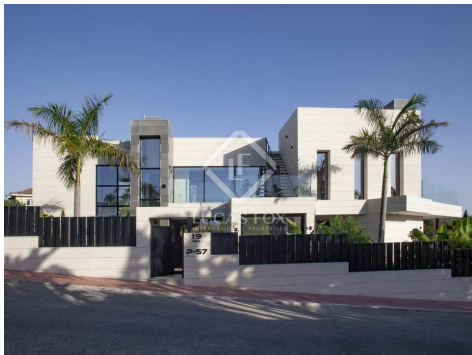


4.995.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 343m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.090m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>343m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

4.995.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 343m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.090m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>343m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Xalet a estrenar amb vistes a la muntanya en una ubicació prestigiosa a la vall del golf de Nova Andalucía, a poca distància a peu d'una àmplia gamma de serveis.**

Fant stica vila contemporània amb vistes a la muntanya a Parcelas del Golf, una zona residencial privada i segura a la Vall del Golf de Nova Andalucía.

Distribuïda en 3 nivells, aquesta vil·la de luxe ofereix amplis espais interiors banyats per llum natural ampliat per grans terrasses que donen a una gran piscina i magnífics jardins mediterranis, una cuina ultramoderna totalment equipada amb electrodomèstics Balay d'alta gamma, 7 habitacions, 6 banys, un dels dormitoris amb dues finestres que donen a la planta baixa amb vista als cotxes.

Hi ha ascensor a tots els nivells, solàrium de 200 m<sup>2</sup>, zona de barbacoa, jacuzzi, construcció rara de pedra de Portugal i aparcament exterior per a 5 cotxes.

Una propietat sublim en un entorn excepcional a només 5 minuts amb cotxe de Puerto Banús, la platja i tots els serveis.



[lucasfox.cat/go/mrb33736](https://lucasfox.cat/go/mrb33736)

Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema dom tic, Seguretat, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Barbacoa,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)



4.995.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 343m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1.090m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>	<b>343m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat