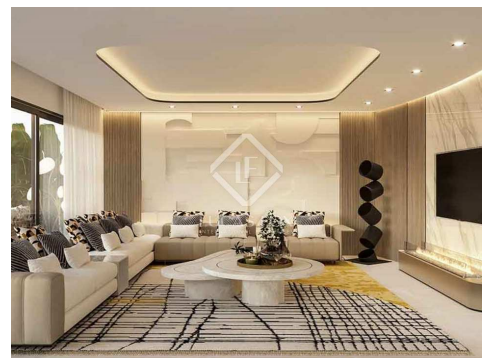
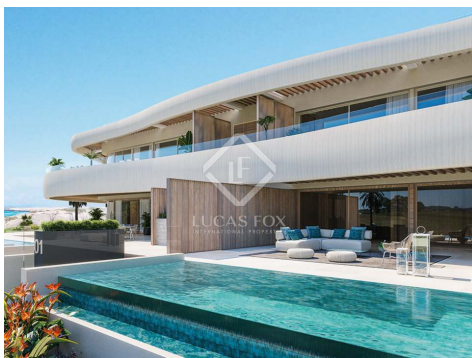
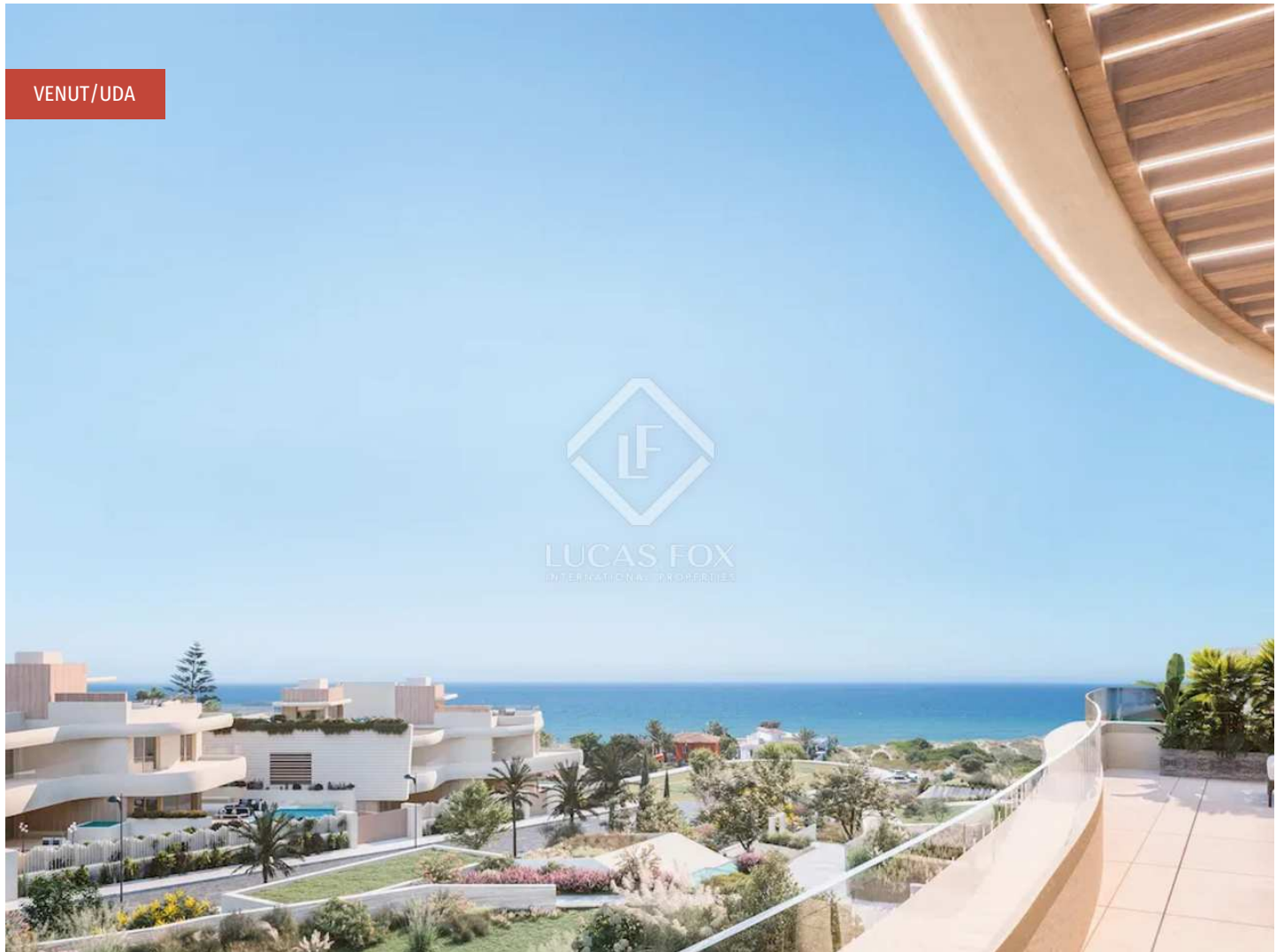


Preu a consultar Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 250m<sup>2</sup> terrassa en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

Preu a consultar Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 250m<sup>2</sup> terrassa en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a East Marbella, Costa del Sol amb preus des de 2,375,000 €

Dunique és un nou projecte residencial situat a la platja de Las Chapas (Marbella), a desenvolupar en una de les últimes parcel·les disponibles davant de les impressionants platges dunars, en una de les ubicacions més desitjades de Marbella.

Aquest complex residencial únic i pròsper ofereix 64 apartaments de 2,3 i 4 dormitoris, 160-450 m2 interiors i 80-250 m2 exteriors, i àmplies 32 xalets adossats de 3, 4 i 5 habitacions, de 200 a 350 m2. interior i 215 - 380 m2 exteriors. Les viles inclouran una piscina privada, així com un soterrani i l'àtic amb terrassa i piscina.

Totes les propietats gaudiran d'uns acabats excepcionals i prometen els més alts estàndards de vida interior i exterior cada estació de l'any. El projecte garanteix zones comunitàries impressionants que inclouen un club social atractiu amb característiques i comoditats per a una experiència de vida més refinada, com ara gaudir d'un còctel al glamurós bar, amb vistes fantàstiques al mar des d'una piscina infinita suspesa al terrat. La comunitat també comptarà amb un ampli spa equipat amb bany turc, sauna, jacuzzi, piscina coberta climatitzada de 40 metres, zona d'aromateràpia i zona geotèrmica.

Com el mateix complex, les residències han estat dissenyades amb cura amb l'objectiu d'oferir als futurs propietaris una experiència residencial única. S'han utilitzat materials excepcionals, com gres porcelànic de primer nivell, cuines àmplies amb electrodomèstics de primera línia, aire condicionat fred i calor, piscina privada a cadascun dels habitatges, traster, garatge per almenys dos vehicles. Aquests habitatges estaran a disposició dels seus futurs propietaris amb la possibilitat de dissenyar els seus habitatges personalitzats amb interiors d'alta gamma, convertint-los en el referent de la resta de residències de luxe de la costa.

Ser propietari d'una propietat Dunique és experimentar la vida davant de la platja d'una manera nova i més refinada

S'ha de finalitzar l'estiu de 2025



[lucasfox.cat/go/mrb33781](https://lucasfox.cat/go/mrb33781)

Vistes al mar, Terrassa,  
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa,  
Jacuzzi, Gimnàs, Llum natural,  
Terrassa comunitària,  
Calefacció per terra radiant, Aparcament,  
Zona chill-out, Traster, Sistema domòtic,  
Seguretat, Plafons solars, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció,  
Armaris encastats,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)



Preu a consultar Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 250m<sup>2</sup> terrassa en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat