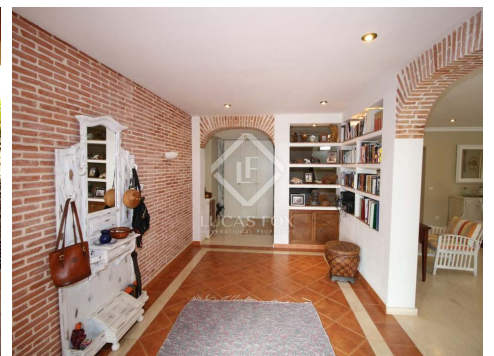


950.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 800m<sup>2</sup> de jardí en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 800m<sup>2</sup> de jardí en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

### DESCRIPCIÓ

### **Preciós xalet d'estil mediterrani a Nova Andalucia amb molta llum i caràcter alhora que molt fresc i funcional per la seva gran distribució.**

L'entrada és molt elegant amb una gran olivera i palmera flanquejant el camí cap a la porta principal de fusta massissa i un pati al voltant de la casa.

A l'interior, un gran vestíbul acollidor amb paret de maó vist es divideix en dos espais que connecten amb l'ampli saló i menjador.

A la part posterior de la casa es troba una cuina càlida i d'estil rústic, totalment equipada i amb zona d'esmorzar i entrada independent a la casa. A l'exterior de la cuina trobem el jardí i les zones de barbacoa. A la planta baixa també hi ha un lavabo de cortesia i un dormitori amb bany complet.

A la primera planta hi ha un bany complet i tres dormitoris, un d'ells amb vestidor. Les tres habitacions estan comunicades per una gran terrassa circumdant amb vistes a la zona.

La zona sotterrani consta d'una zona d'oficines que es podria convertir en un cinquè dormitori, un traster i un garatge cobert per a dos cotxes al qual s'hi pot accedir directament des de la porta exterior.



[lucasfox.cat/go/mrb30949](https://lucasfox.cat/go/mrb30949)

Jardí, Seguretat, Finestres de doble vidre,  
Cuina equipada, Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 800m<sup>2</sup> de jardí en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>280m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Espanya