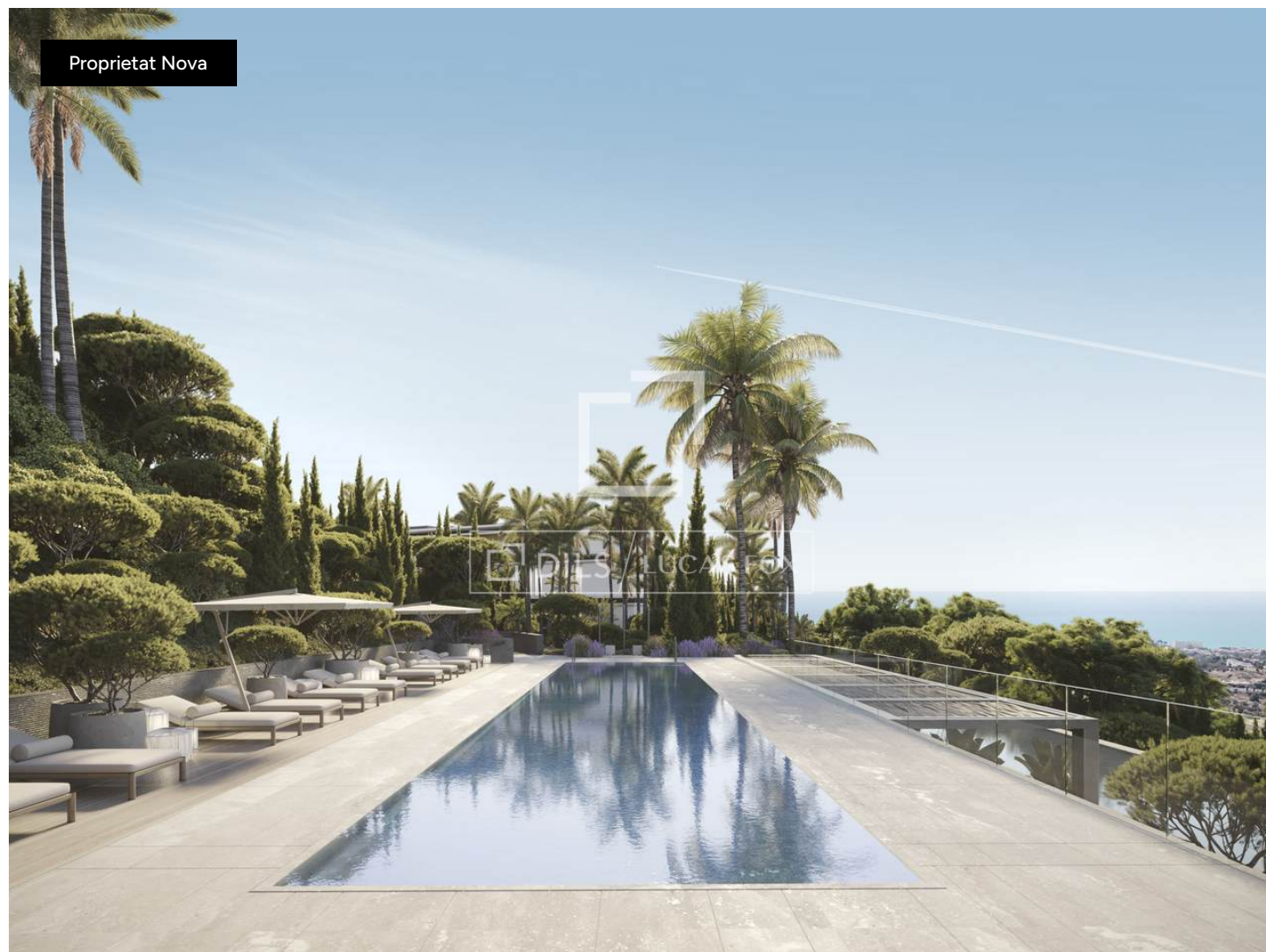


1.229.600 € Àtic - En venda - Propietat Nova

## Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 135m<sup>2</sup> terrassa en venda a Mijas

Espanya » Costa del Sol » Mijas » 26650

Q1 2029	3	2	236m <sup>2</sup>	135m <sup>2</sup>
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

1.229.600 € Àtic - En venda - Propietat Nova

## Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 135m<sup>2</sup> terrassa en venda a Mijas

Àtic d'obra nova als Turons de Benalmadena amb àmplies terrasses, vistes obertes a la Mediterrània, acabats premium i serveis tipus resort. Urbanització tancada amb seguretat 24 h, spa i piscines.

En un enclavament privilegiat a tan sols 10 minuts de Màlaga, envoltat de natura i amb el mar sempre present a l'horitzó, es presenta aquest penthouse de luxe de nova construcció, concebut per als que busquen privadesa, amplitud i una experiència residencial elevada a la Costa del Sol.

L'habitatge destaca per la seva posició privilegiada dins del conjunt, oferint vistes panoràmiques al mar Mediterrani i a la muntanya, així com una abundant entrada de llum natural gràcies a la seva acurada orientació i als grans finestrals que connecten l'interior amb l'exterior. Les àmplies terrasses es converteixen en el nucli de l'habitatge, dissenyades per gaudir durant tot l'any i perfectes tant per al descans com per a l'entreteniment.

L'interior ha estat projectat amb una distribució funcional i elegant, amb dormitoris amplis en suite, espais diàfans i acabats de primer nivell. La memòria de qualitat reflecteix un compromís clar amb el confort i l'eficiència: terra radiant a tot l'habitatge, climatització integrada mitjançant aerotèrmia, fusteria exterior d'alt rendiment, sistemes domòtics i cuina totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma.

El projecte ha estat concebut des d'una visió ecoconscient, incorporant energia solar, aïllament avançat i solucions constructives pensades per reduir el consum energètic sense renunciar al benestar. Tot això s'integra en una urbanització tancada que garanteix privadesa i tranquil·litat, amb seguretat 24 hores, videovigilància i servei de consergeria.

L'estil de vida es completa amb un disseny de zones comunes excepcional: piscina infinity, piscina interior climatitzada, spa i gimnàs, plataformes de ioga, zones esportives exteriors, cinema i lounge exterior, club social, àrees infantils, parc lineal enjardinat, zones de barbacoa i espais pensats fins i tot per a mascotes. Un entorn pensat per viure, desconnectar i gaudir a qualsevol etapa de la vida.



[lucasfox.cat/go/mrb69135](https://lucasfox.cat/go/mrb69135)

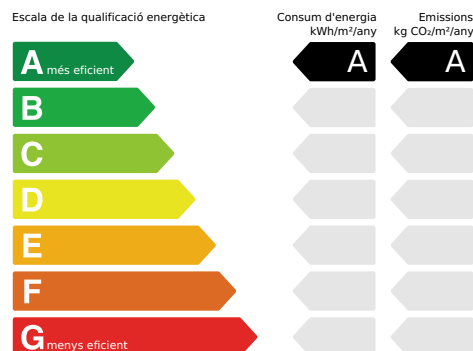
Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, A primera línia de mar, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Pista de tennis, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Vinyes, Terres de marbre, Propietat d'època, Pista de pàdel, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Triple envidrament, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Plafons solars, Pista de bàsquet, Parc infantil, Obra nova, Muntacàrregues, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic, ,

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)

1.229.600 € Àtic - En venda - Propietat Nova

# Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 135m<sup>2</sup> terrassa en venda a Mijas

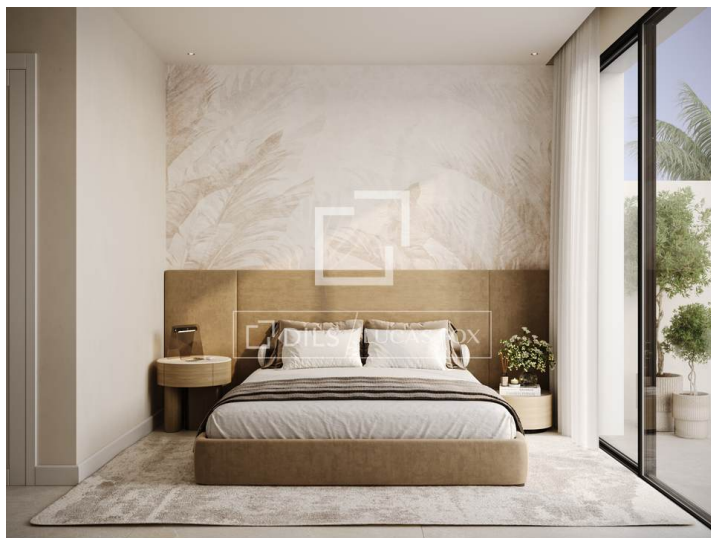
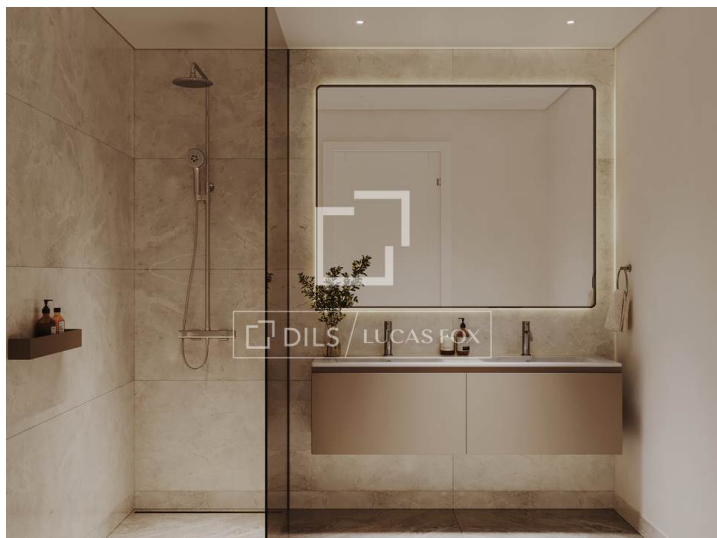


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

1.229.600 € Àtic - En venda - Propietat Nova

## Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 135m<sup>2</sup> terrassa en venda a Mijas



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat