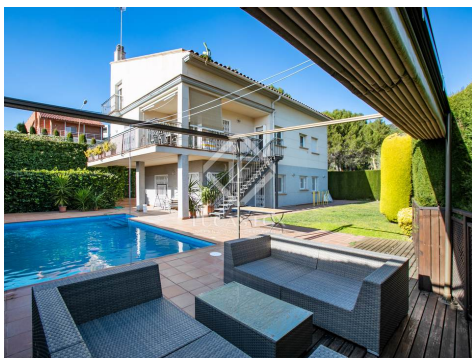


650.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **410m<sup>2</sup>** Plànol      **638m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

**650.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda****Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Alella, Barcelona**

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>638m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Habitatge familiar de 5 dormitoris amb vistes al mar en venda a El Mas Coll, amb jardí i piscina privats.**

Aquesta casa a 4 vents se situa al Mas Coll, a només 5 minuts amb cotxe del centre d'Alella, a la bonica costa del Maresme. Es tracta d'una casa en molt bon estat i amb moltes possibilitats, ideal per a una família que vulgui fugir de l'enrenou de la ciutat però estant a tan sols 15 minuts amb cotxe del centre de la ciutat de Barcelona.

La casa gaudeix d'un bonic jardí amb zones de gespa natural, arbres, zona chill-out amb barbacoa i una preciosa piscina d'aigua salada. Ofereix una distribució molt pràctica en 3 plantes i té molt bona orientació al sud-sud-oest, pel que rep molt de sol.

A nivell del jardí trobem un garatge amb capacitat per a dos cotxes, que se sumen a les dues places que es poden aprofitar a la rampa del garatge. Aquesta planta disposa d'una gran sala polivalent que es pot destinar a sala de jocs, gimnàs o sala addicional, segons les seves preferències, i des de la qual es pot sortir de la piscina. També hi ha dos dormitoris dobles, un amb armari encastat i l'altre amb sortida al jardí i la piscina. Tots dos dormitoris comparteixen un bany complet ampli amb rentamans doble i banyera. Finalment trobem una sala de bugaderia i de màquines amb sortida al jardí posterior.

La següent planta és la principal. Un rebedor ens porta al saló-menjador ampli amb llar de foc, que crea un ambient molt acollidor. Aquesta estada té grans finestres, que permeten que entri molta llum natural i alhora donen pas a una terrassa amb una taula per menjar. A continuació hi ha la espaiosa cuina, que va ser reformada l'any 2014, per la qual cosa es presenta en molt bon estat. Aquesta planta completa el dormitori principal, que compta amb el seu propi bany complet.

Finalment hi ha la planta superior, amb un altre dormitori doble amb armari encastat i sortida a una petita terrassa. També hi ha una altra estada que podria destinar-se a despatx o dormitori, segons prefereixi, i un bany compartit. A més, aquesta planta gaudeix d'una gran terrassa amb vistes al mar fantàstiques.

La casa està equipada amb aire condicionat, calefacció i finestres de doble vidre per garantir la seva màxima comoditat al llarg de tot l'any, així com un sistema d'alarma per a la seva total tranquil·litat i seguretat.

[lucasfox.cat/go/mrs15950](https://lucasfox.cat/go/mrs15950)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

650.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **410m<sup>2</sup>** Plànol      **638m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

No dubti en contactar amb nosaltres per visitar aquesta esplèndida habitatge a la costa del Maresme.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya