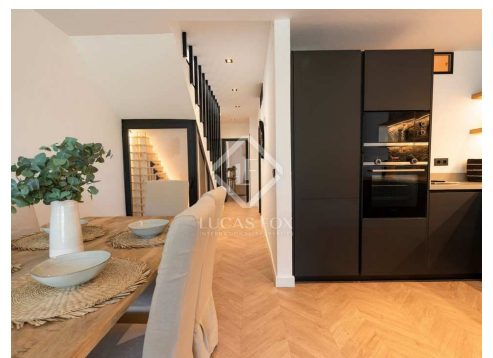
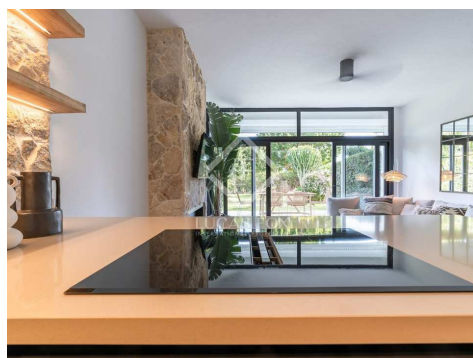


795.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Espanya

795.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Magnífica casa adossada reformada de 3 habitacions amb terrassa al terrat, equipada amb els més alts estàndards i vistes espectaculars al camp de golf.

Benvingut a aquesta excepcional casa adossada situada al prestigiós barri de Los Algarrobos, al costat del club de golf Aloha al cor de Nova Andalucia. Amb una superfície habitable impressionant de 142 metres quadrats, aquesta elegant residència ofereix la combinació perfecta de comoditat, estil i luxe.

Quan entreu, notareu immediatament la meticulosa atenció als detalls en tots els aspectes de la recent renovació, que va ser executada magistralment per un estudi d'interiorisme líder. El resultat és una atmosfera contemporània i sofisticada que prepara l'escenari per a una experiència de vida realment notable.

Aquesta exquisida casa adossada s'est n en dues plantes, oferint un ampli espai per a la relaxació i l'entreteniment. Amb tres habitacions espaioses i dos banys ben equipats, hi ha molt espai per allotjar la família i els convidats. La posició orientada al sud inunda tota la propietat amb llum natural, creant un ambient lluminós i airejat a tot arreu.

Una de les característiques més destacades d'aquesta casa és la impressionant terrassa del terrat, on podeu relaxar-vos i prendre el sol mentre gaudiu de les vistes panoràmiques del camp de golf dels voltants. La terrassa també disposa d'una zona de barbacoa amb un còmode lavabo per sobre de treball, el que la converteix en el lloc ideal per acollir reunions memorables o simplement gaudir d'un sopar a la fresca amb estil.

Gaudeix de les coses més bones de la vida amb les comoditats addicionals que ofereix aquesta casa adossada. Baixeu al celler independent, situat sota les escales, on podreu mostrar la vostra col·lecció i entretenir els convidats amb tasts de vins. A les nits m s fresques, acolliu-vos davant de la llar de foc acollidora de la sala d'estar, creant un ambient càlid i acollidor.

La urbanització Los Algarrobos ofereix una gran varietat de serveis exclusius, com ara una pista de tennis i una pista de pàdel, perfectes per als amants de l'esport. També tindreu accés a una gran piscina comunitària, on podreu relaxar-vos i refrescar-vos sota el sol mediterrani.



[lucasfox.cat/go/mrb42357](https://lucasfox.cat/go/mrb42357)

Terrassa, Piscina, Jardí, Aparcament,  
Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

795.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 3 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>	<b>172m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Una oportunitat de tenir una casa adossada meticulosament dissenyada i reformada al desitjable barri de Los Algarrobos.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui per organitzar una visita i descobrir l'epítom de la vida de luxe a Marbella.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Espanya