

1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>2.161m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya



1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

**6** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **320m<sup>2</sup>** Plànol      **2.161m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa de 6 dormitoris i 4 banys distribuïda en 2 plantes en venda amb vistes impressionants al mar i a la localitat de Sant Vicenç de Montalt.

Lucas Fox presenta aquesta casa en venda a Sant Vicenç de Montalt, amb vistes panoràmiques al mar, a la pròpia localitat i fins i tot a Barcelona. L'habitatge s'assenta sobre una parcel·la còmoda per poder gaudir d'un entorn molt tranquil i molt ben comunicat. A més, es troba a dos minuts amb cotxe del centre del poble i a aproximadament 35 minuts de Barcelona.

La casa s'assenta sobre una extensa parcel·la de 2100 m<sup>2</sup> i compta amb una àmplia superfície d'uns 320 m<sup>2</sup> construïts, que es distribueixen en dues plantes, més un annex exterior amb zona de barbacoa, forn de llenya i un gran celler. L'exterior de la casa és especialment agradable, amb vegetació mediterrània, una preciosa piscina desbordant amb nad a contracorrent, projector exterior amb sistema d'àudio, zona chill-out i unes vistes idíl·liques al mar. Gran part del jardí es presenta sense edificar, per la qual cosa hi ha la possibilitat d'explotar-lo segons els gustos i les necessitats dels nous propietaris.

A la planta baixa, hi ha el rebedor, un bonic saló-menjador amb abundant entrada de llum natural, llar de foc i una cuina office. A més, compta amb estades auxiliars com a rebost i una gran zona de bugaderia. Finalment, compta amb una zona de nit amb tres dormitoris amb sengles banys privats, una cambra dormitori doble i un bany de cortesia. Pràcticament totes les estances tenen accés exterior i molta llum natural.

A la primera planta, trobem el dormitori principal amb bany privat, una segona sala d'estar amb vistes excel·lents, una gran oficina i una preciosa terrassa.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/mrs22965](https://lucasfox.cat/go/mrs22965)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Accés habilitat per a cadires de rodes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

**6** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **320m<sup>2</sup>** Plànol      **2.161m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya