

€2,100,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Cabrera de Mar

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrera de Mar » 08349

**5** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **508m<sup>2</sup>** Edificats      **2,087m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

€2,100,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Cabrera de Mar

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrera de Mar » 08349

**5** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **508m<sup>2</sup>** Edificats      **2,087m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Habitatge de 5 dormitoris amb acabats d'alta qualitat i disseny d'un prestigiós arquitecte, amb jardí i piscina.

Aquesta preciosa vila minimalista i avantguardista se situa a Cabrera de Mar, al Maresme, amb molt bona orientació i vistes al mar.

El disseny d'aquesta propietat, de la mà del prestigiós arquitecte i interiorista Rifé, s'integra a la perfecció la vila, el jardí i la piscina. Es tracta d'un habitatge modern i elegant, amb les últimes tecnologies i qualitats excel·lents.

A la planta baixa de la vila està l'ampli saló amb llar de foc i mobiliari a mida, pel que resulta molt acollidor. També és molt lluminós gràcies als seus grans finestrals, que alhora donen accés al porxo, el jardí i la piscina. La cuina està equipada amb electrodomèstics Gaggenau i té una zona de menjador, des de la qual s'accedeix al jardí.

Un distribuïdor ens condueix a un dormitori espaiós amb mobiliari integrat, un gran vestidor, sortida al jardí i bany privat amb banyera d'hidromassatge, dutxa independent i mobiliari de Philippe Starck. S'ha cuidat fins al més mínim detall, com, per exemple, amb aixetes en cascada en tots els banys. En aquesta planta també hi ha una bugaderia i una habitació polivalent.

La planta superior disposa d'altres 3 dormitoris i 2 banys, a més d'una zona de treball amb sortida a una terrassa amb vistes al mar. Finalment, al soterrani trobem aparcament per a 3 cotxes, un celler i un dormitori amb bany privat.

No dubti en posar-se en contacte amb nosaltres per visitar aquesta vila en perfecta harmonia amb el seu entorn natural.



[lucasfox.cat/go/mrs12722](https://lucasfox.cat/go/mrs12722)

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Aparcament, Calefacció per terra radiant, Accés habilitat per a cadires de rodes, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastrats, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Parc infantil, Pou, S'accepten mascotes, Safareig, Sala de jocs, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya



€2,100,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Cabrera de Mar

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrera de Mar » 08349

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>508m<sup>2</sup></b>	<b>2,087m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya