

1.190.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Teià, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Teià » 08329

6	4	520m²	730m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.190.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Teià, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Teià » 08329

6 Dormitoris **4** Cambres de bany **520m²** Plànol **730m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Bonica casa de 520 m² situada en un recinte de 730 m² amb jardí, piscina i aparcament, en venda a Sant Berger.

Magnífica casa d'estil tradicional situada a la zona residencial de Sant Berger, amb seguretat privada i molt a prop d'un club de tennis, camp de golf i el centre de la localitat. La casa es situa en un recinte de 730 m² amb un jardí d'orientació oest amb una piscina d'aigua salada, gespa, menjador cobert i diverses terrasses amb vistes al mar, ideal per realitzar barbacoes.

L'habitatge es presenta en bones condicions en general, de tota manera es podria realitzar alguna petita actualització, segons convingui. El soterrani ofereix moltes possibilitats d'ús, ja que pot adaptar-se a les preferències i necessitats del nou propietari. Es distribueix en 5 plantes, totes connectades per un ascensor. La planta d'accés ofereix un despatx. La planta baixa principal consta d'un saló-menjador amb accés al menjador exterior, una cuina amb zona d'esmorzar, un dormitori individual i un bany amb dutxa. Un traster i una bugaderia amb sortida al jardí completen aquesta planta.

La primera planta disposa de 3 dormitoris dobles, cada 1 amb accés a la terrassa i a un bany amb banyera. També consta d'un altre dormitori actualment usat com a vestidor. Aquesta planta també alberga el garatge de 2 places. La segona planta ofereix el dormitori principal amb bany privat amb banyera i dutxa, i una terrassa privada.

La planta inferior compta amb un celler, gimnàs, bany amb dutxa i una sala polivalent de 100 m² amb llar de foc i accés al jardí. Des de l'exterior es pot accedir a una altra estada, situada sota del garatge, actualment usada com a sala de planxa.

La casa disposa de sòl de marbre travertí, a més es lliura equipada amb calefacció, aire condicionat i persianes elèctriques. L'habitatge ofereix precioses vistes dels voltants, cap al mar i Barcelona, i gràcies a la seva orientació oest rep abundant llum natural.

Una casa ideal per a una família donades les seves dimensions i instal·lacions, així com la seva ubicació.



lucasfox.cat/go/mrs10704

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge,
Ascensor, Sostres alts, Llum natural,
Aparcament, Sistema d'alarma, Sala de jocs,
Safareig, S'accepten mascotes, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,
Calefacció, Barbacoa, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat,
Accés habilitat per a cadires de rodes,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.190.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Teià, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Teià » 08329

6 Dormitoris **4** Cambres de bany **520m²** Plànol **730m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya