

4.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 264m² terrassa en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4	5	641m²	483m²	264m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



North arrow and scale bar.

Element	Superfície (m ²)	Descripció
Superfície útil	264	Superfície útil de la planta baixa
Superfície construïda	483	Superfície construïda de la planta baixa
Superfície total	641	Superfície total de la planta baixa

North arrow and scale bar.

Element	Superfície (m ²)	Descripció
Superfície útil	264	Superfície útil de la planta baixa
Superfície construïda	483	Superfície construïda de la planta baixa
Superfície total	641	Superfície total de la planta baixa

North arrow and scale bar.

Element	Superfície (m ²)	Descripció
Superfície útil	264	Superfície útil de la planta baixa
Superfície construïda	483	Superfície construïda de la planta baixa
Superfície total	641	Superfície total de la planta baixa

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

4.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 264m² terrassa en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **641m²** Plànol **483m²** Dimensions del terreny **264m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

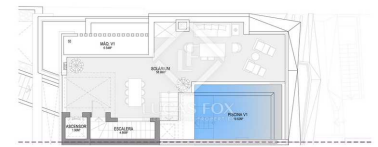
Luxosa casa costanera, en construcció, terrasses amb vistes al mar a primera línia, piscina al costat de la platja, dormitoris amb bany privat, solàrium amb piscina d'immersió, sala d'estar interior-exterior sense problemes.

Benvingut a aquest impressionant refugi costaner, una veritable obra mestra del disseny modern i la vida de luxe. Quan entreu a la propietat, un recorregut panoràmic us condueix a través de paisatges exuberants, que culmina amb una pèrgola acollidora on podeu aparcar el cotxe còmodament. L'encant de l'entrada principal es subratlla amb una suau pujada d'escaleres, que us guiarà fins a la porta d'entrada. A l'esquerra, un pati encantador us rep amb el seu ambient tranquil.

En entrar, us presentem immediatament a la disposició planificada amb cura d'aquesta casa excepcional. Un ampli dormitori espera a l'esquerra, amb un bany privat que ofereix comoditat i privadesa. A la vostra dreta, hi ha un ascensor preparat per transportar-vos sense esforç entre els diferents nivells d'aquesta impressionant residència. També hi ha un bany de convidats ben equipat.

A mesura que continueu el vostre viatge, us donem la benvinguda al cor de la llar, una fusió harmònica de zones d'estar, menjador i cuina que abasten 43 metres quadrats. Aquest espai de concepte obert està dissenyat tant per a la comoditat com per a l'entreteniment, connectant-se sense esforç a un porxo i una terrassa que amplien perfectament l'experiència de vida interior a l'aire lliure. Amb una part de la terrassa coberta, teniu l'entorn perfecte per sopar i relaxar-vos a l'aire lliure.

Una deliciosa escala us condueix a una piscina i un jardí captivadors al costat de la platja, que us convidan a relaxar-vos enmig de la bellesa de la natura. En passar al primer pis, descobrireu dues habitacions més luxoses, cadascuna amb el seu propi vestidor i bany privat. El dormitori principal, un autèntic santuari, s'obre a una terrassa exterior on podreu gaudir de les impressionants vistes al mar sense obstacles. El segon dormitori té la seva pròpia terrassa privada, que ofereix un refugi personal per relaxar-se.



lucasfox.cat/go/mrb43892

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Ascensor, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

4.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 264m² terrassa en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4	5	641m²	483m²	264m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Per a una vida elevada, l'ascensor o les escales et transporten a un gran solàrium de 78 metres quadrats. Aquí, us espera una piscina d'immersió privada, complementada amb un ampli espai per cuinar i menjar a l'aire lliure. Aquest oasi al terrat està destinat a convertir-se en el vostre refugi de relaxació i entreteniment.

El soterrani és un espai funcional amb una zona polivalent, un còmode safareig, un ampli traster, una sala de màquines i un garatge. Des d'aquest nivell, podeu arribar sense esforç al jardí i la zona de la piscina, assegurant-vos que tots els aspectes d'aquesta residència estiguin perfectament interconnectats.

Amb una superfície construïda total de 836 metres quadrats, aquesta propietat exemplifica el cim de la vida costanera, on un disseny pensat, comoditats de luxe i un entorn impressionant conflueixen per crear una casa realment excepcional.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

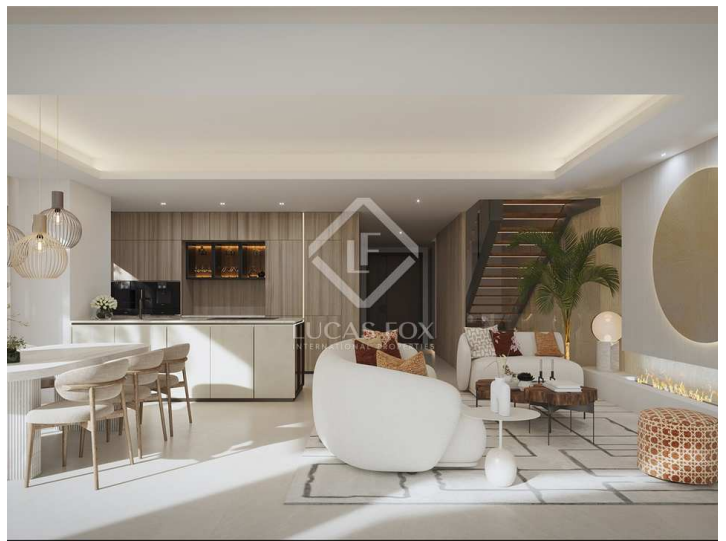
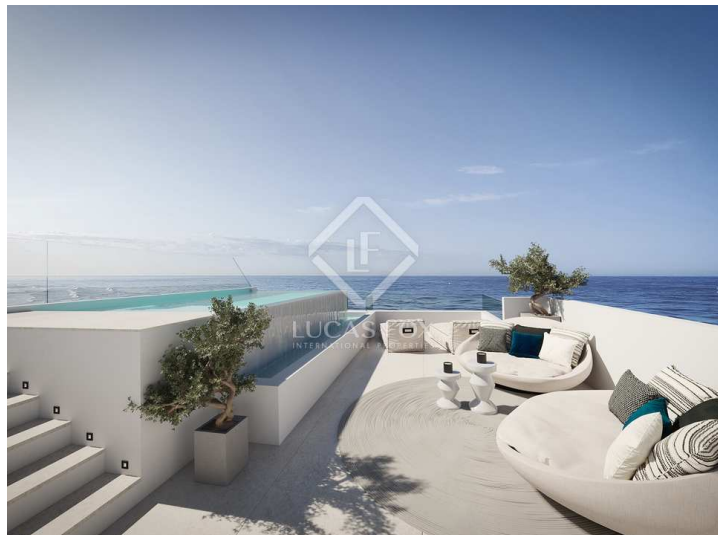
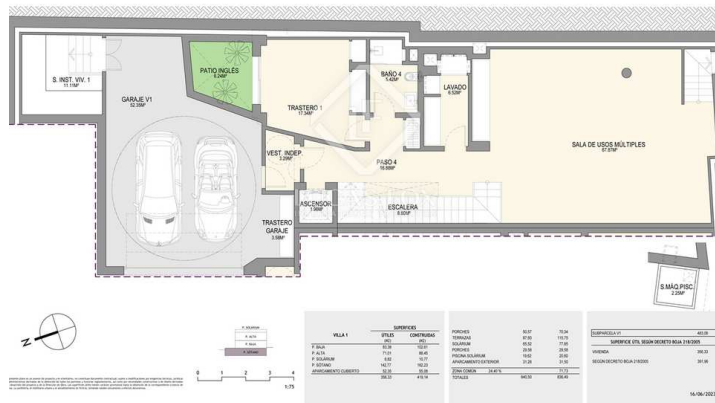
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

4.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 264m² terrassa en venda a East Marbella

Espanya » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **641m²** Plànol **483m²** Dimensions del terreny **264m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya