

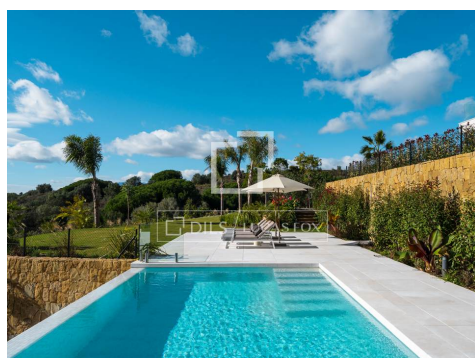
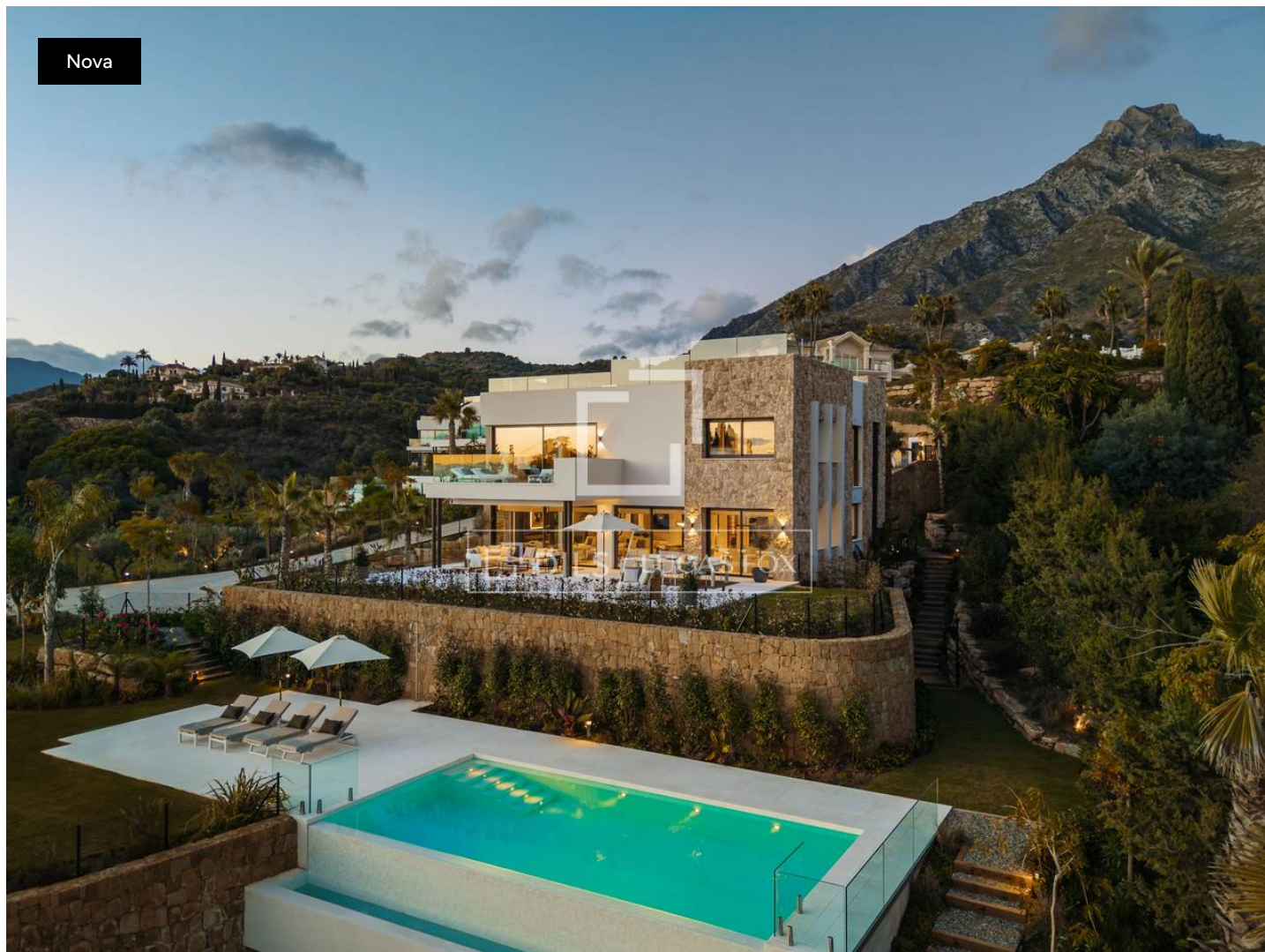
13.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 5 dormitoris amb 421m² terrassa en venda a Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

5	6	802m ²	3.301m ²	421m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

13.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 5 dormitoris amb 421m² terrassa en venda a Golden Mile

Espectacular vila de luxe a Marbella Hill Club, dissenyada per Pedro Peña. Vistes panoràmiques al mar, spa privat amb hammam i piscina interior, gimnàs, sala d'entreteniment, amplis espais exteriors i una ubicació privilegiada al costat de la Milla d

Exclusiva vila de luxe en venda a Marbella Hill Club, Marbella, situada en un dels enclavaments residencials més prestigiosos i privats de la Milla d'Or. Aquesta extraordinària propietat representa una perfecta combinació entre sofisticació contemporània, benestar i una ubicació excepcional, envoltada de natura i amb impressionants vistes al mar Mediterrani. Una residència dissenyada per a compradors que busquen privadesa, elegància i el màxim nivell de confort en una de les zones més exclusives d'Europa.

L'habitatge ha estat curosament concebut amb interiors exclusius signats pel reconegut dissenyador Pedro Peña, aportant una identitat única i una elegància atemporal a cada estada. La decoració es recolza en una refinada combinació de materials nobles com ara fusta natural, marbre i teixits d'alta qualitat, creant espais càlids, lluminosos i sofisticats. La paleta cromàtica neutra potencia la sensació de serenitat i aporta un ambient acollidor que convida al gaudi diari.

Les principals zones de convivència han estat dissenyades sota un concepte obert que afavoreix la fluïdesa entre espais, mantenint àrees diferenciades per al descans, la vida familiar i l'entreteniment. El saló principal transmet una sensació de confort absolut gràcies a les proporcions generoses, la cuidada il·luminació i una selecció de peces decoratives que aporten personalitat i caràcter. Els amplis finestrals permeten gaudir contínuament de les vistes al mar i connecten de manera natural els interiors amb les terrasses exteriors.

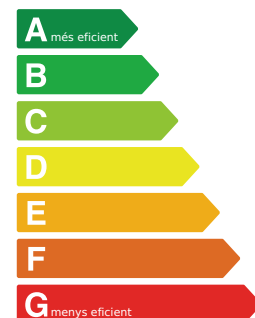
La cuina contemporània destaca tant pel disseny elegant com per la funcionalitat. Equipada amb electrodomèstics d'última generació, vinoteca integrada i abundants superfícies de treball, es converteix en l'escenari ideal per a reunions familiars, experiències gastronòmiques i trobades socials. Els dormitoris han estat dissenyats per oferir el màxim benestar, incorporant materials premium, armaris d'alta qualitat i una atmosfera relaxant que recorda les millors suites hoteleres. Els banys, amb lavabos dobles, dutxes walk-in i banyeres exemptes, ofereixen autèntiques experiències tipus spa.



lucasfox.cat/go/mrb72265

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Jardí, Spa, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Característiques d'època, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló de bellesa, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

Escala de la qualificació energètica



Consum d'energia kWh/m²/any

23

Emissions kg CO₂/m²/any

4

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

13.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 5 dormitoris amb 421m² terrassa en venda a Golden Mile

La propietat eleva l'experiència residencial gràcies a una zona wellness completa i entreteniment privada. Disposa de piscina interior climatitzada, hammam turc, gimnàs professional i una exclusiva sala d'oci amb bar, permetent gaudir de serveis propis d'un resort de cinc estrelles sense abandonar l'habitatge. A l'exterior, una espectacular piscina privada, múltiples zones lounge i àmplies terrasses panoràmiques permeten gaudir plenament de l'estil de vida mediterrani. L'impressionant solàrium, equipat amb cuina exterior, es converteix en el lloc perfecte per contemplar les vistes al mar, organitzar reunions privades o gaudir de les nits de Marbella en un entorn privilegiat.

Estat: Excel·lent estat.

Qualificació energètica: En tramitació.

Inclou: Piscina exterior privada, piscina interior climatitzada, hammam turc, gimnàs privat, sala d'entreteniment amb bar, cuina exterior, solàrium panoràmic, jardins privats i aparcament.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

13.500.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 5 dormitoris amb 421m² terrassa en venda a Golden Mile



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat