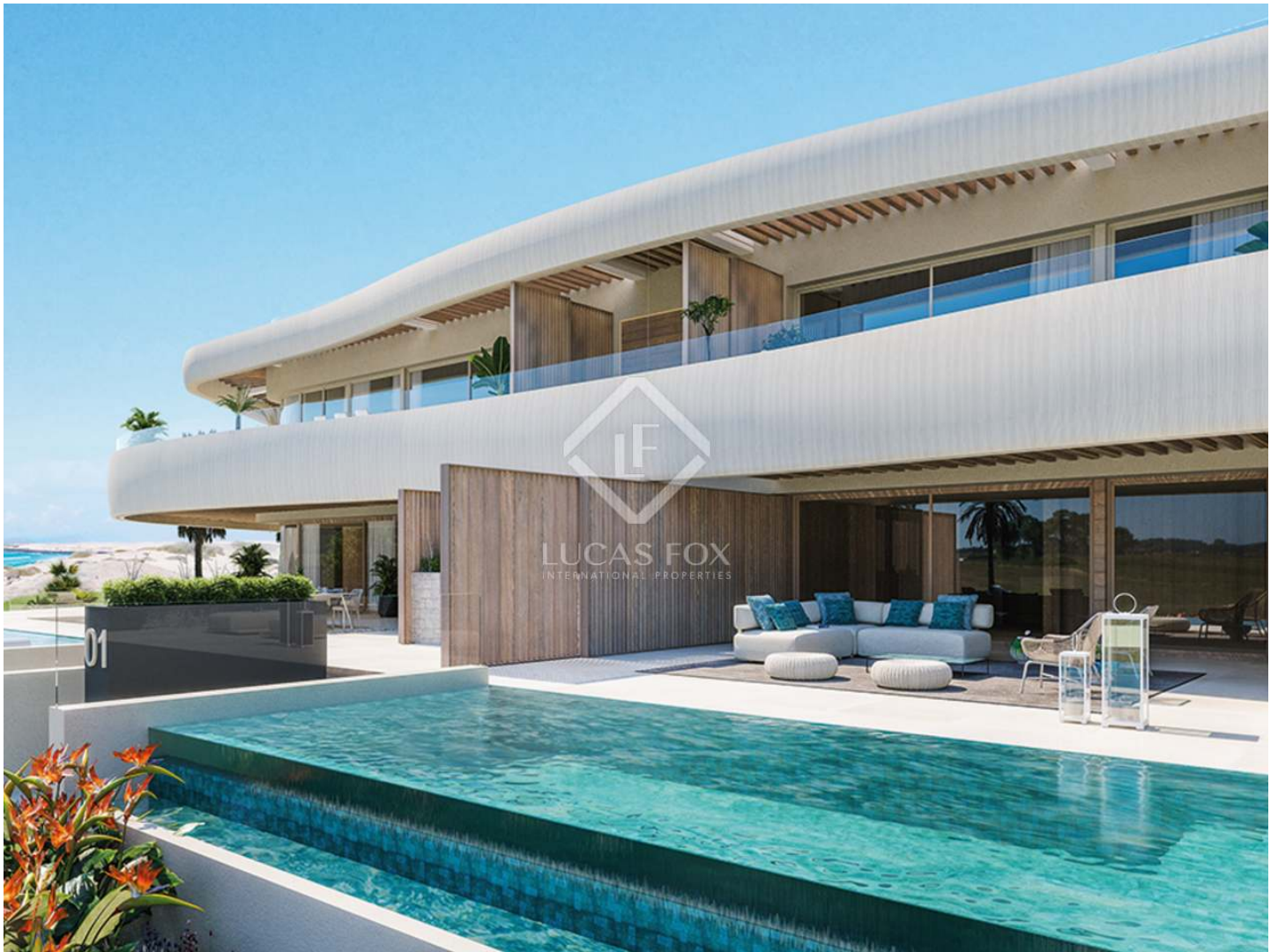


3.100.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 130m² de jardí en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

3	3	325m²	113m²	130m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

3.100.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 130m² de jardí en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

3	3	325m²	113m²	130m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a East Marbella, Costa del Sol amb preus des de 2,100,000 €

Dunique és un nou projecte residencial situat a la platja de Las Chapas (Marbella), a desenvolupar en una de les últimes parcel·les disponibles davant de les impressionants platges dunars, en una de les ubicacions més desitjades de Marbella.

Aquest complex residencial únic i pròsper ofereix 64 apartaments de 2,3 i 4 dormitoris, 160-450 m² interiors i 80-250 m² exteriors, i àmplies 32 xalets adossats de 3, 4 i 5 habitacions, de 200 a 350 m². interior i 215 - 380 m² exteriors. Les viles inclouran una piscina privada, així com un soterrani i l'àtic amb terrassa i piscina.

Totes les propietats gaudiran d'uns acabats excepcionals i prometen els més alts estàndards de vida interior i exterior cada estació de l'any. El projecte garanteix zones comunitàries impressionants que inclouen un club social atractiu amb característiques i comoditats per a una experiència de vida més refinada, com ara gaudir d'un còctel al glamurós bar, amb vistes fantàstiques del mar des d'una piscina infinita suspesa al terrat. La comunitat també comptarà amb un ampli spa equipat amb bany turc, sauna, jacuzzi, piscina coberta climatitzada de 40 metres, zona d'aromateràpia i zona geotèrmica.

Igual que el complex en si, les residències han estat dissenyades amb cura amb l'objectiu d'oferir als futurs propietaris una experiència residencial única. S'han utilitzat materials excepcionals, com gres porcelànic de primer nivell, cuines àmplies amb electrodomèstics de primera línia, aire condicionat fred i calent, piscina privada a cadascun dels habitatges, traster, garatge per almenys dos vehicles. Aquests habitatges estaran a disposició dels seus futurs propietaris amb la possibilitat de dissenyar els seus habitatges personalitzats amb interiors d'alta gamma, convertint-los en el referent de la resta de residències de luxe de la costa.

Ser propietari d'una propietat Dunique és experimentar la vida davant de la platja d'una manera nova i més refinada.

Els preus de sortida són aproximats.

- Apartaments: Llicència d'edificació pendent
- Xalets adossats: Llicència d'edificació Aprovada

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya



lucasfox.cat/go/mrb33782

Terrassa, Piscina climatitzada, Jardí, Spa, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge privat, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Sistema domòtic, Plafons solars, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Armari encastats, A prop del transport públic

3.100.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 130m² de jardí en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

3	3	325m²	113m²	130m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

- Inici de la construcció: 2n trimestre estimat de 2022
- Data de finalització: 2n trimestre de 2024 estimada
- Data de lliurament: inici estimada 2025



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya