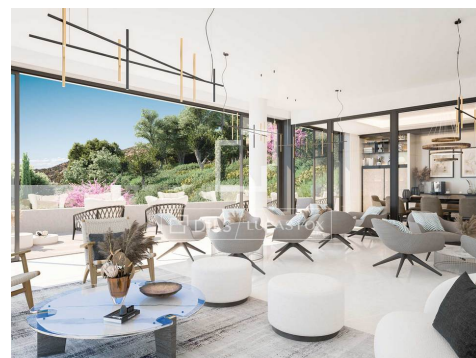
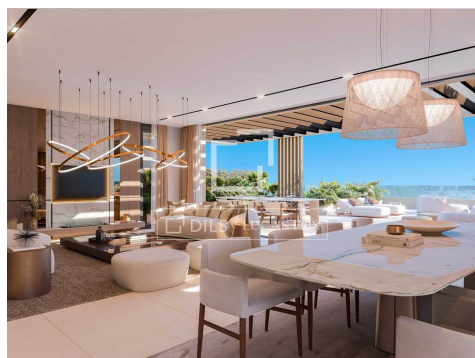
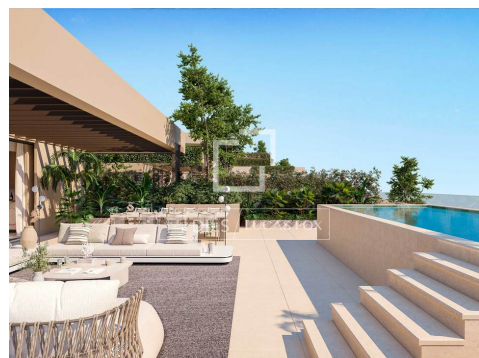
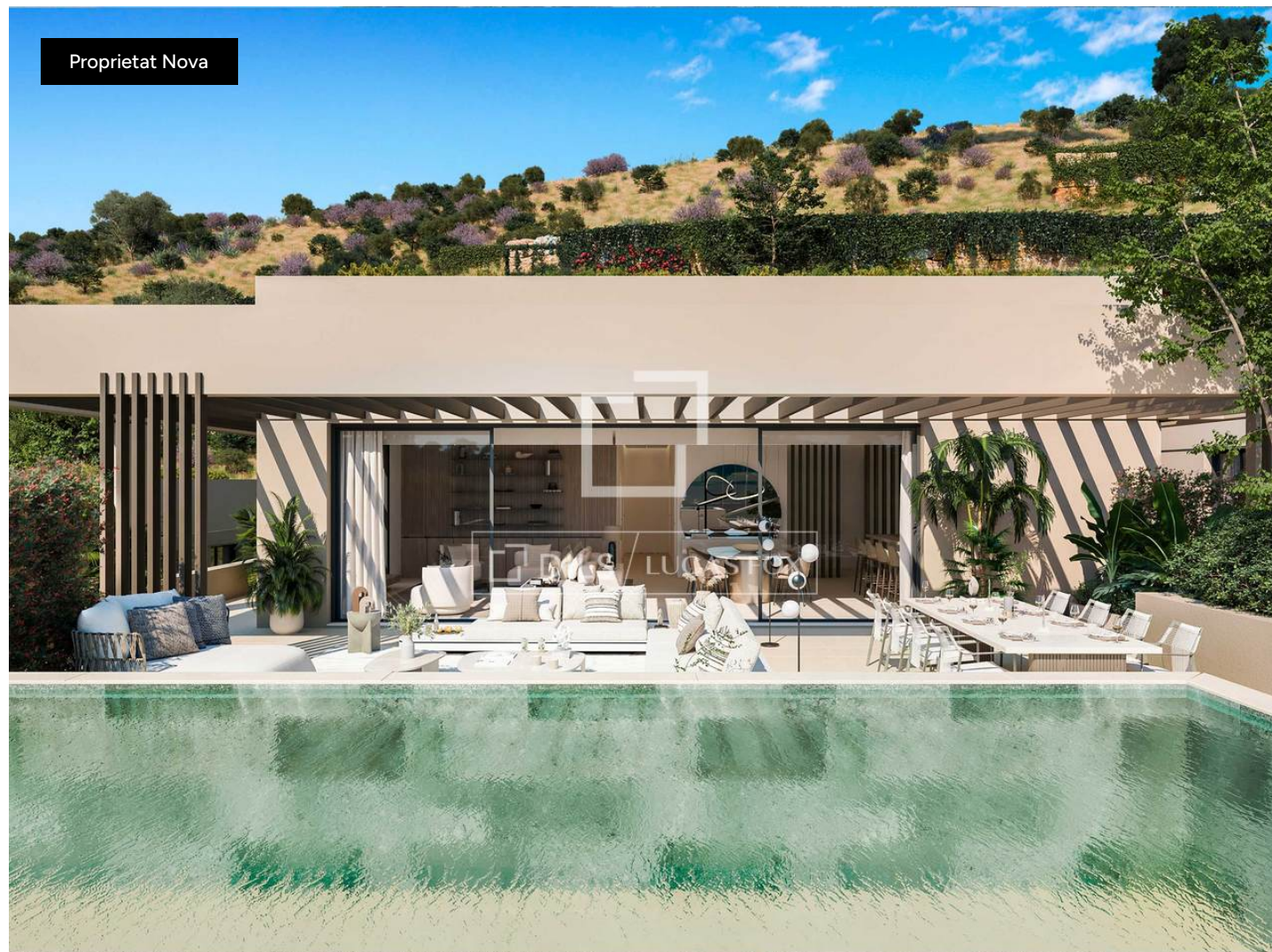


2.400.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 5 dormitoris amb 128m<sup>2</sup> terrassa en venda a Benahavís

Espanya » Costa del Sol » Benahavís interior » Benahavís » 29679

Q3 2027	5	7	705m <sup>2</sup>	128m <sup>2</sup>
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

2.400.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 5 dormitoris amb 128m<sup>2</sup> terrassa en venda a Benahavís

**Espectacular apartament que ocupa tota una planta ubicat en una comunitat amb servei de seguretat les 24h a Benahavís. Habitatge a més ofereix cinc dormitoris en suite, garatge propi i accés per ascensor privat.**

Pensada per als qui valoren la comoditat de viure en una sola planta, aquesta elegant vivenda a planta baixa ofereix una combinació perfecta d'amplitud, privadesa i connexió directa amb l'exterior, dins de l'exclusiu entorn residencial a Benahavís.

L'habitatge disposa de cinc dormitoris amb bany en suite, a més d'un lavabo de convidats i una estada addicional amb bany propi, ideal com a sala multimèdia, despatx independent o dormitori de convidats. Una distribució versàtil que s'adapta tant a la vida familiar com a estades perllongades amb convidats, mantenint sempre la privadesa.

El cor de l'habitatge el conforma una àmplia zona de saló-menjador que s'obre de manera natural a una terrassa parcialment coberta per pèrgola. Aquest espai exterior ha estat concebut com una autèntica extensió de l'interior, amb la possibilitat d'incorporar una piscina privada, reforçant una experiència residencial d'alt nivell.

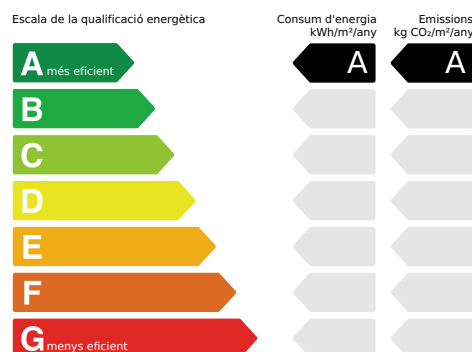
Des de la terrassa, l'habitatge connecta directament amb un jardí privat, creant un entorn ideal per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any, ja sigui dia a dia o en trobades socials més especials. La integració entre espais interiors i exteriors genera una atmosfera equilibrada, relaxada i molt funcional.

Com a valor afegit, hi ha la possibilitat d'habilitar un gimnàs i una sauna, elevant encara més el nivell de confort i benestar. La propietat es completa amb garatge privat subterrani i accés directe mitjançant ascensor, garantint comoditat, seguretat i discreció en tot moment.



[lucasfox.cat/go/mrb69046](https://lucasfox.cat/go/mrb69046)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Triple envidrament, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

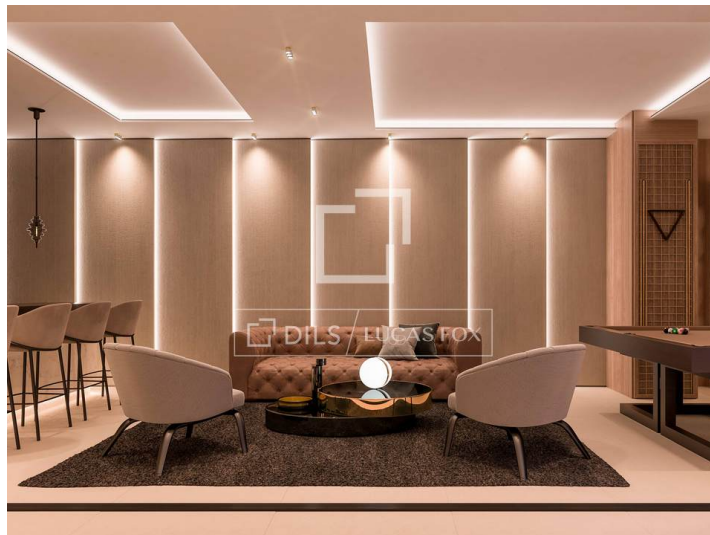
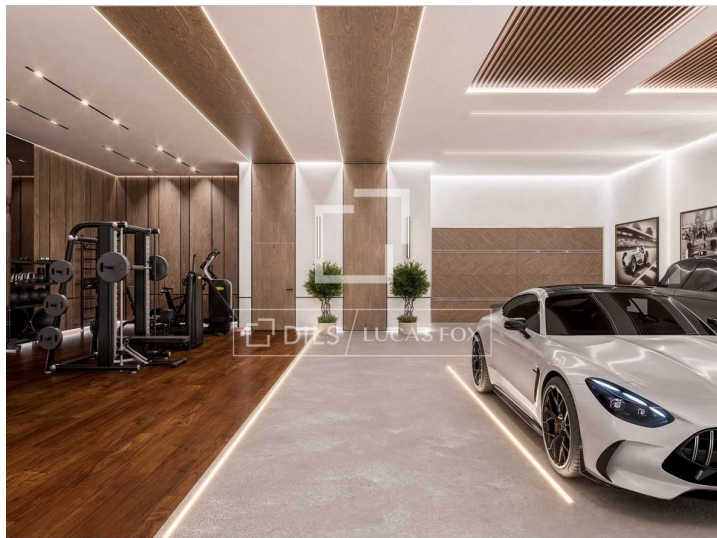


**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)

2.400.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

**Pis d'obra nova de 5 dormitoris amb 128m<sup>2</sup> terrassa en venda a Benahavís**



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat