

2.595.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 200m<sup>2</sup> terrassa en venda a New Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

|            |                 |                         |                           |                         |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>5</b>   | <b>5</b>        | <b>845m<sup>2</sup></b> | <b>1.124m<sup>2</sup></b> | <b>200m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    | Terrassa                |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

2.595.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 200m<sup>2</sup> terrassa en venda a New Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

|            |                 |                         |                           |                         |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>5</b>   | <b>5</b>        | <b>845m<sup>2</sup></b> | <b>1.124m<sup>2</sup></b> | <b>200m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    | Terrassa                |

### DESCRIPCIÓ

### Villa Antoinette, una de les nou viles de luxe del projecte King's Hills amb vistes a la muntanya a la consolidada zona residencial del Paradís.

King's Hills consta de nou viles independents que varien lleugerament quant a mida, estil i distribució, però totes construïdes en harmonia amb les mateixes especificacions i acabats. Cada vila està construïda en tres plantes i té una orientació de sud a sud-est, comprenent a la planta baixa una espaiosa i elegant zona d'estar i menjador de planta oberta amb una moderna i pràctica cuina integrada construïda amb electrodomèstics alemanys d'alta gamma, que combina tecnologia d'avantguarda amb un disseny escultòric càlid. La zona d'estar té accés a la terrassa i al jardí i piscina privats. Els dormitoris tenen banys en suite, persianes elèctriques i terres de fusta, cosa que dona als habitatges una sensació de calidesa i elegància, combinant funcionalitat i confort. L'ampli soterrani polivalent es pot personalitzar totalment amb la possibilitat de construir més dormitoris, gimnàs, sala de jocs, estudi, etc. A més, hi ha dues places de pàrquing cobertes per a cada vila.

Interiors lluminosos amb xemeneia, pedra i fusta.

Envidrament de terra a sostre que ofereix una llum òptima i crea un espai continu entre l'exterior i l'interior. Totes les vil·les tenen acabats d'alta qualitat amb accessoris de luxe i materials de primera qualitat. Els colors càlids i els materials naturals utilitzats donen a aquests habitatges excepcionals un aspecte modern.

Les portes corredisses fusionen a la perfecció l'exterior amb l'interior, permetent que els espais s'inundin de llum natural, creant un ambient relaxant i relaxat alhora que glamurós. Els terres de fusta dels dormitoris donen a les viles una sensació de calidesa i elegància, combinant funcionalitat i confort. Les línies modernes i els dissenys cridaners i nítids, les rajoles de marbre gris, els accessoris cromats, els sanitaris de Villeroy & Boch, la bella il·luminació i la decoració minimalista es combinen meravellosament per donar als banys un acabat contemporani net. Els banys principals compten amb elegants i sofisticades banyeres independents, així com amb dutxes arran de terra. Les cuines modernes i innovadores, equipades amb electrodomèstics Neff d'alta gamma, són molt elegants i pràctiques i combinen la tecnologia més avançada amb el disseny més modern.



[lucasfox.cat/go/mrb35802](https://lucasfox.cat/go/mrb35802)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Terres de marbre, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya



2.595.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 200m<sup>2</sup> terrassa en venda a New Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

|            |                 |                         |                           |                         |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>5</b>   | <b>5</b>        | <b>845m<sup>2</sup></b> | <b>1.124m<sup>2</sup></b> | <b>200m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Dimensions del terreny    | Terrassa                |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya