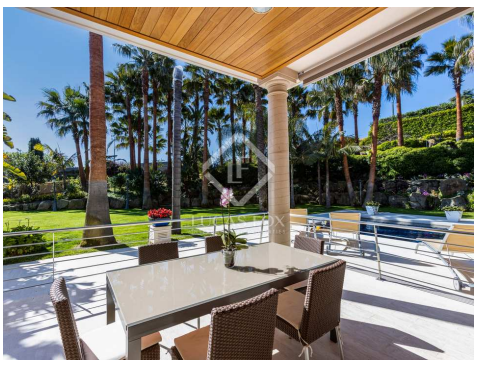
REF. MRS28969

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

6	5	639m²	1.075m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

6	5	639m²	1.075m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

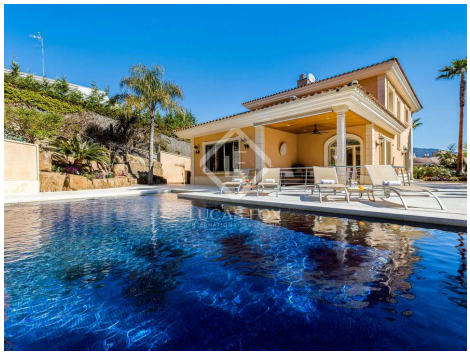
Elegant vila de més 600 m², sobre dues parcel·les de més de 1000 m² cadascuna en venda a la zona de la Serreta / Can Teixidor.

Ens complau presentar-vos aquesta nova propietat en venda en una de les millors zones del Maresme. Amb un excel·lent accés a Barcelona i la resta del Maresme. La casa mesura més de 600 m² en una parcel·la doble d'aproximadament 1.100 m². Hi ha la possibilitat d'adquirir la parcel·la annexa d'altres 1.180 m2. Disposa d'un total de 6 habitacions, 5 banys, garatge per a 6 cotxes, piscina d'aigua salada amb sistema a contracorrent i neteja automàtica, bassa Koi, ascensor i un jardí envejable.

La casa està situada a la zona de La Serreta / Can Teixidor, amb molta privacitat, bon accés a carreteres, transport públic i a poca distància a peu de les platges i del club nàutic. La zona exterior és espectacular, disposa d'una zona enjardinada molt còmoda i àmplia per a un òptim ús i gaudi. Gran part del jardí és pla i té molt bones vistes. Cal destacar el gran nombre de palmeres, unes 50 aproximadament, també llimoners, presseguers, una perera, una zona d'horta i molt més. De moment tot el jardí està unit, i per als que no volen tant jardí, es pot separar còmodament.

La casa està dividida en 3 plantes interconnectades per un ascensor que connecta des del soterrani fins a la planta superior de l'habitatge, permetent així que les persones amb mobilitat reduïda puguin moure's per qualsevol part de l'habitatge. També s'ha tingut en compte la seguretat pels actuals propietaris que van prendre totes les mesures necessàries per a la tranquil·litat. Disposa de portes de ferro, vidres segurs, reixes, portes de seguretat i càmeres de vigilància. Els acabats de la casa també són de gran qualitat i, malgrat que la casa té 14 anys, segueix sent una casa moderna i en excel·lents condicions.

A la planta principal trobem el saló menjador, amb grans finestrals, sostres alts, molta llum, molt bones vistes al jardí i fins i tot al mar. Aquesta zona, com la resta de la casa, disposa d'aire condicionat i calefacció per terra radiant, tot seccionat en zones segons necessitats. A continuació, trobem una cuina molt còmoda, amb accés al porxo d'estiu i al jardí. En marxa, un bany de cortesia, sala de televisió i el dormitori principal amb bany propi. A la primera planta tenim 4 habitacions dobles i dos banys. Finalment, a la planta baixa trobem un gimnàs força ampli, un gran traster, una cuina i sala de massatges, un pis amb cuina i bany per al personal, un safareig i un gran garatge per a 6 cotxes.



lucasfox.cat/go/mrs28969

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Parc infantil, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

REF. MRS28969

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Alella, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Alella » 08328

6	5	639m²	1.075m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Aquesta casa és especialment còmoda, tant per dins com per fora. A més, té una ubicació fantàstica, un estat excel·lent i un disseny exterior fantàstic. Sens dubte, una excel·lent casa per a aquells que busquen espai, comoditat i una ubicació convenient i ben comunicada.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya