

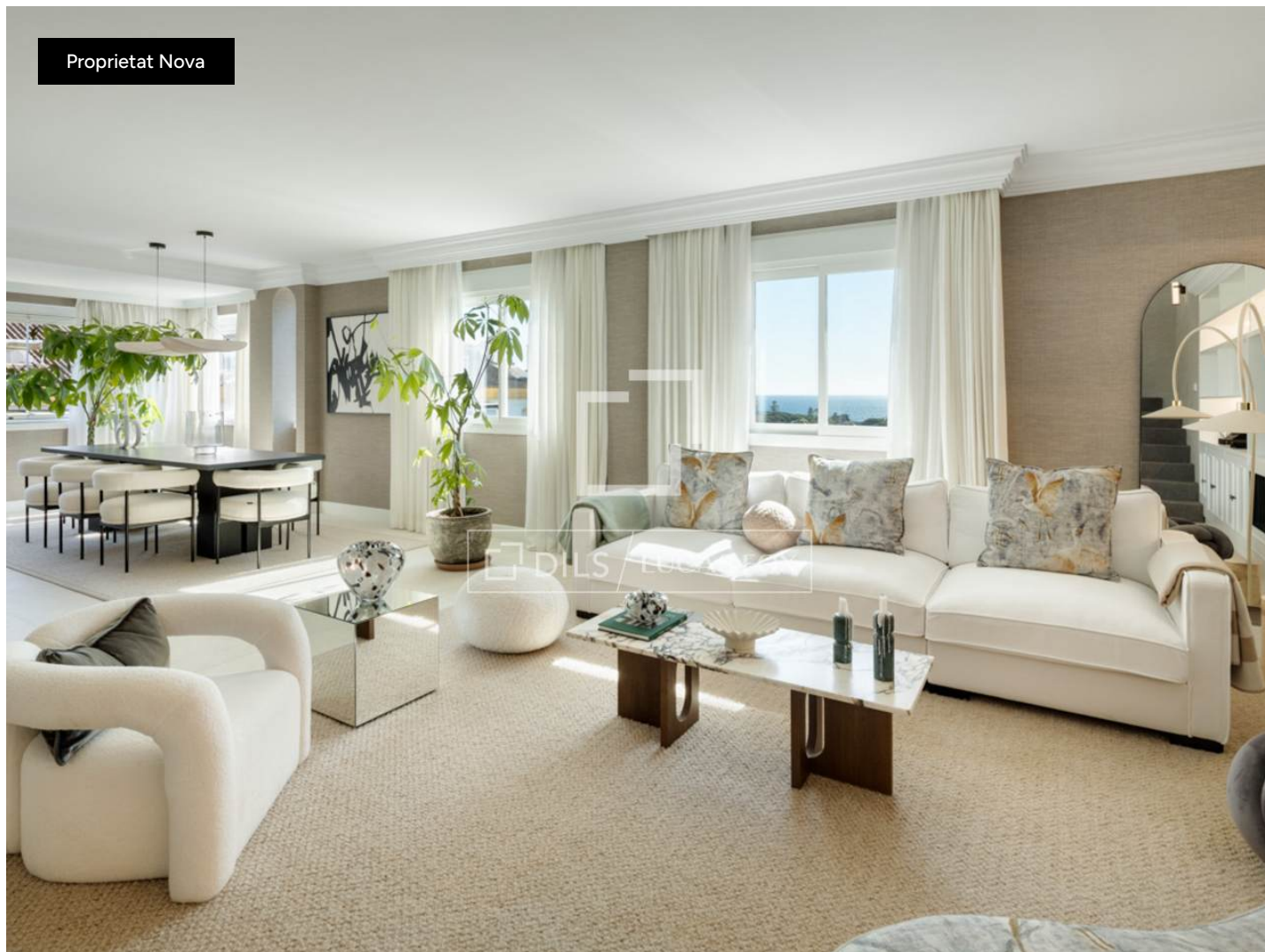
2.695.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 60m² terrassa en venda a Nagüeles

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

5	4	291m ²	60m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

2.695.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 60m² terrassa en venda a Nagüeles

Exclusiu àtic dúplex de 5 dormitoris amb vistes panoràmiques al mar i muntanya a la Milla d'Or de Marbella. Àmplies terrasses amb jacuzzi i BBQ, disseny modern i ubicació privilegiada a prop de platja i serveis.

Ubicat en una de les zones més demandades de la Milla d'Or de Marbella, aquest impressionant àtic dúplex ofereix una combinació única d'amplitud, disseny contemporani i vista panoràmica sobre el mar i la muntanya. Creat per a aquells que busquen un estil de vida sofisticat, la propietat destaca per la lluminositat i la cuidada distribució en dos nivells.

L'interior s'articula al voltant d'un concepte obert on el saló, el menjador i la cuina s'integren de manera fluida, creant un espai ampli i elegant. La cuina, d'última generació, es converteix en un dels elements protagonistes gràcies a la seva illa central en marbre, mobiliari de fusta noble i electrodomèstics integrats d'alta gamma, acompanyats d'un boteller sofisticat que aporta caràcter.

Les zones exteriors eleven l'experiència residencial a un altre nivell. Les terrasses, dissenyades per al màxim gaudi, inclouen una cuina exterior amb barbacoa i un jacuzzi privat des del qual contemplar les vistes. A la planta superior, una terrassa addicional ofereix un ambient més íntim, ideal tant per relaxar-vos com per rebre convidats en un entorn exclusiu.

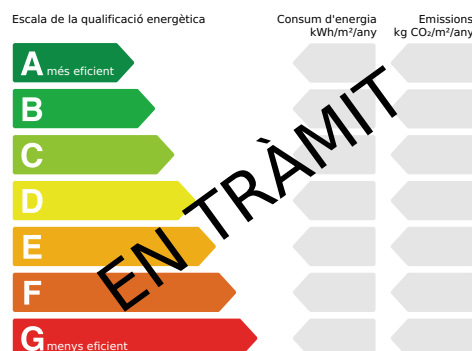
L'habitatge compta amb cinc dormitoris, tots dissenyats per oferir confort i privadesa. La suite principal destaca pel seu vestidor tipus walk-in i un bany elegant en suite, creant un espai que combina funcionalitat i luxe. Els materials i els acabats reflecteixen una estètica moderna, amb una clara atenció al detall en algun racó.

Aquest àtic, situat en una comunitat segura i privada, garanteix tranquil·litat sense renunciar a la proximitat dels principals punts d'interès de Marbella. Un equilibri perfecte entre exclusivitat, disseny i ubicació.



lucasfox.cat/go/mrb70209

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Terres de marbre, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Triple envidrament, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

2.695.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 60m² terrassa en venda a Nagüeles



Mercadejat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat