

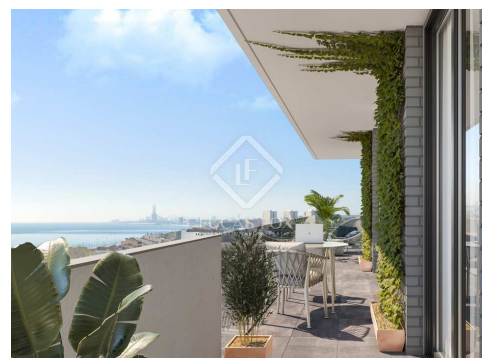
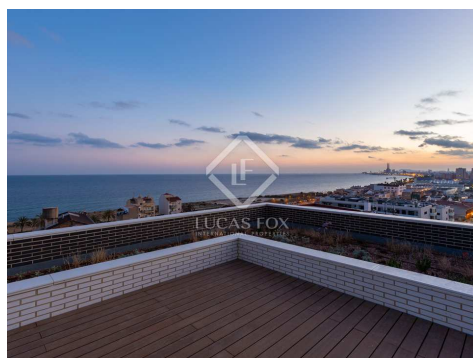
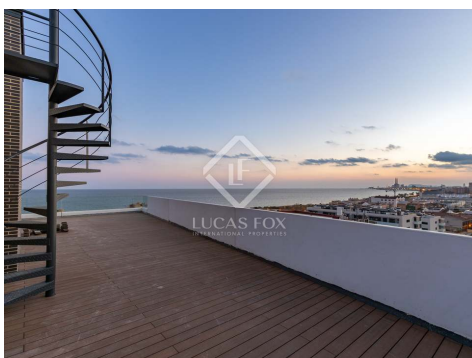
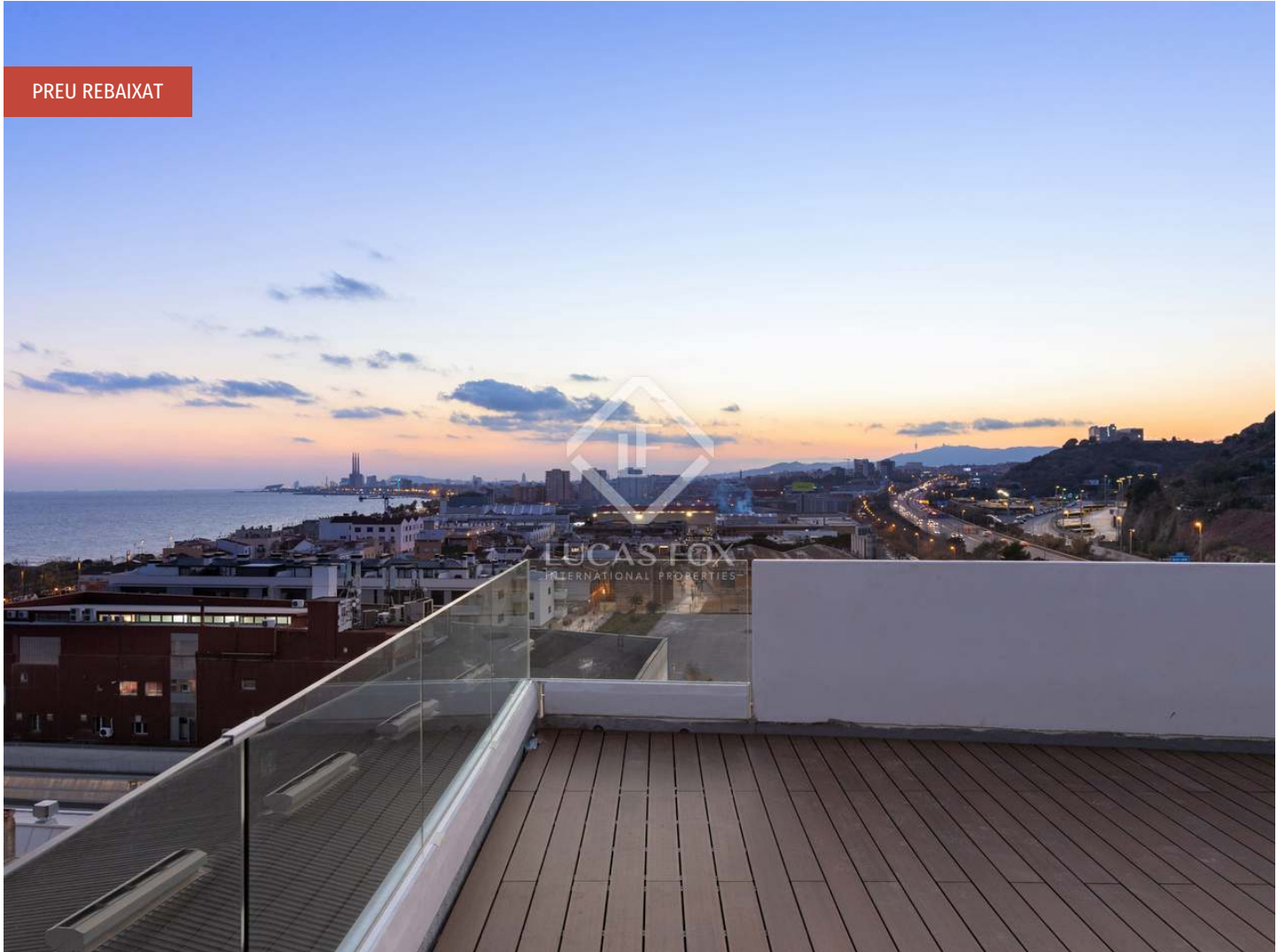
650.000 € Àtic - En venda - Preu rebaixat

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 83m<sup>2</sup> terrassa en venda a Montgat, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Montgat » 08390

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>213m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

PREU REBAIXAT



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

**650.000 € Àtic - En venda - Preu rebaixat**

## **Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 83m<sup>2</sup> terrassa en venda a Montgat, Barcelona**

Espanya » Barcelona » El Maresme » Montgat » 08390

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>213m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## **Fabulós àtic d'obra nova amb terrassa de 83m<sup>2</sup> amb vistes al mar, a prop de la platja en venda a Montgat, Barcelona**

Aquest àtic de 213m<sup>2</sup> s'ubica a la població costanera de Montgat al Maresme a tan sols 3 minuts a peu de la platja i a 15 minuts de Barcelona. La propietat forma part d'una nova promoció d'obra. El pis està situat a la sisena planta i disposa de 3 dormitoris amb sortida a terrassa, 2 banys i una sala-menjador amb cuina oberta també amb sortida a la terrassa de 83m<sup>2</sup> amb vistes panoràmiques al mar i a Barcelona. La superfície útil es distribueix a 113m<sup>2</sup>.

La promoció ofereix altres àtics i pisos de 2, 3 i 4 dormitoris amb una zona comunitària amb piscina, zones verdes i un parc infantil. Cada unitat disposa de pàrquing i traster inclosos al preu. Hi ha pàrquing per a bicicletes i punts de càrregues per a vehicles elèctrics.

Els acabats són d'alta qualitat, la cuina està equipada amb electrodomèstics de la marca Bosch o similar. La climatització i l'aigua calenta estan generades per aerotèrmia i la califacció és per terra radiant.

Les portes blindades juntament amb el videoporter ofereixen màxima seguretat.

Per obtenir més informació o programar una visita poseu-vos en contacte amb nosaltres.



[lucasfox.cat/go/mrs32789](https://lucasfox.cat/go/mrs32789)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, S'accepten mascotes, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

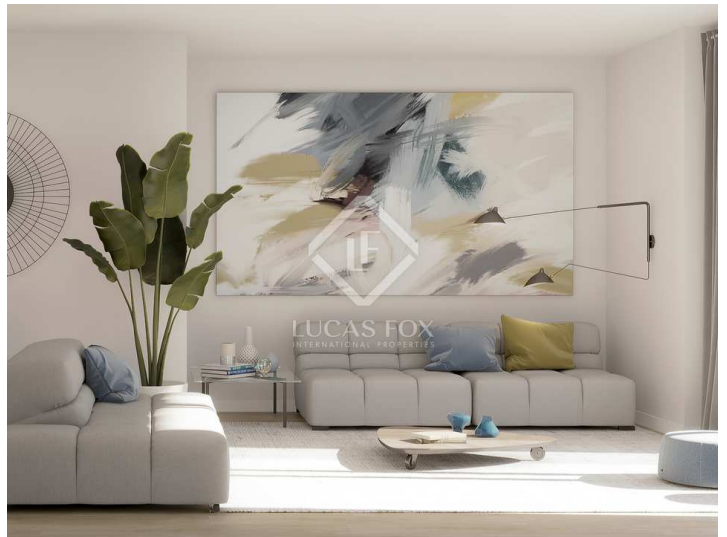
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

650.000 € Àtic - En venda - Preu rebaixat

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 83m<sup>2</sup> terrassa en venda a Montgat, Barcelona

Espanya » Barcelona » El Maresme » Montgat » 08390

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>213m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya