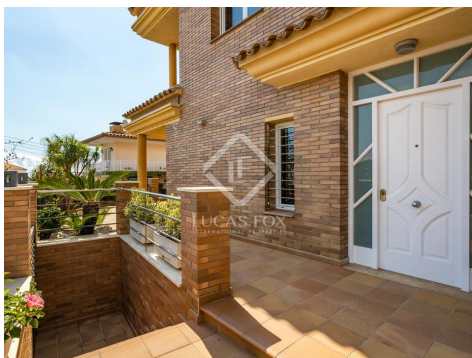


**640.000 € Casa / Vil·la - En venda**

## **Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt**

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **318m<sup>2</sup>** Edificats      **277m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

640.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **318m<sup>2</sup>** Edificats      **277m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa en perfecte estat en venda a Premià de Dalt, amb garatge per a diversos cotxes, 4 dormitoris, 2 banys, lavabo i espais amplis.

Estupenda casa a quatre vents situada en el terme municipal de Premià de Dalt, amb tots els serveis a mà i molt ben connectada amb serveis públics i l'autopista.

Es tracta d'una casa unifamiliar construïda l'any 2006 que es presenta en excel·lents condicions. En planta soterrani, trobem un magnífic garatge per a 3 o 4 cotxes, un lavabo, safareig i sala polivalent destinada a segona sala d'estar menjador amb llar de foc.

A la planta primera, tenim un magnífic saló-menjador amb espais amplis, llar de foc, sortida a jardí o terrassa i just a la banda, una generosa cuina office. L'orientació de la casa és sud-est, amb molta entrada de llum natural. A més, disposa d'aire condicionat per conducte i calefacció en totes les estances.

Finalment, la segona planta consta d'un dormitori doble que actualment és oficina, dos dormitoris dobles amb sortida a terrassa, un bany complet i finalment un dormitori doble tipus suite.

Una gran oportunitat per a aquells que busquen un habitatge amb espais generosos, molta entrada de llum natural i espais exteriors sense costos de manteniment.



[lucasfox.cat/go/mrs25153](https://lucasfox.cat/go/mrs25153)

Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Aparcament, A prop del transport públic, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastrats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Parc infantil, S'accepten mascotes, Safareig, Sala de jocs, Traster, Vestidor, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya



640.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **318m<sup>2</sup>** Edificats      **277m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya