

995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 406m<sup>2</sup> de jardí en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>374m<sup>2</sup></b>	<b>580m<sup>2</sup></b>	<b>137m<sup>2</sup></b>	<b>406m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 406m<sup>2</sup> de jardí en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>374m<sup>2</sup></b>	<b>580m<sup>2</sup></b>	<b>137m<sup>2</sup></b>	<b>406m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Còmoda i lluminosa casa moderna de 5 dormitoris amb fantàstiques vistes al mar en venda a Premià de Dalt, Barcelona.

Aquest magnífic habitatge està situat en una zona residencial a pocs minuts amb cotxe del centre de Premià de Dalt, on hi ha tots els serveis. La població és coneguda per la seva alta qualitat de vida, gràcies a les seves còmodes infraestructures, sobretot per a famílies.

La casa ofereix cinc dormitoris i va ser construïda el 2013 sobre una parcel·la de 580 m<sup>2</sup>. Gràcies a diverses actualitzacions i millores fetes posteriorment, l'habitatge es troba en un estat excel·lent. Gaudeix d'una excel·lent orientació sud amb fantàstiques vistes al mar des de l'agradable jardí i des de qualsevol de les estances. A més, disposa d'un ascensor.

La planta principal consta d'un ampli distribuïdor, un saló-menjador amb una xemeneia i sortida a una terrassa i la cuina just al costat i també amb sortida al exterior. A la mateixa planta hi ha un dormitori de convidats, que actualment es fa servir com a despatx, i un bany complet. El garatge per a dos vehicles es connecta directe amb el distribuïdor.

La planta baixa se situa a nivell del jardí i la piscina privada. Hi ha quatre dormitoris amb sortides directes a l'exterior: dos tenen banys privats, un d'ells amb banyera jacuzzi, mentre que els altres dos comparteixen un altre bany. Els dormitoris són amplis i lluminosos. En aquesta planta també hi ha un safareig amb sortida a l'exterior.

A la planta superior a la teulada, se situa una fantàstica i àmplia terrassa chill-out amb panoràmiques vistes al mar de 137m<sup>2</sup> de superfície. La terrassa ofereix una zona de barbacoa, jacuzzi, televisió encastada perfecta per a festes destiu amb amics i família.

L'habitatge destaca per les seves excel·lents acabats i instal·lacions modernes com: sistema d'aspiració centralitzada, desqualificador d'aigua.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per programar una visita a aquesta fantàstica casa.



[lucasfox.cat/go/mrs33641](https://lucasfox.cat/go/mrs33641)

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Ascensor, Llum natural, Parquet, Terres de marbre, A prop del transport públic, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Interior, Llar de foc, S'accepten mascotes, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

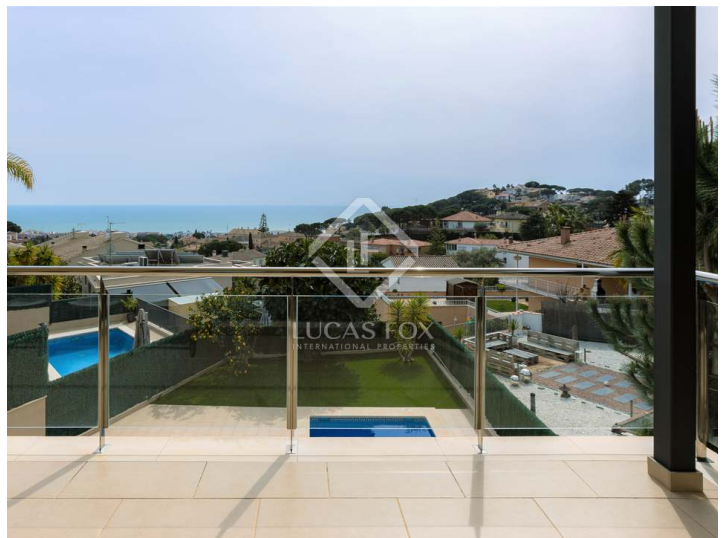
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 406m<sup>2</sup> de jardí en venda a Premià de Dalt

Espanya » Barcelona » El Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>374m<sup>2</sup></b>	<b>580m<sup>2</sup></b>	<b>137m<sup>2</sup></b>	<b>406m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya