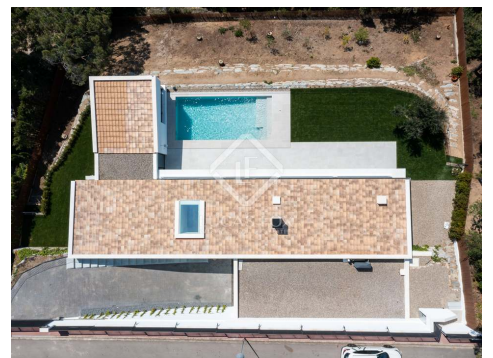
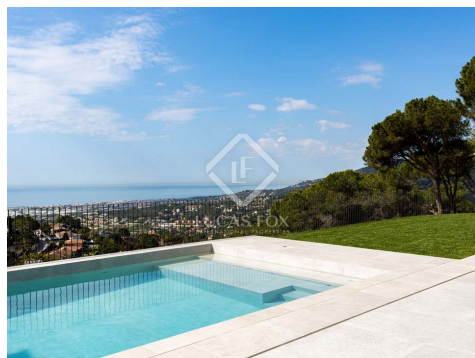


1.475.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cabrils

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

4	4	338m²	1.171m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.475.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cabrils**

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

4	4	338m²	1.171m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Vila en una sola planta, recent reformada i dissenyada pels prestigiosos arquitectes danesos Norm Architects en venda a Cabrils, Barcelona.**

Aquesta vila fantàstica d'estil mediterrani es va construir l'any 2001 i va ser totalment reformada en un estil modern i contemporani aquest mateix any 2022 pels prestigiosos arquitectes danesos Norm Architects amb uns acabats de molt alta qualitat.

L'habitatge consta duns 338 m² construïts sobre una parcel·la de 1.171 m². L'habitatge es distribueix en una sola planta, a excepció d'una estada d'uns 30 m² que es troba sota el dormitori principal, perfecte com a sala de jocs, cinema o celler de vi.

A la planta principal, l'habitatge ofereix un rebedor amb armaris de paret i amb molta llum natural que entra per una claraboia al sostre. Tot seguit, es disposa la zona de dia, totalment diàfana. Al centre hi ha la sala d'estar, a una banda el menjador i a l'altra la cuina, separats per una paret. La paret que separa la sala d'estar de la cuina té una xemeneia. La cuina ha estat dissenyada per Reform Copenhagen i ve totalment equipada amb els darrers models dels electrodomèstics Miele.

A la part posterior de la cuina trobem una sala o estada molt àmplia per a diversos usos, com a menjador principal, estudi, despatx o fins i tot com a dormitori, ja que disposa de bany complet. La zona de dia també ofereix una estada destinada a safareig i traster i que dona accés al garatge privat. Al garatge hi ha la instal·lació del sistema d'aerotèrmia que alimenta la producció d'aigua calenta sanitària i la calefacció per terra radiant que arriba a totes les estances.

A la zona de nit ens trobem amb dos dormitoris dobles amb armaris de paret que comparteixen un bany complet amb dutxa a nivell de terra. Finalment, s'ofereix el dormitori principal amb vista sobre el mar, vestidor privat, bany complet amb dutxa i banyera.

A la part exterior, la casa ens ofereix una zona de piscina amb sistema de cloració salina, una zona de menjador amb uns tendals elèctrics per oferir ombra i una zona de gespa natural amb un arbre d'olivera. Una mica més avall en un segon nivell, hi ha una segona zona útil de jardí amb molt de potencial. Actualment hi ha plantats arbres fruiters.

lucasfox.cat/go/mrs34396

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina, Garatge privat, Llum natural, Aparcament, Calefacció per terra radiant, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Renovat, Safareig, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

1.475.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Cabrils

Espanya » Barcelona » El Maresme » Cabrils » 08348

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **338m²** Plànol **1.171m²** Dimensions del terreny

Si voleu més informació i concertar una visita no dubteu a contactar-nos.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya