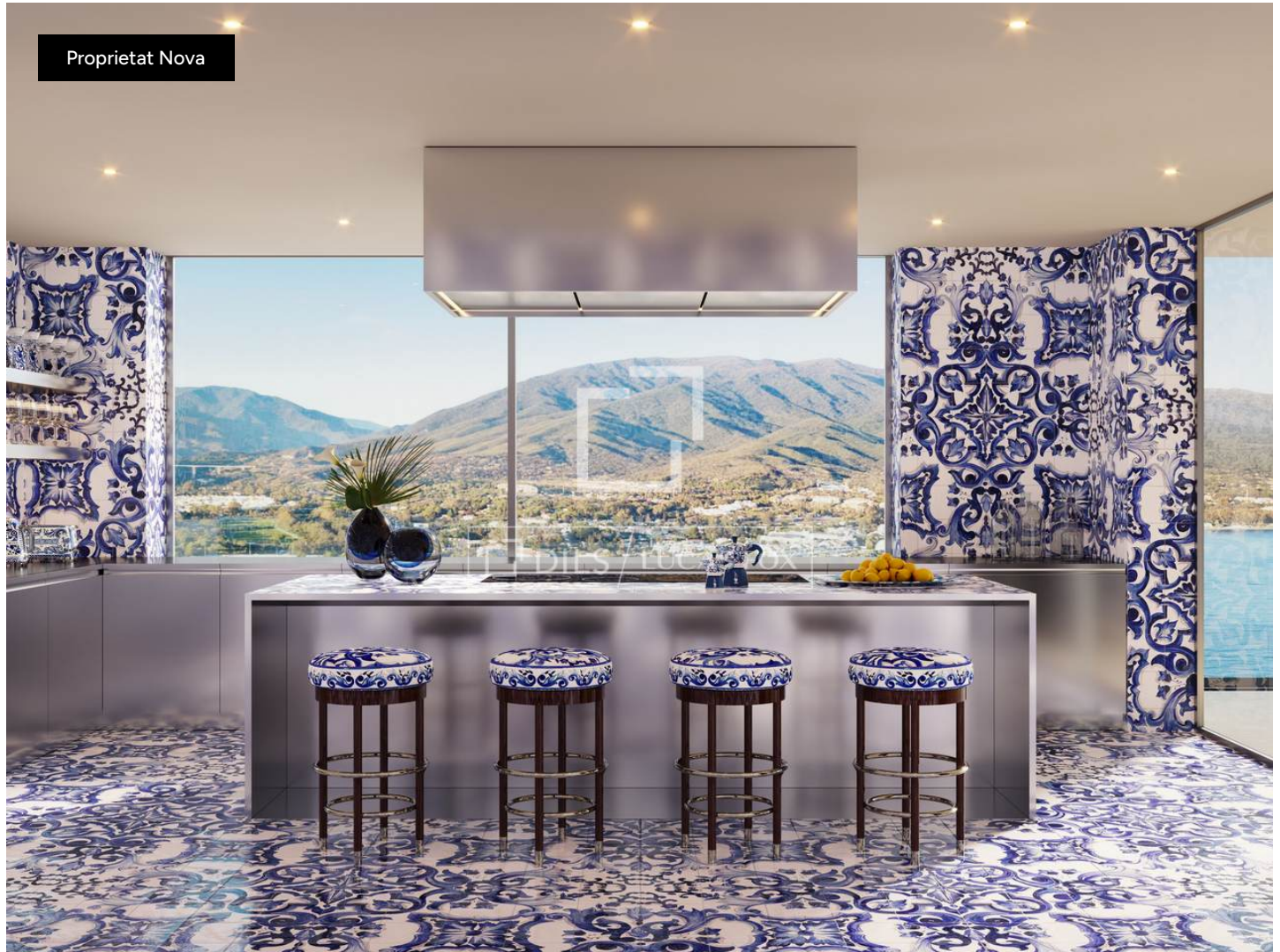


Preu a consultar Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 75m<sup>2</sup> terrassa en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

Q4 2028	3	5	669m <sup>2</sup>	75m <sup>2</sup>
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

Preu a consultar Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 75m<sup>2</sup> terrassa en venda a Golden Mile

**Apartament en planta baixa en una urbanització tancada de disseny, situat a la Milla de Oro. Habitatge amb àmplies terrasses i jardí privat, disseny italià, serveis resort i opció de mobiliari de la signatura o personalitzat**

Ubicat a la cobejada Milla d'Or de Marbella, aquest elegant apartament en planta baixa ofereix una proposta residencial única que combina el luxe contemporani amb una connexió directa amb la natura. Dissenyat en col·laboració amb la icònica casa de moda italiana, el projecte trasllada la seva sofisticació estètica a un habitatge pensat per gaudir de l'exterior amb màxima privadesa.

Situat sobre un suau vessant a aproximadament 600 metres sobre el nivell del mar, el conjunt residencial gaudeix d'un entorn elevat, tranquil i exclusiu, amb vistes obertes cap a la Mediterrània i la muntanya de La Concha, i amb fàcil accés a enclavaments emblemàtics com Pont Romà, Marbella Club i Puerto Banús.

L'habitatge disposa de 3 dormitoris i 2 banys, amb una distribució equilibrada i funcional que prioritza l'amplitud, la llum natural i la fluïdesa entre interior i exterior. El saló i les estances principals s'obren a una terrassa generosa i jardí privat, convertint l'espai exterior en una extensió natural de la llar, ideal per relaxar-se, rebre convidats o gaudir del clima mediterrani durant tot l'any.

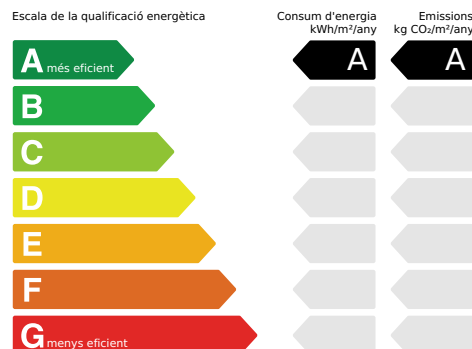
Els interiors reflecteixen fidelment el llenguatge creatiu de Dolce&Gabbana, a través de materials nobles, textures sofisticades i una acurada combinació de llum i disseny. La propietat es pot adquirir amb el mobiliari exclusiu dissenyat per Dolce&Gabbana, oferint una experiència de marca completa, o bé sense mobiliari, permetent al propietari optar per un disseny interior alternatiu o totalment personalitzat.

Els residents accedeixen a una àmplia proposta de serveis propis d'un resort privat: spa i centre de benestar d'autor, zones esportives interiors i exteriors, estudis de ioga i pilates, pistes de pàdel i camp de futbol 5x5. L'exclusiu club per a residents inclou salons de disseny, celler, cigar lounge, espais de coworking i àrees per a esdeveniments, a més de restaurants gourmet, botigues selectes i zones familiars. Amb finalització prevista per a finals de 2028, aquest habitatge representa una inversió sòlida i un estil de vida excepcional a Marbella.



[lucasfox.cat/go/mrb68897](https://lucasfox.cat/go/mrb68897)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Triple envidrament, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Pista de bàsquet, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastrats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)

Preu a consultar Pis - En venda - Propietat Nova

# Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 75m<sup>2</sup> terrassa en venda a Golden Mile



DESIGN HILLS  
MARBELLA DOCK & GABBANA

### BLOCK 4 COMO 3F AND BASEMENT - AP4

1 Master Bedroom + 2 Bedrooms  
2 Bathrooms + 2 Powder Rooms

terrior Built Area 402,00 sqm

terrior Built Area Basement 242,16 sqm

terrior Built Area (Inc. Com. Areas) 414,37 sqm

terrior Built Area 27,85 sqm

terrior Built Area 0,00 sqm

terrior Built Area 281,14 sqm

terrior Built Area (Inc. Com. Areas) 900,79 sqm

area according to R.D. 218/2005 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm

terrior Built Area 340,92 sqm

terrior Built Area 622,61 sqm



SIERRA BLANCA  
ESTATES

GROUND FLOOR

BASEMENT

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100

1:100



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat