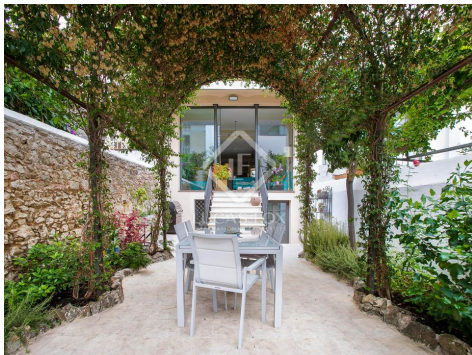


999.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 50m² de jardí en venda a Caldes d'Estrac

Espanya » Barcelona » El Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

4	4	400m²	450m²	50m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

999.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 50m² de jardí en venda a Caldes d'Estrac

Espanya » Barcelona » El Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

4	4	400m²	450m²	50m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

DESCRIPCIÓ

Una espectacular habitatge d'època, totalment remodelada en 2017, a només 1 minut a peu de la platja.

Aquesta preciosa casa adossada, que data de 1912, està distribuïda en quatre plantes connectades per un ascensor. La casa va ser pràcticament reconstruïda el 2017 i ara combina espais contemporanis amb les seves moltes característiques originals.

A la planta baixa, el vestíbul d'entrada dóna pas a un espai obert de saló-menjador-cuina amb sostres alts i terres de mosaic. Des d'aquí, les portes de vidre de terra a sostre donen pas al pati. En aquesta planta també hi ha un dormitori doble amb bany privat i un altre bany de convidats, actualment utilitzat com a safareig.

A la primera planta hi ha el dormitori principal amb vestidor, banyera i lavabos separats, i sortida a una terrassa. Hi ha un altre bany i un dormitori doble gran que fàcilment es podria convertir en dos.

A la segona planta tenim el saló principal amb una mampara de vidre que dóna al menjador, que al seu torn es dóna a una terrassa amb vistes al mar. Aquesta planta la completa la moderna cuina principal amb una pràctica illa central.

El soterrani ofereix al voltant de 100 m² de superfície útil addicional que pot dissenyar segons les necessitats del comprador. Té accés directe al jardí del darrere.

La casa s'ha construït amb les millors qualitats i compta amb un sistema d'aire condicionat fred / calor i intercanviador de calor a cada planta, finestres d'alumini d'alta qualitat i il·luminació indirecta.

Està situada a tan sols dos minuts a peu de la platja i de l'estació de tren i seria una excel·lent residència principal o casa de platja per a l'estiu.



lucasfox.cat/go/mrs20461

Vistes al mar, Terrassa, Jardí, Ascensor,
Terres de marbre, Sostres alts,
Llum natural, Característiques d'època,
Traster, Renovat, Finestres de doble vidre,
Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastats,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

999.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 50m² de jardí en venda a Caldes d'Estrac

Espanya » Barcelona » El Maresme » Caldes d'Estrac » 08393

4	4	400m²	450m²	50m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya