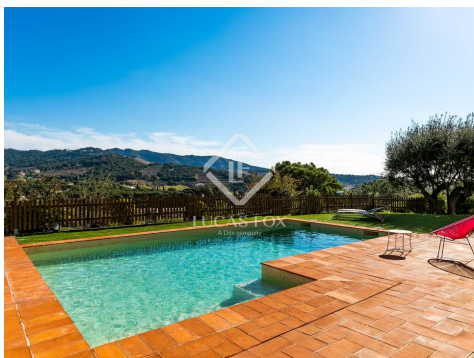


910.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>432m<sup>2</sup></b>	<b>1.082m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

910.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

**5** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **432m<sup>2</sup>** Plànol      **1.082m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa a 4 vents amb 5 dormitoris, vistes al mar i piscina d'aigua salada, en venda en una ubicació excel·lent a Alella. Amb llicència turística.

Aquesta magnífica casa a 4 vents, situada a pocs minuts a peu del centre d'Alella, va ser construïda el 1984 i recentment s'ha reformat amb molt de gust, per la qual cosa es presenta en excel·lent estat.

La casa mesura 432m<sup>2</sup> i es troba en un recinte de 1.082m<sup>2</sup> amb un gran jardí amb arbres fruiters, una piscina d'aigua salada, un bany amb dutxa, una zona chill-out i una zona de barbacoa, l'espai ideal per fer àpats amb els amics mentre gaudeix de l'excel·lent clima.

A l'entrar per la planta principal trobem un rebedor. Des d'aquí arribem al saló-menjador amb accés a la cuina, a la terrassa i a la zona chill-out. En aquesta planta també hi ha una cambra de rentat amb la rentadora i l'assecadora, un lavabo, dos banys complets i tres dormitoris.

A la primera planta hi trobem una sala oberta destinada a oficina, el dormitori principal amb bany complet i vestidor, i una terrassa amb orientació sud i nord.

Finalment, al soterrani hi ha un traster, un saló ampli i diàfan, un dormitori de convidats i un bany complet, així com un garatge per a 2 cotxes i un celler per 490 ampolles.

Per a la seva màxima comoditat, la casa disposa de calefacció per gas natural, aire condicionat, bomba de calor, finestres de doble vidre, alarma i reg automàtic. També gaudeix de vistes al mar i una orientació molt bona.

Aquesta casa a Alella seria ideal per a famílies que volen sortir de l'enrenou d'una gran ciutat però sense allunyar-se d'ella. A més, en tenir llicència turística, també seria una gran oportunitat com a inversió.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació sobre aquesta excel·lent casa a prop del centre d'Alella.



[lucasfox.cat/go/mrs17562](https://lucasfox.cat/go/mrs17562)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

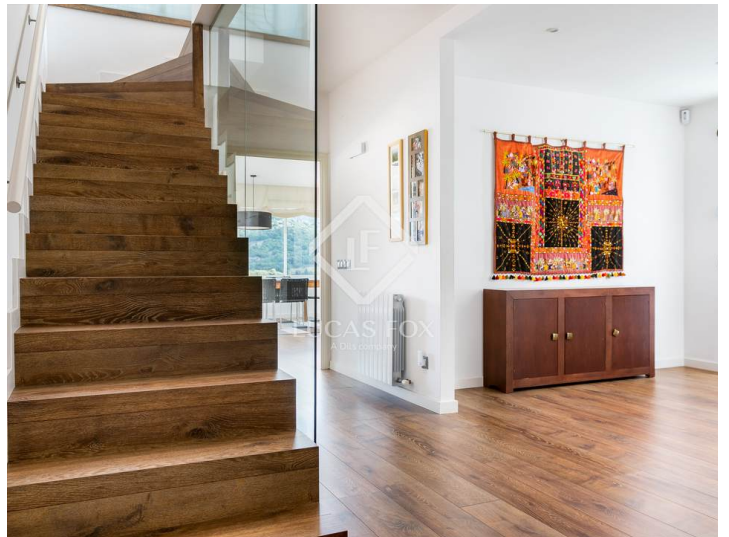
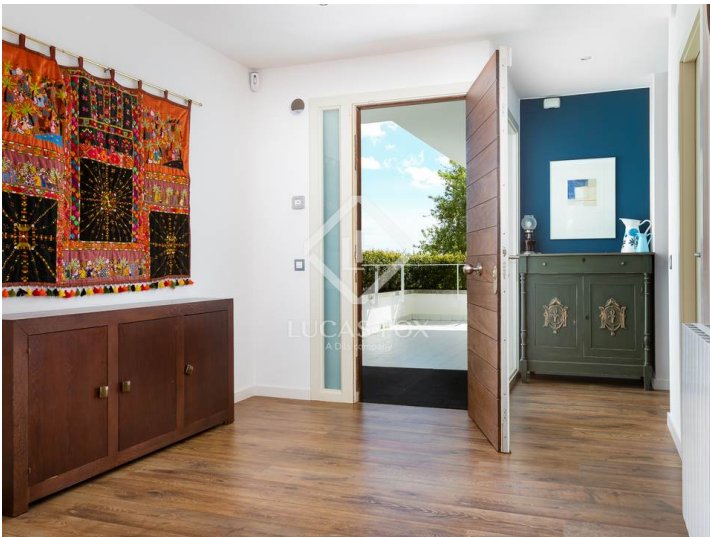


910.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>432m<sup>2</sup></b>	<b>1.082m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya