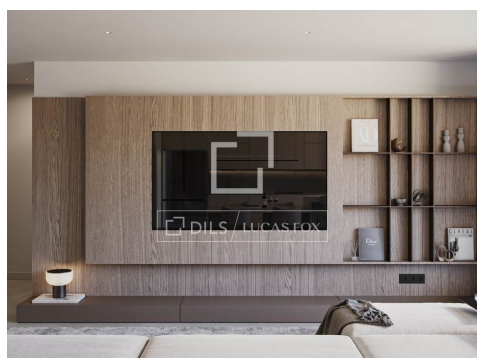
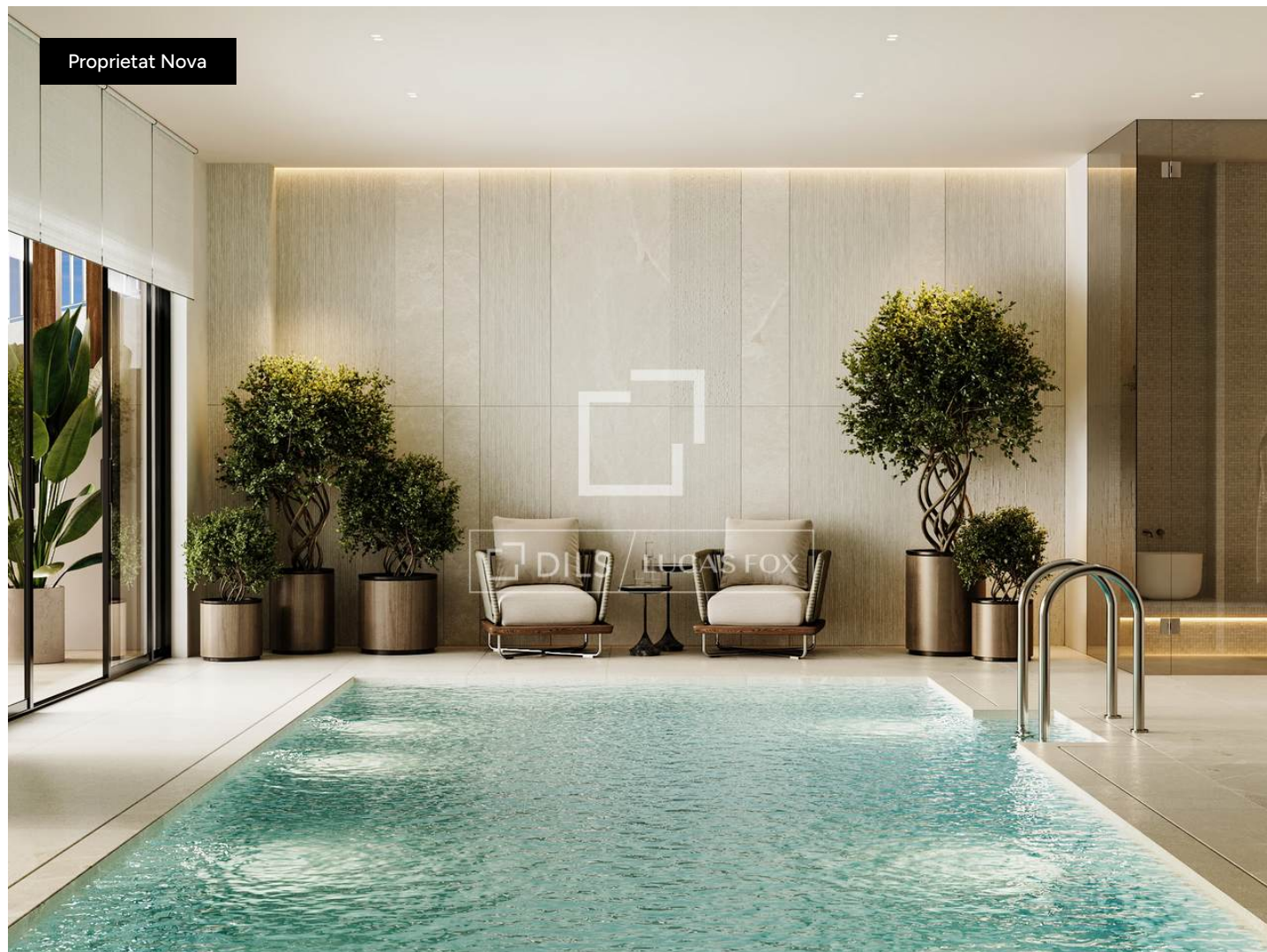


745.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 23m<sup>2</sup> terrassa en venda a Mijas, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Mijas » 26650

Q1 2029	2	2	126m <sup>2</sup>	23m <sup>2</sup>
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

745.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 23m<sup>2</sup> terrassa en venda a Mijas, Costa del Sol

**Apartament d'obra nova a primera planta als Turons de Benalmádena, amb 2 dormitoris, àmplies terrasses, vistes obertes al mar ia la muntanya i acabats premium. Urbanització tancada amb seguretat 24 h, spa i piscines**

En un enclavament privilegiat, molt a prop de Màlaga, envoltat de natura i amb la Mediterrània sempre present a l'horitzó, es presenta aquest elegant apartament a primera planta de nova construcció, dissenyat per als que busquen confort, vistes clares i una experiència residencial equilibrada a la Costa del Sol.

L'habitatge gaudeix d'una posició elevada dins del conjunt, cosa que permet vistes obertes al mar ia la muntanya, així com una entrada de llum natural excel·lent gràcies a la seva acurada orientació. La terrassa privada actua com a extensió natural del saló, creant un espai ideal per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any, tant per al descans com per a trobades socials.

L'interior s'ha concebut amb una distribució funcional i ben proporcionada, amb 2 dormitoris amplis, un d'ells amb bany en suite segons tipologia, i estades diàfanos que transmeten una agradable sensació d'amplitud. La memòria de qualitats reflecteix un alt nivell d'exigència: terra radiant a tot l'habitatge, climatització eficient mitjançant aerotèrmia, fusteria exterior d'altres prestacions, sistema domòtic i cuina totalment equipada amb electrodomèstics de gamma alta.

El projecte respon a una clara visió ecoconscient, integrant energia solar, aïllament avançat i solucions tècniques orientades a l'eficiència energètica, sense renunciar al benestar diari. Tot això dins una urbanització tancada, amb seguretat 24 hores, control d'accessos, videovigilància i servei de consergeria, garantint tranquil·litat i privadesa.

L'estil de vida es completa amb unes zones comunes d'alt nivell, pensades per al benestar i el lleure: piscina infinity, piscina interior climatitzada, spa i gimnàs, plataformes de ioga, zones esportives exteriors, cinema i lounge exterior, club social, àrees infantils, parc lineal enjardinat, zones de barbacoa i espais dissenyats també per a mascotes. Un entorn concebut per gaudir cada dia amb comoditat i qualitat de vida.



[lucasfox.cat/go/mrb69136](https://lucasfox.cat/go/mrb69136)

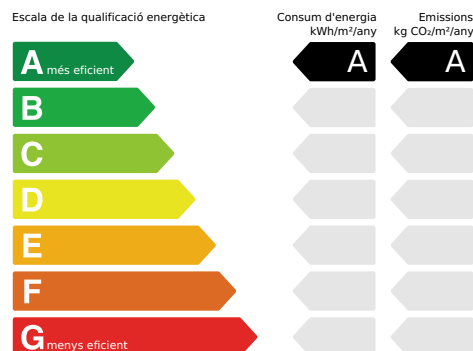
Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, A primera línia de mar, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Pista de tennis, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Vinyes, Terres de marbre, Propietat d'època, Pista de pàdel, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Terrassa comunitària, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Triple envidrament, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Plafons solars, Pista de bàsquet, Parc infantil, Obra nova, Muntacàrregues, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic, ,

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat)

745.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

# Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 23m<sup>2</sup> terrassa en venda a Mijas, Costa del Sol

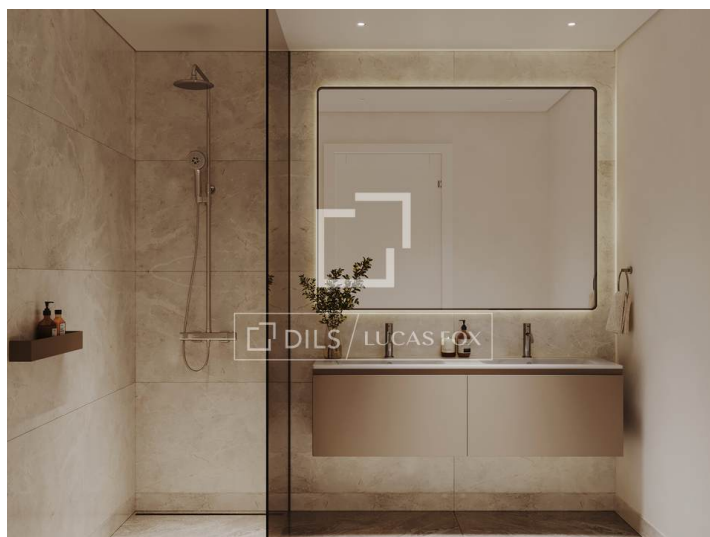


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

745.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 23m<sup>2</sup> terrassa en venda a Mijas, Costa del Sol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat