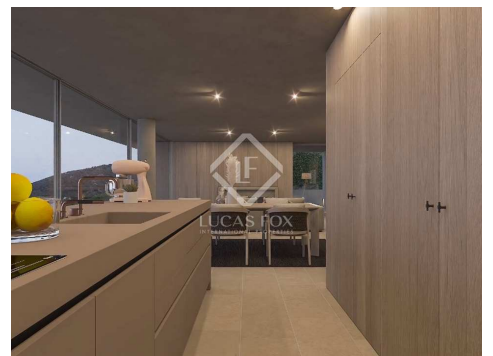


4.400.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Teià, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Teià » 08329

4	5	575m²	800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

4.400.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Teià, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Teià » 08329

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **575m²** Plànol **800m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Una casa impressionant i contemporània amb 4 habitacions i vistes panoràmiques al mar a només 20 minuts del centre de Barcelona.

Aquesta excepcional casa a Teià, és una de les propietats més destacades de la zona. Situat en una parcel·la orientada al sud, els seus 560 m² de superfície construïda maximitzen al màxim l'estil de vida dins-exterior que permet el clima de la costa del Maresme i ofereix unes vistes excel·lents al Mediterrani. Dissenyat per l'estudi d'arquitectura OOAA amb una paleta de colors de tons naturals perquè les línies interiors i exteriors es combinen perfectament per gaudir de l'estil de vida mediterrani durant tot l'any.

La vila està distribuïda en 3 plantes, totes comunicades per un ascensor. La planta baixa disposa d'una meravellosa cuina-sala d'estar-menjador diàfan amb accés directe a una àmplia terrassa amb piscina infinita, bany exterior i zona chill-out enfonsada, ideal per entretenir-se. Aquest nivell també disposa d'un despatx amb bany privat, un rebedor i una escala flotant fins al primer pis.

El nivell superior disposa d'un ampli dormitori principal amb vestidor, bany i terrassa privada, un dormitori doble més amb bany en suite, 2 dormitoris dobles més que comparteixen un bany, i una altra terrassa vidriada amb jacuzzi, ideal per gaudir de les vistes fantàstiques.

La planta soterrani disposa d'un garatge per a 6 cotxes, un gimnàs amb finestres a un pou de llum, un celler amb parets de vidre, un dormitori de servei en suite més traster i sales de màquines.

L'habitatge està totalment automatitzat amb un sistema d'automatització d'alta gamma, que controla la il·luminació, la calefacció per terra radiant, la climatització, la protecció solar i els sistemes de seguretat tant a l'interior com a l'exterior. El jardí enjardinat està pensat per integrar-se amb l'entorn i amb les plantes mediterrànies.

La propietat és ideal per a qui busqui una casa construïda amb els estàndards més recents i alts en una zona tranquil·la a només 20 minuts del centre de Barcelona.

Data de lliurament 2T 2023

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació.



lucasfox.cat/go/mrs28724

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

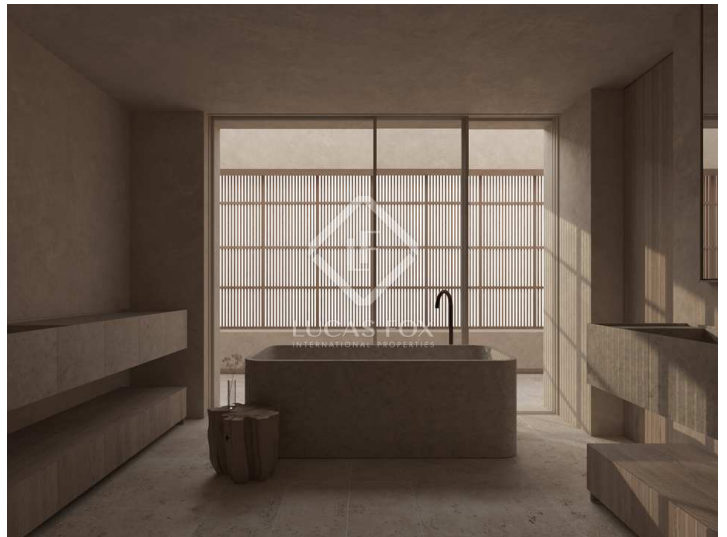
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

4.400.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Teià, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Teià » 08329

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **575m²** Plànol **800m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya