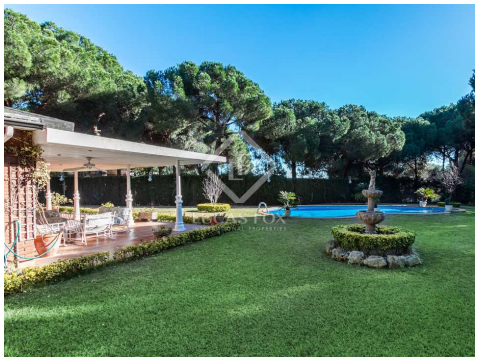
3.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 14 dormitoris en venda a Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

14	8	2.260m²	10.200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

3.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 14 dormitoris en venda a Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

14	8	2.260m²	10.200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

11.000m2 per a dues famílies o per explotar com a negoci, actualment té dues cases independents més dos apartaments de 80m2 cada un.

A Sant Andreu de Llavaneres, en una parcel·la de més de 11.000 m² amb molta privacitat, trobem aquesta magnífica finca amb un total de 2.260 m² construïts, dividits en dues cases totalment independents i un tercer habitatge ideal com a visitant o el servei. Hi ha la possibilitat d'adquirir la totalitat de la finca o bé adquirir un dels habitatges, ja que la finca està segregada en dos.

La casa principal compta amb bones vistes a la mar. Diverses zones estan completament reformades, mentre que altres necessiten alguna actualització. La casa disposa de sis dormitoris dobles, grans espais oberts com el saló-menjador, una cuina tipus office, el dormitori de el servei, tres banys i un lavabo. Finalment, aquest habitatge la completa un gran porxo on podrà gaudir de fantàstiques barbacoes al costat de la piscina.

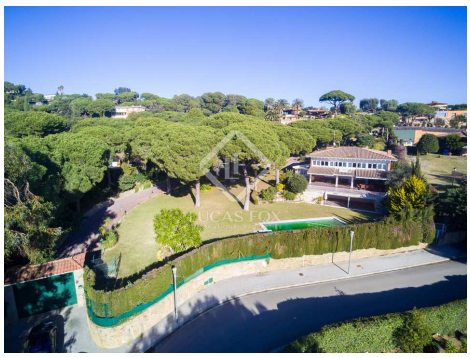
La segona casa, la qual també té piscina i frontó, es distribueix en una sola planta. Compta amb cinc dormitoris dobles, tres banys, un saló-menjador i una cuina. Totes les estades són exteriors. També té un porxo d'estiu i una barbacoa al costat de la piscina. Tot a reformar.

Annexa a aquesta casa, trobem una encantadora celler, perfecta per gaudir de vetllades de somni amb els amics i la família degustant els vins que més li agradin.

Finalment tenim la pista de pàdel i la casa de convidats o de servei, la qual alberga diversos dormitoris i és completament independent de les dues cases principals.

Un immoble ideal per a dues famílies que desitgin viure en un entorn idíl·lic. També la idea d'explotar com a negoci, una residència gent gran, o qualsevol altra activitat.

No dubti en posar-se en contacte amb nosaltres per rebre més informació i veure el gran potencial d'aquesta exclusiva i singular finca al cor de l'Maresme.



lucasfox.cat/go/mrs16327

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Pista de pàdel, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

3.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la de 14 dormitoris en venda a Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

14	8	2.260m²	10.200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya