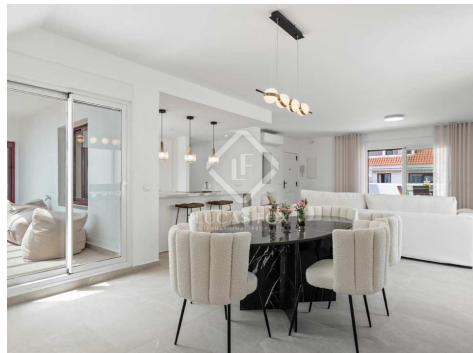


995.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 80m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	3	215m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Espanya

995.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 80m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **215m²** Plànol **80m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic dúplex de luxe a La Maestranza, Nueva Andalucía, Marbella.

Descobreix aquest exquisit àtic dúplex de luxe situat a la prestigiosa comunitat tancada de La Maestranza, cèntric a Nueva Andalucía, Marbella. Amb una ubicació privilegiada, aquesta propietat ofereix seguretat i comoditat, a pocs minuts de supermercats, restaurants i del popular centre comercial Centro Plaza. A només 15 minuts a peu podreu arribar a la bonica platja i al vibrant Puerto Banús.

Aquest àtic reformat té una impressionant superfície total de 215 m² i consta de tres dormitoris, dos banys i un lavabo de cortesia. La planta principal us dona la benvinguda amb una lluminosa sala d'estar amb un menjador, una cuina americana i una terrassa orientada a l'est que ofereix unes vistes impressionants a la muntanya. El dormitori principal, ben situat a la planta principal, dona accés directe a una de les àmplies terrasses.

Pujant a la planta superior, trobareu dues habitacions de convidats, cadascuna d'elles acompanyada d'un balcó privat amb unes vistes impressionants de la coneguda muntanya de La Concha i del mar Mediterrani. La propietat també inclou dues terrasses orientades a l'oest que donen a l'encantadora urbanització.

Els residents d'aquest complex exclusiu poden gaudir de les comoditats comunitàries, incloses dues piscines de mida generosa enclavades dins del jardí comunitari meticulosament cuidat. L'àtic està equipat amb aire condicionat i es ven totalment moblat. Les característiques addicionals inclouen armaris encastrats, un traster, una entrada de seguretat i unitats d'aire condicionat individuals.

Caracteritzat pel seu estat excepcional i les recents reformes, aquest àtic dúplex ofereix un espai habitable còmode i elegant. La comunitat tancada garanteix una seguretat addicional, mentre que la presència d'un ascensor a l'edifici millora la comoditat. A més, la propietat ofereix accés a un garatge comunitari per aparcament. La seva proximitat a botigues, ciutat, port i escoles el converteix en una opció ideal per a famílies que busquen un estil de vida complet.

Una propietat notable en una ubicació molt buscada.



lucasfox.cat/go/mrb42937

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Llicència turística, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

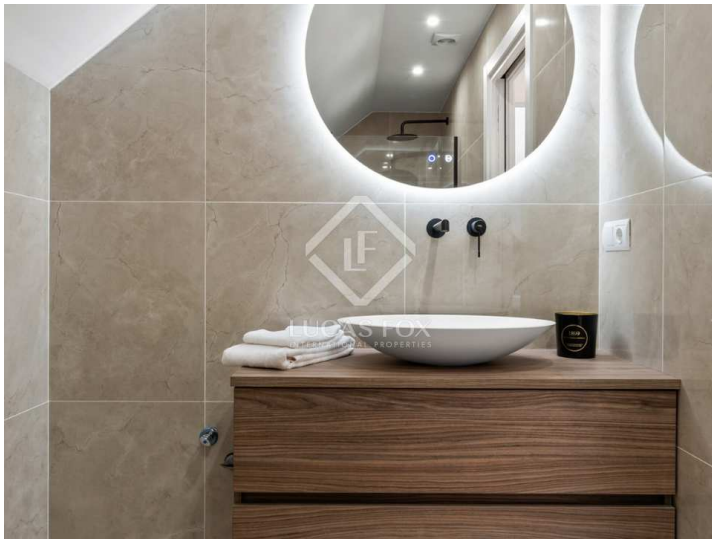
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Espanya

995.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 80m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **215m²** Plànol **80m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Espanya