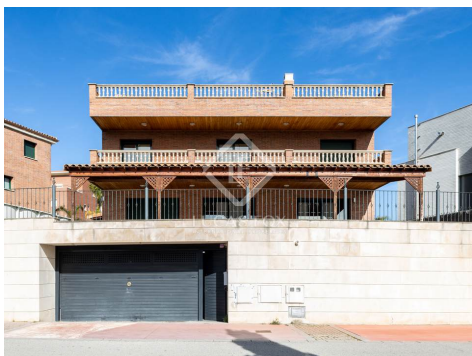


1.250.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Tiana, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

6 Dormitoris **8** Cambres de bany **714m²** Plànol **617m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.250.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Tiana, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

6 Dormitoris **8** Cambres de bany **714m²** Plànol **617m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa gran i ben equipada amb 6 dormitoris dobles i vistes a la mar en venda a Tiana, amb jardins privats i comunitaris.

Aquesta luxosa casa unifamiliar de 714 m² es va construir en 2 parcel·les edificables i destaca per les seves àmplies dimensions. L'habitatge, construïda en 2008 amb els més alts estàndards, compta amb 6 dormitoris dobles més un pis independent addicional.

L'habitatge es distribueix en 4 plantes comunicades per ascensor. A la planta baixa, el vestíbul principal condueix a un saló-menjador de 60 m² amb sortida a una gran terrassa coberta. Aquesta planta també alberga la cuina, un dormitori doble / estudi amb bany privat i un lavabo de cortesia.

A la primera planta hi ha el dormitori principal amb vestidor, bany amb jacuzzi i dutxa, i sortida a una terrassa. Hi ha 2 dormitoris dobles més, tots dos amb bany privat i una zona de lectura.

La segona planta consta d'un saló / zona d'estudi addicional (que podria ser un altre dormitori), un altre dormitori doble amb bany privat i sortida a una gran terrassa amb vistes a la mar.

A la planta baixa, al soterrani, hi ha un garatge per a 4 cotxes, un gimnàs, sauna, sala de festes amb bar, diversos trasters, un lavabo com a visitant i una bugaderia. A més, hi ha un pis totalment autònom amb ventilació natural, saló-cuina, un dormitori doble i un bany amb dutxa.

L'habitatge compta amb sòls de marbre a les zones comunes i terres de fusta massissa en els dormitoris. Hi ha finestres d'alumini d'alta qualitat amb persianes elèctriques de seguretat, a més de calefacció central de gas i aire condicionat.

A l'exterior, l'habitatge té un jardí privat amb terrasses i gespa més accés a un jardí comunitari amb piscina.

L'habitatge té una ubicació amb accés ràpid a Barcelona a través de l'autopista B20 ja només uns minuts en cotxe de centre de l'atractiu poble de Tiana. Hi ha una escola internacional a uns 5 minuts amb cotxe.



lucasfox.cat/go/mrs26482

Vistes al mar, Piscina, Jardí, Spa, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

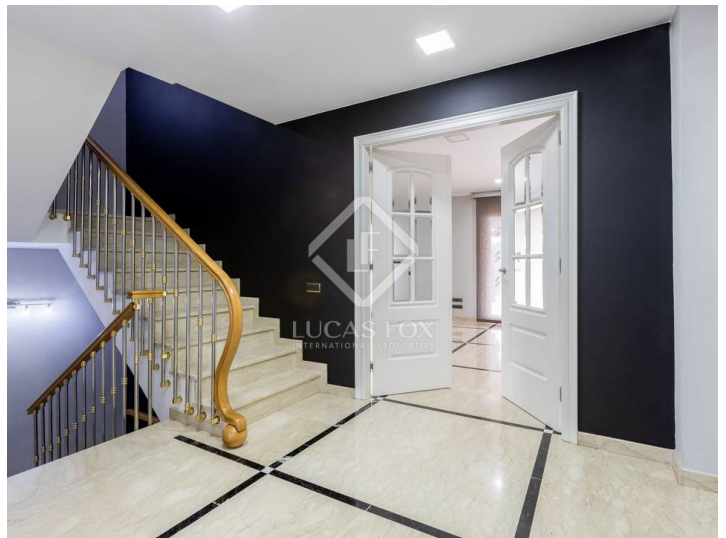
1.250.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Tiana, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

6	8	714m²	617m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

L'habitatge seria un lloc ideal per a una família nombrosa que desitgi un bon accés a Barcelona i que vulgui gaudir de tot el que la zona del Maresme té per oferir.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya