

2.190.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 122m<sup>2</sup> terrassa en venda a Benahavís

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>603m<sup>2</sup></b>	<b>528m<sup>2</sup></b>	<b>122m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat

**2.190.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 122m<sup>2</sup> terrassa en venda a Benahavís**

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>603m<sup>2</sup></b>	<b>528m<sup>2</sup></b>	<b>122m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

**DESCRIPCIÓ****Impressionant xalet de 4 dormitoris al municipi de Benahavis amb vistes i piscina privada en un nou concepte verd, desenvolupament residencial sostenible.**

Aquesta vila a Benahavis combina un disseny contemporani, interiors espaiosos i una varietat de comoditats per crear una experiència de vida realment excepcional. Des de la luxosa suite principal fins a la piscina acollidora i la zona del soterrani versàtil, aquesta propietat ofereix la combinació perfecta de comoditat, estil i funcionalitat per a la vida moderna. Quan entrem a la propietat, notem immediatament el seu disseny modern i la seva grandària generosa, que ofereix una experiència de vida luxosa i còmoda.

Baixant cap a la planta baixa, entrem a un porxo acollidor que marca el to a la resta de la casa. El saló-menjador ofereix una zona àmplia i lluminosa per entretenir i gaudir d'una estona de qualitat amb la família i els amics. Al costat de la sala d'estar hi ha una cuina totalment equipada, amb electrodomèstics moderns i acabats d'alta gamma, perfecta per als amants de la cuina.

Des de la sala d'estar, grans portes de vidre s'obren a un fantàstic espai exterior, mostrant una piscina que us convida a prendre un bany refrescant els dies càlids. Dues terrasses independents ofereixen llocs ideals per relaxar-se, prendre el sol o gaudir d'un sopar a la fresca. Igual que al primer pis, una entrada d'ascensor es troba convenientment situada en aquest nivell per facilitar el moviment dins de la propietat.

El bonic jardí envolta la vila, creant un oasi serè i privat perquè els residents gaudeixin.

En pujar les escales o utilitzar el còmode ascensor, ens trobem a la primera planta. Aquí, descobrim l'epítom de la relaxació al dormitori principal, amb un vestidor que ofereix un ampli espai d'emmagatzematge per a tota la teva roba i accessoris. El bany principal contigu compta amb acabats i accessoris exquisits, que garanteixen una experiència semblant a un spa a la comoditat de casa vostra.

[lucasfox.cat/go/mrb38502](https://lucasfox.cat/go/mrb38502)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Ascensor, Sostres alts, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Safareig, Llar de foc, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)

2.190.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 122m<sup>2</sup> terrassa en venda a Benahavís

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>603m<sup>2</sup></b>	<b>528m<sup>2</sup></b>	<b>122m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Continuant pel passadís, trobem el segon i el tercer dormitori, tots dos molt ben equipats i dissenyats per oferir tranquil·litat i comoditat tant als residents com als hostes. Un segon bany està convenientment situat a prop, que serveix aquestes habitacions amb elegància i estil. L'entrada de l'ascensor d'aquesta planta permet accedir fàcilment als altres nivells de la vila.

Baixant més al soterrani, descobrim una gran quantitat de comoditats addicionals i espais flexibles. Una escala ben dissenyada et porta a aquest nivell, i també hi ha un traster disponible per mantenir les teves pertinences organitzades. La sala de màquines allotja l'equipament essencial per mantenir l'equip de la vila de manera eficient.

El tercer bany es troba al soterrani, proporcionant comoditat per als residents i convidats. A més, hi ha una sala personalitzable que ofereix infinites possibilitats per crear un espai personalitzat que s'adapti a les vostres necessitats específiques, ja sigui una oficina a casa, un gimnàs o una sala d'aficions. Un passadís us guiarà per aquest nivell, que condueix a una zona de cinema dedicada, on podreu submergir-vos a les vostres pel·lícules o programes de televisió preferits.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o per organitzar una visita d'aquesta meravellosa casa familiar.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat)



2.190.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 122m<sup>2</sup> terrassa en venda a Benahavís

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29679

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>603m<sup>2</sup></b>	<b>528m<sup>2</sup></b>	<b>122m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat