

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

7	6	827m²	2.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

7 Dormitoris **6** Cambres de bany **827m²** Plànol **2.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Excepcional xalet familiar reformat amb gran jardí en prestigiosa zona residencial a la part est de Marbella Hacienda Las Chapas

Un xalet de somni de 827 m², ubicat en una parcel·la de gairebé 2.000 m² a la zona de l'Est de Marbella, un dels Resort més exclusius de la Costa del Sol. La propietat es distribueix en una extensa parcel·la plana amb un jardí madur ben cuidat envoltat de pins, xiprers, palmeres i arbustos. Els interiors d'estil contemporani tenen un toc escandinau amb espais oberts plens de llum.

La distribució es distribueix en tres nivells i consta d'un rebedor amb un lavabo de cortesia, un saló amb llar de foc i accés al porxo semi cobert amb zona d'estar i menjador. Les escales des del porxo baixen a la gran piscina de 100 m² i la terrassa per prendre el sol.

El nivell d'entrada també disposa d'un menjador independent, cuina adossada d'estil modern totalment equipada amb illa central i accés a la zona de menjador exterior amb barbacoa. 3 dormitoris en suite i 2 dormitoris que comparteixen el bany completen la distribució d'aquesta planta. A la planta superior, un despatx obert dóna a la sala d'estar i connecta amb el dormitori principal amb bany privat.

El nivell inferior ofereix un munt d'opcions per a l'entreteniment i el lleure, inclosa una zona de mini spa amb piscina interior, jacuzzi, sauna i gimnàs amb sortida directa al jardí. Els hostes i propietaris també poden gaudir de l'acollidor saló amb sofàs, TV, taula de billar i zona de bar.

Hi ha una habitació doble amb bany i sortida al pati anglès que inunda de llum natural tot el soterrani de la casa. També hi ha bugaderia, traster i sala de màquines. Aire condicionat, terrassa coberta, llar de foc, cuina totalment equipada, sistema de calefacció al sostre d'alarma, doble vidre, armaris encastrats, sala de jocs.

Una pista de tennis exterior d'ús gratuït de la comunitat es troba a uns 50 metres a peu de la casa. Es tracta d'una casa ideal per gaudir de la vida familiar i entretenir els amics durant tot l'any i també una excel·lent inversió per generar ingressos de lloguer.



lucasfox.cat/go/mrb38337

Terrassa, Piscina coberta, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Garatge privat, Llum natural, Sala de jocs, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

2.900.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

7	6	827m²	2.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya