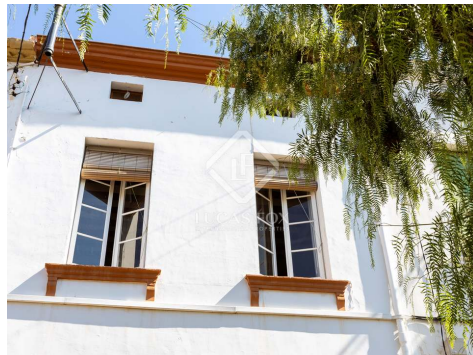


540.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a El Masnou, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » El Masnou » 08320

**6** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **316m<sup>2</sup>** Plànol      **183m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

540.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a El Masnou, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » El Masnou » 08320

**6** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **316m<sup>2</sup>** Plànol      **183m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Cèntrica casa de poble, amb molt d'encant i possibilitats de reforma, en venda al Masnou, Barcelona.

L'habitatge està ubicat en una tranquil·la i cèntrica zona del Masnou. La platja, el port esportiu i l'estació de tren es troben a pocs minuts caminant.

Aquesta lluminosa casa té una superfície de 316 m<sup>2</sup> i data del 1900. Es va reformar el 1980 conservant molts detalls originals de l'època com finestres, bigues de fusta i terres.

Es distribueix en tres plantes i disposa d'un petit i acollidor jardí davanter, un pati interior, un garatge amb capacitat per a un vehicle i entrada des de dos carrers diferents.

La planta principal consta de rebedor, despatx, dormitori, bany complet i traster sota l'escala. En el fons hi ha un agradable saló-menjador amb accés directe a la cuina i a un pati interior, actualment destinat a safareig. Completen aquesta planta un altre bany i l'accés a garatge.

La primera planta alberga la zona de nit, formada per un ampli distribuïdor, quatre dormitoris i un bany complet amb accés a una teraza. Els sostres en aquesta zona són alts i presenten bigues de fusta a la vista i sòls d'origen.

En l'última planta es troba les golfes, un espai preciós i ampli, amb sostre de bigues de fusta autèntiques, que podria convertir-se en sala de jocs, despatx o un altre dormitori.

L'habitatge està equipada amb calefacció de gas natural.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per programar una visita.



[lucasfox.cat/go/mrs29898](https://lucasfox.cat/go/mrs29898)

Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural,  
Característiques d'època,  
Edifici modernista, Zona chill-out,  
Sala de jocs, S'accepten mascotes, Interior,  
Exterior, Calefacció, Balcó,  
Armaris encastrats, A renovar,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

540.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a El Masnou, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » El Masnou » 08320

**6** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **316m<sup>2</sup>** Plànol    **183m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya