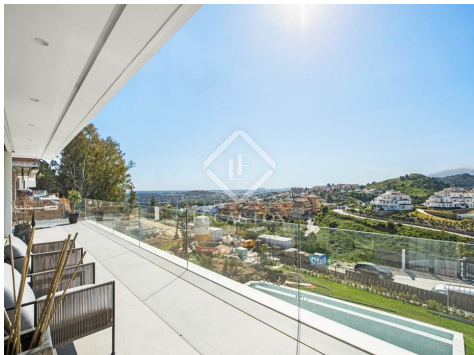


1.895.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 126m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 5 | 366m² | 126m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

1.895.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 126m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 5 | 366m² | 126m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa |

DESCRIPCIÓ

Fabulosa vila de 4 dormitoris a pocs minuts de diversos camps de golf, com el Aloha Golf, amb vistes a la mar ia la muntanya, en venda a l'exclusiva zona de Nova Andalusia.

Aquesta espaiosa vila ofereix molt espai per a tota la família i per rebre convidats, amb un total de 4 dormitoris, 5 banys i un lavabo addicional a visitant. A més, un dels banys incorpora una sauna, perfecta després d'un bon entrenament al gimnàs privat de l'habitatge.

A la planta semisoterrani hi ha espai per gaudir de diverses activitats d'oci. També trobem una sala que pot usar-se com a sala de cinema o convertir-se en un altre dormitori. Aquesta zona també es pot utilitzar per allotjar el personal domèstic.

La casa presenta calefacció per terra radiant a base d'aigua de baix consum en tot l'habitatge, excepte en els banys, que tenen calefacció per terra radiant el ctrica. El sistema d'aire condicionat s'alimenta mitjançant una bomba de calor energèticament eficient de la marca Daikin, considerada la millor marca de l'mercat. Els electrodomèstics de cuina són de la marca Miele i el taulell, de Silestone. Els electrodomèstics de bany d'alta qualitat són de Hansgrohe. La vila també presenta autèntics terres de fusta adaptats al clima mediterrani.

El jardí est  estratègicament situat per optimitzar les vistes a la mar ia Gibraltar. Al jardí també trobem una gran piscina de 44 m², adequada per a moments d'oci o per fer exercici diàriament. Tant el jardí com la piscina s'han dissenyat per facilitar el màxim el seu manteniment i, a el mateix temps, oferir privacitat a la vila.

L'habitatge disposa d'un aparcament per a un cotxe i pot acomodar fins a dos cotxes addicionals.

Els mobles no estan inclosos, però es poden vendre per separat.

Poseu-vos en contacte per més informació.



lucasfox.cat/go/mrb30547

Terrassa

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

1.895.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 126m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 5 | 366m² | 126m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa |



Informaci o important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informaci o està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigaci o per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat