

2.100.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile »

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

2.100.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile »

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Una casa adossada elegant i elegant, amb interiors impecables en un complex tancat al cor de la Milla d'Or de Marbella, a poca distància a peu de Puente Romano i Puerto Banús.**

Aquesta casa adossada recentment reformada distribuïda en 2 nivells es troba en un complex tancat al cor de la Milla d'Or de Marbella, a poca distància a peu de Puente Romano i Puerto Banús.

La propietat consta de 3 habitacions dobles totes amb bany privat, una cuina americana i una zona d'estar amb menjador addicional, un safareig i un solàrium de mida completa.

El nivell inferior allotja 2 habitacions dobles i el safareig. Una escala condueix al nivell superior que ofereix als propietaris un espai habitable d'inspiració nàutica, que ofereix vistes ininterrompudes al mar des de tots els angles. Aquest nivell acull el dormitori principal amb bany privat, així com la zona de menjador i saló adjacent a la cuina.

Els propietaris poden gaudir de la vista de Gibraltar i la costa africana, asseguts prenent cafè a la barra d'esmorzars, sopant a taula, descansant al sofà o fins i tot relaxant-se al llit.

S'accedeix al solàrium mitjançant una escotilla hidràulica a mida, i ofereix 30 m<sup>2</sup> de vistes panoràmiques cap al mar o el teló de fons de la muntanya de la Concha.

Veritablement una propietat única, donada la ubicació i les vistes que s'ofereixen. Una casa de platja en el sentit més veritable de la paraula, i una propietat que val la pena visitar per a qualsevol que estimi el mar i vulgui gaudir de tot el que ofereix la Milla d'Or.



[lucasfox.cat/go/mrb36368](https://lucasfox.cat/go/mrb36368)

Aire condicionat

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)



2.100.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile »

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **103m<sup>2</sup>** Plànol      **30m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat