

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 9 dormitoris en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

9	10	1.474m²	1.863m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 9 dormitoris en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

9	10	1.474m²	1.863m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vila de luxe de 9 habitacions i 10 banys situada just darrere del passeig marítim a la comunitat tancada de Santa Margarita al Marbella Club, amb vistes al mar i a la muntanya.

Situat al segon carrer de darrere de la platja, aquesta espectacular vila ofereix només acabats de màxima qualitat a la prestigiosa comunitat tancada de Santa Margarita al Marbella Club. Donada la seva ubicació, els compradors estan al costat de totes les comoditats de luxe que ofereix el club, a més d'estar a prop del centre de Marbella i de Puerto Banús.

La vila està envoltada d'un jardí madur i vegetació, oferint la màxima privadesa als seus residents. Distribuït en 1.400 m² i que consta de tres nivells amb terrassa, els compradors gaudiran de l'aspecte sud, sol i vistes al mar. No s'ha estalviat cap despesa, la vila s'ha construït amb els més alts estàndards i amb els millors materials.

La recepció s'il·lumina de manera natural gràcies a l'atri de doble alçada. Just al davant hi ha la primera sala d'estar amb accés a través de les portes de vidre esmerilat accionades elèctricament, una peça única feta a mida per a la propietat. La gran cuina equipada de Poggenpohl compta amb electrodomèstics Miele i accés directe al menjador formal amb taula de menjador de caoba i canelobre de cristall americà. Suficient per a deu seients. Així mateix, a la primera planta, hi ha un dormitori de convidats amb bany, vestidor i lavabo de marbre.

Al primer pis s'hi pot accedir per l'escala de marbre o per l'ascensor de vidre i acer. Aquest ascensor dóna servei a totes les plantes. Arribats a la part superior de l'escala, hi ha sis habitacions, cinc amb bany privat. Cada dormitori disposa d'un iPad que permet als seus residents controlar les llums, les persianes i l'aire condicionat. Cada bany de marbre inclou un televisor sobre la banyera i les finestres exteriors tenen funció de vidre intel·ligent. Amb el toc d'un botó, el vidre es pot esmetar completament, oferint més privadesa. El dormitori principal té un gran vestidor amb dos banys en suite. El dormitori principal està orientat al sud i té la seva pròpia terrassa coberta privada amb vistes al jardí.



lucasfox.cat/go/mrb39424

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, A primera línia de mar, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

Preu a consultar Casa / Vila - En venda

Casa / vila en excel·lents condicions de 9 dormitoris en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

9	10	1.474m²	1.863m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Només es pot accedir al terrat amb l'ascensor. A la part posterior de la vila hi ha vistes a la Concha i vistes al mar a la part davantera. Els compradors poden gaudir de les vistes des de la seva pèrgola coberta i la piscina d'immersió integrada al terrat es pot escalfar fins a noranta graus Fahrenheit.

A la planta baixa de la propietat, tenim els dos dormitoris en suite restants. Tots dos disposen de claraboies que permeten l'entrada de llum natural. També hi ha un gimnàs a casa, una sala de cinema, un apartament per a personal o convidats i un garatge per a 10 cotxes.

Al jardí, hi ha una cuina exterior i zona de barbacoa, dutxa exterior i grans terrasses cobertes amb vistes a la gran piscina. Perfecte per seure fora del sol els dies calorosos d'estiu.

En conjunt, la vila compta amb una gran quantitat de característiques i tecnologia d'alta gamma. Les parets estan acabades en marbre Coral Render Barbados, Siena i Thassos, portes de vidre i portes romanes Clavero sense frontisses. Hi ha televisió per satèl·lit, sistema domòtic, persianes elèctriques de seguretat a totes les finestres i portes, sensors de moviment, calefacció per terra radiant, sistema de reg i generador de seguretat.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta sensacional casa.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 9 dormitoris en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

9	10	1.474m²	1.863m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya