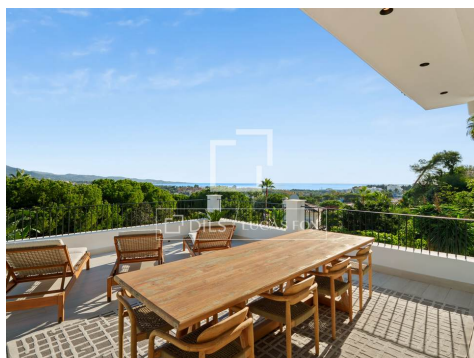


9.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 6 dormitoris amb 177m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

6	7	965m ²	1.474m ²	177m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

9.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 6 dormitoris amb 177m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espectacular vila mediterrània contemporània amb impressionants vistes al mar ia La Concha. Disposa de 6 dormitoris, àmplies zones d'entreteniment, jardins paisatgístics, piscina privada i una ubicació privilegiada a pocs minuts de Puerto Banús

Exclusiva vila de luxe en venda a Nova Andalusia, Marbella, ubicada en una de les zones residencials m s cobejades de la Costa del Sol. Situada en una posició privilegiada dins de la prestigiosa Vall del Golf, aquesta extraordinària propietat gaudeix d'algunes de les vistes m s impressionants al mar Mediterrani ia la ic nica muntanya de La Concha. Una residència pensada per als que busquen privadesa, elegància i una qualitat de vida excepcional a pocs minuts de Puerto Banús, camps de golf de renom internacional i els millors serveis de Marbella.

La vila combina amb mestria el car cter de l'arquitectura andalusia tradicional amb una interpretació contemporània refinada i lluminosa. Des del moment en què s'accedeix a l'habitatge, les vistes es converteixen en protagonistes, acompanyant cada estada gràcies als amplis finestrals que permeten una connexió continuada entre interior i exterior. La distribució oberta afavoreix l'entrada de llum natural i crea espais fluids que s'adapten perfectament tant a la vida familiar com a l'entreteniment.

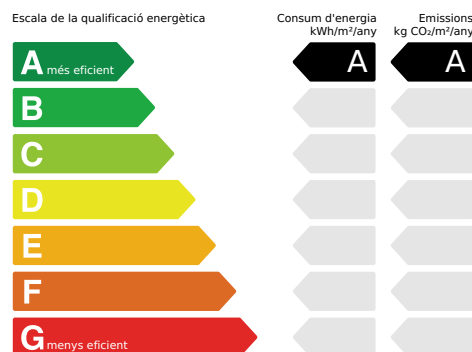
La propietat disposa de 6 amplis dormitoris i 7 elegants banys, tots dissenyats amb especial atenció al confort, la funcionalitat i la qualitat dels acabats. Les zones socials destaquen per la seva amplitud i sofisticació, connectant de manera natural amb les terrasses exteriors que emmarquen les impressionants vistes al mar. La cuina gourmet, lluminosa i perfectament equipada, es converteix en el centre de l'habitatge i l'escenari ideal per compartir moments quotidians o rebre convidats.

L'interiorisme transmet una sensació d'elegància serena gràcies a la combinació de tons neutres, textures naturals, mobiliari a mida i detalls decoratius acuradament seleccionats. La fusteria personalitzada, els materials nobles i la il·luminació ambiental aporten personalitat a cada estanca, mentre que els grans finestrals permeten contemplar constantment el paisatge mediterrani i la muntanya de La Concha.



lucasfox.cat/go/mrb72258

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Jardí, Spa, Garatge, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panor mica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Exterior, Cuina oberta, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

9.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 6 dormitoris amb 177m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Els exteriors eleven encara més l'experiència residencial. Els jardins paisatgístics envolten la piscina privada generant un entorn de privadesa i tranquil·litat absoluta. Destaquen les zones lounge enfonsades, les terrasses cobertes per a menjador exterior i els espais dissenyats per gaudir tant d'esmorzars davant de la Mediterrània com de vetllades al capvespre amb vistes panoràmiques. Tot això es complementa amb un ampli garatge privat per a diversos vehicles i una execució impecable a cada detall de la propietat.

Estat: Excel·lent estat.

Qualificació energètica: En tramitació.

Inclou: Piscina privada, jardins paisatgístics, zona lounge enfonsada, àmplies terrasses, garatge privat per a diversos vehicles i zones exteriors de lleure i entreteniment.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

9.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 6 dormitoris amb 177m² terrassa en venda a Nueva Andalucía



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat