

3.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	523m²	1.200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

3.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Nueva Andalucia

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **523m²** Plànol **1.200m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila contemporània d'obra nova en venda a Nueva Andalucia, Marbella, en una parcel·la de 1.200 m² amb 4 habitacions i piscina privada.

Condor Viejo és una vila d'estil contemporani orientada a l'oest acabada recentment amb els més alts estàndards.

Situat en una parcel·la elevada en un carrer sense sortida tranquil, amb precioses vistes a la vall del golf, la Mediterrània, que s'estén fins a Gibraltar i fins i tot les muntanyes del Marroc en un dia clar.

Una àmplia sala d'estar acull l'entrada amb una zona de menjador adjacent i una gran cuina moderna de planta oberta separada per una impressionant llar de foc central de gas. Les portes corredisses de vidre de doble vidre amb persianes elèctriques donen a la sala d'estar una gran terrassa coberta, que envolta una piscina infinita amb vistes, amb l'opció de calefacció preinstal·lada.

El flux entre els espais està curosament planificat en el disseny de Condor Viejo, fent que la sala d'estar i menjador, la cuina i les terrasses es fusionin sense esforç en una sola zona, perfecta per a reunions.

S'hi accedeix per unes escales o un ascensor que connecta tots els nivells, la terrassa en forma de L està preparada per albergar una zona de bar coberta i barbacoa, alhora que ofereix les vistes més espectaculars dels camps de golf dels voltants, la muntanya "La Concha" i la costa cap a Marbella. poble.

A la planta baixa de l'habitatge hi trobareu dues suites més amb finestres de llum natural amb dos banys, dos grans trasters, un safareig, un gran garatge per a 3 cotxes i una zona que es pot convertir fàcilment en gimnàs.



lucasfox.cat/go/mrb34206

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

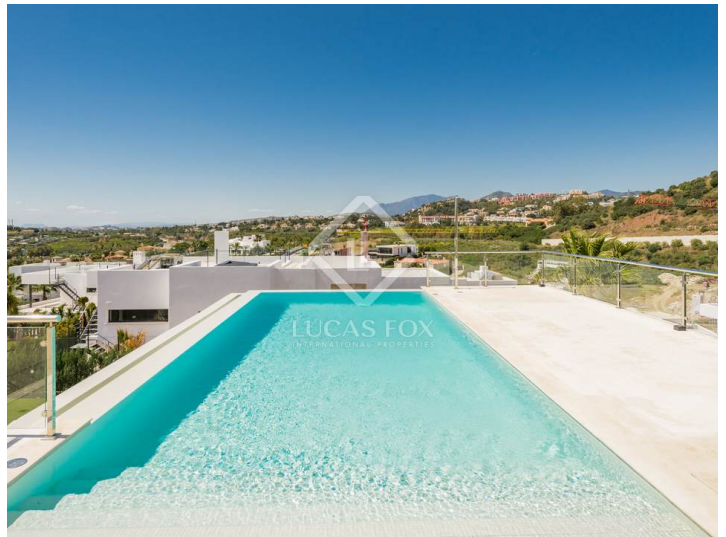
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

3.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	523m²	1.200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat